



**Zápis č. 4-2021 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice
konaného dne 16. 9. 2021 v 17:00 hodin v sále OÚ**

Přítomno: 13 členů zastupitelstva
Omluveni: Tomáš Nezhoda, Ludvík Konečný
Části zasedání se zúčastnil 1 občan.

Zapisovatelkou dnešního zasedání určil pan starosta pracovníci obecního úřadu paní Silvii Borákovou.

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Pro toto řádné zasedání je navržen následující program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
 - 2.1 Kontrolní výbor
 - 2.2 Finanční výbor
- 3. Rozpočtové opatření**
- 4. Žádost o dotaci – FC Kozlovice z. s.**
- 5. Pozemky**
 - 5.1 Prodej obecních pozemků (části parc. č. 1886/1)
 - 5.2 Žádost o prodej obecního pozemku (parc. č. 506/8)
- 6. Prodej částí splaškové kanalizace**
- 7. Plán financování obnovy vodovodu**
- 8. OZV – o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**
- 9. Různé**

Starosta: Má někdo ze zastupitelů připomínky k navrženému programu, přeje si ho někdo doplnit? Pokud ne, dávám hlasovat o dnešním programu zasedání zastupitelstva obce.

37/2021 - Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: 13 : 0 : 0

Volba návrhové komise

Do této komise byl navržen pan Ondřej Eliáš a pan Ing. Jiří Tkáč.

38/2021 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: pan Ondřej Eliáš a pan Ing. Jiří Tkáč.

Hlasování: 11 : 0 : 2

Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Bc. Pavel Kovář a paní Bc. Lenka Nevludová.

39/2021 – Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu ve složení: pan Bc. Pavel Kovář a paní Bc. Lenka Nevludová.

Hlasování: 11 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné připomínky. V tuto chvíli je považován za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení a informace starosty

- Usnesení z minulého ZO jsou splněna.
- Úspěšně proběhl Den obce – návštěvnost kolem 2 tis. lidí.
- V úterý jsme se zúčastnili vyhlášení vítězů v tradiční soutěži ve třídění odpadů pro samosprávy Moravskoslezského kraje O keramickou popelnici 2021. Umístili jsme se na 3. místě v kategorii Obec nad 2 tis. obyvatel.
- Je dokončena stavba Rekonstrukce mostu přes Ondřejnici U Váhy. Byl vydán kolaudační souhlas.
- Stále probíhá realizace dotovaného projektu Efektivní komunikace a řízení obcí. Jsou instalovány nové webové kamery, vč. panoramatické otočné, jsou dodány velkoplošné informační kiosky a vše se dělá pro to, abychom od října spustili nový web.
- Je dokončena rekonstrukce střechy bývalé školy v Měrkovicích a povrchová úprava parkoviště na horním konci u vodojemu pod Ondřejníkem.
- Jsou provedeny opravy místních komunikací – výtluky.
- V posledních dvou měsících jsme měli 3 poruchy na vodovodu. V rámci oprav byla provedena obnova vodovodního potrubí v celkové délce cca 400 m. Velká pochvala patří našim zaměstnancům, kteří na poruchách pracovali.
- Byly podány žádosti o dotace na lesní hospodářství a hasiče.
- Provádíme opravy kontejnerových hnízd.
- Vše ostatní je uvedeno v zápisech z jednání rady obce.

40/2021 - Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 13 : 0 : 0

2. Informace výborů

2.1 Kontrolní výbor

Kontrolní výbor zasedal dne 1. 9. 2021 a kontroloval plnění usnesení rady a zastupitelstva, viz zápis v příloze.

41/2021 – Zastupitelstvo obce bere informace kontrolního výboru na vědomí.

Hlasování: 13 : 0 : 0

2.2 Finanční výbor

Finanční výbor nezasedal. K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

3. Rozpočtové opatření

Zastupitelstvu byl předložen rozpočet obce s plněním k 31. 8. 2021 a návrhem rozpočtového opatření. Plnění rozpočtu probíhá dle předpokladu.

V předloženém návrhu byly barevně vyznačeny návrhy úprav vč. komentáře. Rozpočtové opatření řeší finance související s volbami do PS PČR, průtokovou dotaci pro školu, navýšení daňových příjmů, ...

42/2021 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu k 31. 8. 2021 a schvaluje rozpočtové opatření RO č. 5/2021 v celkové výši 4.321.902 Kč – viz příloha zápisu.

Hlasování: 13 : 0 : 0

4. Žádost o dotaci – FC Kozlovice z. s.

Zastupitelstvu byla předložena žádost FC Kozlovice o individuální dotaci z rozpočtu obce nad 50.000 Kč. Žádost viz příloha zápisu.

Jedná se o dotaci na Energie – plyn, elektro, vodné, stočné, regenerace hřiště - vertikutace, aertifikace, podsetí, prosypání, údržba hracích ploch - osivo, hnojiva, dosypový substrát, sečení (benzín), lajnování (latex), drobný průmyslový materiál na opravy závad vzniklých provozem areálu, nátěry včetně barev, drobné opravy včetně práce. Podobná žádost byla podána i v loňském roce.

43/2021 – Zastupitelstvo obce schvaluje individuální finanční dotaci v členění - za účelem a výši takto:

FC Kozlovice, z. s.

Účel užití dotace:

Energie – plyn, elektro, vodné, stočné, regenerace hřiště - vertikutace, aertifikace, podsetí, prosypání, údržba hracích ploch - osivo, hnojiva, dosypový substrát, sečení (benzín), lajnování (latex), drobný průmyslový materiál na opravy závad vzniklých provozem areálu, nátěry včetně barev, drobné opravy včetně práce.

Výše schválené dotace: 130.000 Kč. Spoluúčast min. 30 %.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální finanční dotace.

Hlasování: 13 : 0 : 0

5. Pozemky

5.1 Prodej obecních pozemků (části parc. č. 1886/1)

Na minulém zasedání zastupitelstvo schválilo usnesením číslo 31-33/2021 záměry prodeje částí obecního pozemku parc. č. 1886/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 210 m², k. ú. Kozlovice, z důvodu zajištění přístupu k navazujícím parcelám. Záměry prodeje byly řádně vyvěšeny na úřední desce. Tyto žádosti podali: pan Mgr. Š. P., Kozlovice xxx, D. P., M., Frýdek-Místek a F. P., Kozlovice xxx. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3337-64/2021 ze dne 19. 8. 2021 byl nově vyměřen pozemek parc. č. 1886/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 85 m², pozemek parc. č. 1886/3, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 49 m² a pozemek parc. č. 1886/4, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 93 m². Cena dle zastupitelstvem schválené metodické pomůcky je 195 Kč/m².

44/2021 – Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 1886/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 85 m², odděleného GP č. 3337-64/2021 ze dne 19. 8. 2021, panu F. P., 739 47 Kozlovice xxx, dále schvaluje prodej pozemku parc. č. 1886/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 49 m², odděleného GP č. 3337-64/2021 ze dne 19. 8. 2021, panu Mgr. Š. P., 739 47 Kozlovice xxx a pozemku parc. č. 1886/4, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 93 m², odděleného GP č. 3337-64/2021 ze dne 19. 8. 2021, panu D. P., Frýdek-Místek. Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, na LV č. 1, v obci Kozlovice, k. ú. Kozlovice. Kupní cena činí 195 Kč/m². Náklady na vklad do katastru nemovitostí hradí všichni tři kupující společně a nerozdílně.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy – viz příloha zápisu.

Hlasování: 12 : 0 : 1

5.2 Žádost o prodej obecního pozemku (parc. č. 506/8)

Zastupitelstvu byla předložena žádost o odkoupení pozemku parc. č. 506/8, trvalý travní porost o výměře 948 m², k. ú. Kozlovice, za účelem skladování materiálu. Žádost podal pan D. N. Po krátké diskuzi se zastupitelé shodli, že neschvalují prodej tohoto pozemku. Důvodem je především to, že obec takovéto pozemky potřebuje pro komplexní pozemkové úpravy, které byly letos zahájeny.

45/2021 – Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost o prodej pozemku parc. č. 506/8, trvalý travní porost o výměře 948 m², k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 13 : 0 : 0

6. Prodej částí splaškového kanalizace

Jak již bylo řečeno na minulém zasedání ZO čističku odpadních vod, přírodní stoky do ní i převážnou část splaškové kanalizace v obci vlastní a provozuje společnost SmVaK Ostrava a. s. Před 10 lety ZO rozhodlo o budoucím prodeji stavby Dostavba stokového systému Kozlovice. Projekt s tím počítal, a proto nemusely být realizovány např. měřicí stanice odpadní vody předané. Kupní cena za tuto stavbu je již na základě budoucí smlouvy kupní uhrazena. Je nelogické a finančně i technicky neudržitelné provozovat zbytek kanalizace. Pro zachování rovných podmínek pro naše občany bylo naše stočné (vybírané obcí) vždy stanovené ve stejné výši, jako stočné

SmVaK. Naše stočné však bylo značně dotované, což je do budoucnosti neúnosné. Reálná cena našeho stočného by byla asi o 15 – 20 Kč vyšší, než je nyní.

Na minulém zastupitelstvu byl schválen adresný záměr prodeje inženýrských sítí - částí splaškové kanalizace v majetku obce usnesením č. 35/2021. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce ve dnech 10. 8. až 7. 9. 2021.

46/2021 – Zastupitelstvo obce schvaluje prodej inženýrských sítí – částí splaškové kanalizace v majetku obce

1. „Technická infrastruktura RD Kozlovice lokalita Fojtíková - SO 02 Kanalizace dešťová, SO 03 Kanalizace splašková, SO 04 Vodovod“ – (část splašková kanalizace) – cena 54.000 Kč.
Kolaudační souhlas č. j. MMFM 47293/2009 ze dne 1. 10. 2009.
2. „Kozlovice – p. č. 2409/24, splašková kanalizace“ – cena 13.000 Kč.
Kolaudační souhlas č. j. MMFM 60727/2013 ze dne 7. 6. 2013.
3. „Kozlovice – odkanalizování lokality Červenka, splašková kanalizace“ – cena 23.000 Kč.
Kolaudační souhlas č. j. MMFM 45696/2013 ze dne 16. 4. 2013.
4. „Kozlovice - lokalita Kubečka, splašková kanalizace“ – cena 23.000 Kč.
Kolaudační souhlas č. j. MMFM 7115/2014 ze dne 17. 1. 2014.
5. „Splašková kanalizace Kozlovice – lokalita Horní konec“ – cena 54.000 Kč.
Povolení k užívání stavby č. j. RŽ/voda/2603/95/Št/230 ze dne 7. 12. 1995.
6. „Proloužení splaškové kanalizace, k. ú. Kozlovice“ – cena 23.000 Kč.
Kolaudační souhlas č. j. MMFM 155411/2020 ze dne 6. 11. 2020.
7. „Výstavba vodovodu a kanalizace“ – (část splašková kanalizace) – cena 23.000 Kč.
Kolaudační souhlas č. j. MMFM 85415/2021 ze dne 2. 7. 2021.
8. „Kanalizační řad, parc. č.- 2420/2, 2424/21, 2424/24,4109/2 v k. ú. Kozlovice“ – cena 23.000 Kč.
Kolaudační souhlas č. j. MMFM 49145/2021 ze dne 13. 4. 2021,
firmě Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava za celkovou cenu 236.000 Kč. Podrobná specifikace viz Kupní smlouva, která je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: 13 : 0 : 0

47/2021 – Zastupitelstvo obce schvaluje prodej inženýrské sítě - splaškové kanalizace v majetku obce „Dostavba stokového systému Kozlovice“- gravitační kanalizace, tlaková kanalizace včetně tlakové stanice, Kolaudační souhlas č. j. MMFM 105173/2011 ze dne 29. 8. 2011 firmě Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava za cenu 7.630.250 Kč. Sjednaná kupní cena byla již obci uhrazena na základě Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. I-2667/131/10 ze dne 21. 6. 2010, ve znění pozdějších dodatků, v plné výši. Podrobná specifikace viz Kupní smlouva, která je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: 13 : 0 : 0

Do sálu OÚ se dostavil občan, který podal žádost o koupi obecního pozemku. Pan starosta se vrátil k předešlému bodu a znovu vysvětlil důvody neschválení žádosti. Jako alternativa koupě byla nabídnuta směna za stejně velký pozemek ve vlastnictví žadatele. Po diskuzi občan opustil sál OÚ.

7. Plán financování obnovy vodovodu

Na základě zákona 274/2001 Sb. zákon o vodovodech a kanalizacích, musí mít každý vlastník vypracovaný tzv. Plán financování obnovy vodovodu. Obsah a způsob zpracování pak upravuje Vyhláška č. 428/2001 Sb. a dále pak Metodický pokyn MZe č. j. 9353/2020-15132 pro zpracování a dokládání realizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací. Plán obdrželi zastupitelé v podkladech. Pro financování obnovy nebude vytvořen speciální fond. Obec má v rozpočtové rezervě dostatečné fin. prostředky.

48/2021 – Zastupitelstvo obce schvaluje předložený Plán financování obnovy vodovodu pro roky 2021 až 2030.

Hlasování: 13 : 0 : 0

8. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo na svém minulém zasedání vydalo novou Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství z důvodu účinnosti nového zákona o odpadech a uvedení OZV do souladu s tímto zákonem. Z toho stejného důvodu musí být znovu vydána i OZV o **místním poplatku** za obecní systém odpadového hospodářství - dříve OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

49/2021 – Zastupitelstvo obce vydává podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – viz příloha zápisu.

Hlasování: 13 : 0 : 0

9. Různé

Ke slovu se přihlásil Ondřej Eliáš a požádal o opravu kříže u bývalé měrkovické školy. Z diskuze vyplynulo, že zastupitelé s opravou souhlasí a že se oprava provede na základě vyjádření odborníka z obecních prostředků.

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta v 19:00 hodin a poděkoval všem za účast.

Podpis starosty:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Bc. Pavel Kovář
Bc. Lenka Nevludová

Zápis vyhotoven dne: 20. 9. 2021
Zapsala: Silvie Boráková