



**Zápis č. 1-2016 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice
konaného dne 16.3.2016 v 17.00 hodin v budově OÚ**

Přítomno: 12 členů zastupitelstva
Omluveno: 3 členové (Mgr. Lukáš Gola, Pustka Kamil, Ulčák Tomáš)
Jednání zastupitelstva se zúčastnili 3 občané obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určil pan starosta pracovníci obecního úřadu paní Janu Tobolovou.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet. Při zahájení jednání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva.

Pro jednání zastupitelstva předložil pan starosta níže uvedený program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
 - 2.1 Kontrolní výbor
 - 2.2 Finanční výbor
- 3. Rozpočet obce na rok 2016**
- 4. Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice – postup prací**
- 5. Výstavba chodníku horní konec**
- 6. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích**
- 7. Záměr prodeje a směna pozemků**
 - 7.1 Směna – J.K.
 - 7.2 Záměr prodeje – D.Z.
 - 7.3 Záměr prodeje – O.M.
- 8. Různé**
 - 8.1 Odměňování neuvolněných zastupitelů
 - 8.2 Darovací smlouva COOP Spotřební družstvo
 - 8.3 Dopis zastupitelům
 - 8.4 Diskuze

K navrženému programu jednání nepodali členové zastupitelstva žádnou připomínku nebo požadavek na doplnění.

1/2016 – Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: 11 : 0 : 0

Volba návrhové komise

Do této komise byli navrženi Ing. Josef Klímek a Ing. Jiří Tkáč.

2/2016 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: Ing. arch. Václav Cviček a Ing. Jiří Tkáč.

Hlasování: 9 : 0 : 2

Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi paní Bc. Lenka Nevludová a pan Václav Holub.

3/2016 – Zastupitelstvo obce schválilo ověřovateli zápisu paní Bc. Lenku Nevludovou a pana Václava Holuba.

Hlasování: 9 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné námítky, považuje se za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení a informace starosty

- Usnesení z minulého ZO jsou splněna.
- Lesní škola v Měrkovicích nebude – žadatelka sdělila, že se přihlásilo mnoho dětí (cca 40) a prostory v Měrkovicích by nevyhovovaly.
- Pokračuje vnitřní rekonstrukce na bývalé škole v Měrkovicích – úprava bývalé třídy (krb, kuchyňka, okna, interiér).
- Dnes byly pokáceny dvě lípy před školou v Měrkovicích – velmi špatný stav, narušování statiky budovy. Bylo provedené posouzení stavu stromů ŽP. Zároveň probíhá diagnostické měření statiky budovy.
- Dotace z ROPu na školku nebyla stále vyplacena (máme potvrzeno, že jsme dodali všechny potřebné dokumenty).
- Postupně se všechny smlouvy obce přizpůsobují NOZ (nájem, odpady podnikatelé, ...)
- SSMSK připravuje projektovou dokumentaci na rekonstrukci mostu naproti OÚ - „Silnice III/4848 Kozlovice – rekonstrukce mostu ev. č. 4848-15 přes řeku Ondřejnici“. Obec se snaží uplatnit své připomínky ke vzhledu. Je hotová dokumentace k ÚŘ.
- Odpadové hospodářství – v tisku je informační leták pro občany, sběr objemného a nebezpečného odpadu 2x ročně po obci zůstane, sběrný dvůr je otevřený 3x týdně a je s obsluhou.
- Hlavní pozornost se nyní soustředila na zahájení výstavby přístavby školy – viz samostatný bod tohoto jednání.

4/2016 - Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 11 : 0 : 0

2. Informace výborů

2.1 Kontrolní výbor

Kontrolní výbor nezasedal, k tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

2.2 Finanční výbor

Pan Eliáš: Finanční výbor zasedal v tomto roce již 2 krát.

Na prvním zasedání dne 11.1. 2016 měl na programu nominaci zástupce FV jako člena hodnotící komise k výběrovému řízení na zhotovitele stavby Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice. Po diskuzi nominoval FV Václava Holuba jako člena hodnotící komise a Ludvíka Konečného jako náhradníka.

Na svém druhém zasedání dne 11.3.2016 jsme měli na programu 4 body.

FV se seznámil s inventarizační zprávou k 31.12.2015.

Druhým bodem byla informace k dokládání daňových příjmů územního samosprávného celku za účelem pojištění vkladů od 1.1.2016. K tématu proběhla krátká diskuze. Jako obec máme daňové příjmy vyšší, než 500 000 EUR, proto jsme je přestali mít pojištěné. Vklady máme rozložené u několika bank, aby se snížilo riziko ztráty vkladů. V následujících letech vlivem výstavby školy se částka uložená u bank pravděpodobně sníží.

FV provedl analýzu návrhu rozpočtu obce Kozlovice na rok 2016. Seznámil se s navrženým rozpočtem na rok 2016, se všemi kapitolami rozpočtu na příjmové i výdajové straně. FV se usnesl doporučit navrhovaný rozpočet ke schválení.

Posledním bodem byly měsíční odměny neuvolněných zastupitelů obce. FV doporučuje zastupitelstvu schválit s účinností od 1.4.2016 zvýšení měsíčních odměn neuvolněných zastupitelů v návaznosti na nařízení vlády č. 352/2015 Sb.

5/2016 - Zastupitelstvo obce bere informace předsedy finančního výboru na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 11 : 0 : 0

Před projednáváním bodu 3 se do zasedací místnosti dostavil Bc. Petr Pavlát.

3. Rozpočet obce na rok 2016

Pravidla pro sestavování a schvalování rozpočtu jsou dána zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce schvaluje závazné ukazatele – je předloženo paragrafové znění. Po schválení rozpočtu bude provedeno jeho rozpracování podle podrobné rozpočtové skladby.

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce, obdrželi ho všichni členové zastupitelstva.

Při sestavování rozpočtu se vychází ze zkušeností z minulých let, dále rozpočet zohledňuje práce, které jsou v návrhu uvedeny.

-Rozpočet řeší především akci Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice.

-Rozpočet koresponduje s rozpočtovým výhledem.

-Návrh rozpočtu byl projednán v radě obce a byl zaslán finančnímu výboru, který doporučuje jeho schválení.

-Z řad občanů ani zastupitelů jsme neobdrželi žádnou připomínku nebo návrh na změnu.

6/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje schodkový rozpočet obce Kozlovice na rok 2016 ve výši 65.093.900,- Kč – viz příloha zápisu. Schodek rozpočtu je krytý přebytkem hospodaření minulých let.

Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje radu obce schvalováním rozpočtových opatření do výše 700 tis. Kč v jednotlivém případě (u jednotlivé položky nebo paragrafu).

Hlasování: 12 : 0 : 0

4. Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice – postup prací

Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby. Zakázka byla přidělena firmě Beskydská stavební a.s. Cena stavebních prací činí 29 969 298,61 Kč s DPH. K této ceně je potřeba připočítat cenu inženýrských činností (TDS, AD, BOZP), přeložek a především cenu vnitřního vybavení, které se odhaduje na cca 2 mil. Kč. Prozatím neproběhlo výběrové řízení.

Dne 15.3.2016 bylo v souladu se smlouvou předané staveniště a práce mohou začít.

Stavba si vyžádá jistá omezení vstupu do školy. Rodiče i děti byli poučeni vedením školy a další informace byly zveřejněny na webu obce a budou rovněž ve Zpravodaji. Starosta požádal o součinnost (spolupráci) policii ČR při problémech, které by mohly vzniknout při zahájení stavby s dopravou – především ráno, když děti chodí do školy.

Byla vypracována a dne 11.3.2016 podána žádost o dotaci do IROPu. Případná dotace se bude vztahovat jen na část stavby, která bude sloužit MŠ. Dotační titul výstavbu ZŠ nepodporuje.

Složitým způsobem se musel přepracovat rozpočet na položky, které jsou jen pro MŠ, částečně pro MŠ (koeficientem) a které jsou pro ZŠ. Zároveň je mnoho nezpůsobilých výdajů u vlastní MŠ. Žádost je velice složitá – má cca 30 příloh. Už jsme ji několikrát předělávali, protože se mění podmínky. Dotace (pokud budeme úspěšní) se bude vypočítávat ze způsobilých výdajů, které dle nás činí cca 11,5 mil. Kč. Dotace tedy může činit cca 10,5 mil. Kč.

Prozatím ještě stále neznáme výsledek u žádostí o dotace, které jsme podali na MŠMT a MF.

7/2016 - Zastupitelstvo obce bere informace starosty o postupu prací na akci Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 12 : 0 : 0

5. Výstavba chodníků horní konec

Na projekt Chodníky Kozlovice – horní konec (I. a II. etapa) je konečně vydané stavební povolení s nabytím právní moci. Na část horní konec směr Tichá (II. etapa) je vypracovaný rozpočet, který činí cca 4,8 mil. Kč. Rozpočet I. etapy bude obdobný.

Současná finanční situace, především nejistota, zda získáme dotaci na školu, nám neumožňuje zahájit výstavbu obou etap. Z našeho pohledu je důležitější z hlediska bezpečnosti etapa směr Tichá, protože vede kolem silnice z daleko větším provozem, než na horní konec.

Je otázka, zda zahájit výstavbu II. etapy z vlastních zdrojů (rozpočet s tím počítá), pokusit se vypracovat žádost o dotaci nebo počkat, jak dopadne dotace na školu.

Pan starosta: Chodník ve směru na horní konec chceme budovat svépomocí, chodník ve směru na Tichou prostřednictvím firmy. Jedná se o stavbu u silnice III. třídy, za vysokého provozu, což nebude jednoduché.

Pan Cviček: Provoz na Tichou je opravdu vysoký. Jako krizový u chodníku ve směru na horní konec považuji cca 100 metrový úsek v zatáčce u p. Urbiše.

8/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci projektu Chodníky Kozlovice – horní konec I. a II. etapa (nový nemovitý majetek obce). Termín zahájení podle vývoje finančních možností.

Hlasování: 12 : 0 : 0

6. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích

Navrhujeme vydat OZV č. 1/2016, kterou se doplňuje OZV č. 3/2015 o místních poplatcích v čl. 22 o odstavce 2 a to o možnost hradit poplatek ze vstupného paušální částkou ve výši 300 Kč.

Dotaz občané: Nemůže obec odpustit úhradu poplatku ze vstupného místním občanům? V některých okolních obcích tyto úlevy mají.

Pan starosta: Obec dělá pro spolky v obci mnoho, dostávají dosti vysoké dotace. Myslím si, že 300 Kč zas není tak vysoká částka.

9/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 o místních poplatcích s účinností od 10.4.2016.

Hlasování: 12 : 0 : 0

7. Záměr prodeje a směna pozemků

7.1 Směna – J.K.

Na minulém zasedání ZO byl usnesením číslo 73/2015 schválen záměr směny pozemku parc. č. 3927/7, ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 288 m² ve vlastnictví obce za pozemek parc. č. 387/2, ostatní plocha, neplodná půda ve výměře 288 m² ve vlastnictví pana J.K. Nově vzniklé pozemky byly odměřeny geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2853-90/2015. GP byl vyhotoven na náklady žadatele o směnu. Záměr obce směniti nemovitý majetek byl řádně zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce ve dnech 6.1.2016 -26.1.2016, nikdo nepodal připomínku.

10/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku parc. č. 3927/7, ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 288 m² ve vlastnictví obce za pozemek parc. č. 387/2 ostatní plocha, neplodná půda ve výměře 288 m² ve vlastnictví pana J.K. Nově vzniklé pozemky byly odměřeny geometrickým plánem č. 2853-90/2015. Pro vyměření daně z převodu nemovitosti (obci) bude sloužit výpočet směrné hodnoty dle pokynů finančního úřadu. Směrná hodnota obcí převáděného pozemku činí 24.171,-Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou směnnou smlouvu a pověřuje starostu jejím podpisem a všemi dalšími kroky k provedení schválené směny.

Hlasování: 12 : 0 : 0

7.2 Záměr prodeje – D.Z.

Byla předložena žádost paní D.Z. o koupi obecních pozemků a to části parc. č. 4170, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 82 m² a části parc. č. 4050/8, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 46 m², oba k. ú. Kozlovice. Pozemky jsou obecní, ale užívá je žadatelka.

Stavební komise doporučila prodej částí pozemků parc. č. 4170 a 4050/8 k. ú. Kozlovice za cenu stanovenou podle schváleného metodického postupu ve výši 245 Kč/m², po zajištění nového GP žadatelkou, jelikož došlo k přečíslování parcel.

Z předloženého není zastupitelstvu zcela jasné, kde jsou skutečné hranice pozemků v terénu s ohledem na katastrální mapu.

11/2016 - Zastupitelstvo obce požaduje vypracování polohopisného zaměření na podkladě katastrální mapy, včetně vyznačení skutečných hranic plotů, komunikací a zpevněných ploch.

Hlasování: 12 : 0 : 0

7.3 Záměr prodeje – O.M.

Byla předložena žádost manželů O.M a P.M. o koupi obecního pozemku parc. č. 1873/13, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Kozlovice o výměře 225 m².

V územním plánu je tento pozemek veden jako plocha zemědělská.

Stavební komise doporučuje odprodej pozemku 1873/13 k. ú. Kozlovice, který je plochou zemědělskou a sousedí s pozemkem parc. č. 1873/5, který vlastní žadatelé a který je v územním plánu obce zahrnut jako plocha smíšená obytná (SO). Pozemkem neprochází sítě ve vlastnictví obce a není zatížen věcným břemenem.

Cena podle schváleného metodického postupu obce činí 308 Kč/m² (200 +90+90+50+10 x 0,7).

12/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1873/13, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 225 m² v k. ú. Kozlovice manželům O.M a P.M., předběžná cena 308 Kč/m².

Hlasování: 12 : 0 : 0

8. Různé

8.1 Odměňování neuvolněných zastupitelů

V podkladech jste obdrželi nařízení vlády ze dne 14. prosince 2015, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů. Finanční výbor doporučuje schválit maximální odměnu dle tohoto nařízení.

13/2016 - Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje s účinností od 1.4.2016 zvýšení měsíčních odměn neuvolněných zastupitelů obce Kozlovice v návaznosti na nařízení vlády č. 352/2015 Sb. takto:

funkce	pevná složka odměny	příplatek podle počtu obyvatel	odměna celkem
člen zastupitelstva	384,-Kč	192,-Kč	576,-Kč
člen komise/výboru	938,-Kč	192,-Kč	1.130,-Kč
předseda komise/výboru	1.194,-Kč	192,-Kč	1.386,-Kč
člen rady obce	1.386,-Kč	192,-Kč	1.578,-Kč

Při souběhu funkcí se celkové odměny schválené pro jednotlivé kategorie sčítají.

Hlasování: 12 : 0 : 0

8.2 Darovací smlouva COOP spotřební družstvo

Obdrželi jste návrh darovací smlouvy na pozemky před nákupním střediskem COOP. Jako problematické vidím body 2 a 3 článku V. návrhu.

(2) Budou-li na darovaných pozemcích v budoucnu konány společenské, kulturní či sportovní akce spojené s poskytováním služeb pro veřejnost (např. akce typu jarmarků, dožíněk, odpustů, poutí, vánočních či zemědělských trhů, obecních oslav apod.), zavazuje se obdarovaný darované pozemky nebo jejich jakékoli části najímat či dávat třetím osobám do užívání, jen s předchozím písemným souhlasem dárce. Předchozí písemný souhlas dárce vyžaduje i jakákoli činnost samotného obdarovaného spojená s prodejem jakéhokoli druhu zboží na darovaných pozemcích. Tím spíše vyžaduje předchozí písemný souhlas dárce i jakákoli prodejní činnost obdarovaného či třetích osob na darovaných pozemcích, měla-li by být konána mimo zmíněné jednorázové společenské akce.

Smyslem tohoto smluvního ujednání je oprávněný zájem dárce, aby na darovaných pozemcích nebyla provozována konkurenční činnost ve vztahu k jeho vlastnímu podnikání.

(3) *Pokud by obdarovaný porušil svůj závazek dle druhého odstavce tohoto článku, činí obě smluvní strany nesporným, že by to zakládalo důvod pro odvolání daru pro nevděk.*

Pan starosta: Omezení a požadavky na obdarovaného (obec) v bodě 2 se prakticky nedají splnit. V praxi to chodí tak, že přijede drobný prodejce, nechá si vyhlásit prodej zboží a ihned začíná prodávat. Zkusíme ještě vyjednávat o lepších podmínkách.

Pan Eliáš: Pokud pozemek získáme, měli bychom se domluvit i na převodu pozemku s paní Ž. a panem Š.

14/2016 - Zastupitelstvo obce pověřuje starostu dalším jednáním s COOP spotřebním družstvem a vyjednáváním výhodnějších podmínek darovací smlouvy.

Hlasování: 12 : 0 : 0

8.3 Dopis zastupitelům

L.F., zaslal zastupitelstvu obce dopis, ve kterém žádá o řešení dopravní situace před školou – zpomalení rychlosti automobilů. Navrhuje vybudování zpomalovacího retardéru nebo přechodu s ostrůvkem. Je to v pořadí již druhý dopis. Na první bylo odpovězeno.

Obec je ta poslední, která by nechtěla bezpečnou situaci před školou potažmo v celé obci. V této věci už bylo podniknuto nemálo kroků – chodník kolem restaurace U Viléma, chodníky vlevo i vpravo vč. míst pro přecházení, umístění svislého i vodorovného dopravního značení a instalace měřičů rychlosti. Vše bylo provedeno na základě doporučení a schválení dopravní policie a Magistrátem MFM, odboru dopravy. Ve druhém čísle 2015 našeho Zpravodaje jsem obsáhle tuto problematiku opět popsal. Citace:

Bezpečnost nadevše

Občas se mi na stole objeví žádost, že je potřeba vybudovat přechod pro chodce „někde“ v prostoru mezi autobusovou zastávkou Kozlovice střed a AZ u Váhy. Nutno podotknout, že si místo přechodu představuje každý někde jinde. Když pomineme to, že přechod je z hlediska nehodovosti docela nebezpečná věc (hlavně díky tomu, že tu kdysi začaly sdělovací prostředky šířit mylnou informaci o absolutní přednosti chodců), tak ve jmenovaném úseku skutečně není místo, kde přechod smysluplně umístit. Tam, kde by z hlediska norem možná vyšel (rozhledové trojúhelníky), je z hlediska funkčnosti naprosto nesmyslný a nikdo by ho nepoužíval. To už vůbec nehovořím o velice přísných požadavcích, kdy přechod nesmí být vkuse delší než 6 m – proto jestli si všimáte staví se uprostřed vozovek ostrůvky. Kdybychom takový ostrůvek postavili, zase nám nevyjde požadovaná šířka jízdního pruhu silnice. Toto nejsou rozumy moje, ale odborníků, kteří mají tuto problematiku na starosti a tyto úpravy schvalují – dopravní policie a odbor dopravy magistrátu. Ve spolupráci s nimi bylo navrženo (a příslušnými orgány schválené) řešení ve smyslu maximum možného – co nejlépe informovat řidiče o nebezpečí velkého pohybu dětí a dalších chodců v daném úseku. Byly instalované dva inteligentní měřiče rychlosti, přemístěné dopravní značky a doplněné nové značky vodorovné.

Pan Konečný: Přechody pro chodce jsou svým způsobem nebezpečné.

Pan starosta: Retardér na silnici III. tř. nepřichází v úvahu. Po vyhodnocení dat z radarů za měsíce leden a únor se ukázalo, že se provoz zklidnil, snížila se rychlost projíždějících aut. Padesátku překročilo 30 procent projíždějících řidičů. V minulém měřeném období to bylo 50 procent řidičů.

I někteří rodiče umí ohrozit bezpečnost svých dětí. Několikrát jsem si všiml, že rodiče, vozící děti do školy nechávají nepochopitelně své děti vystupovat z vozidel směrem do silnice.

Dalším problematickým úsekem, co se týká bezpečnosti, je cesta kolem hasičárny na Lhotku. Pokusím se s policií dojednat možnosti zpomalení v tomto úseku.

Před hlasováním o bodu 8.3 opustili zasedání zastupitelstva Ing. arch. Václav Cviček a Bc. Lenka Nevludová.

15/2016 – Tato otázka byla v minulosti již několikrát diskutována a byly provedeny všechny možné kroky na základě schválení a doporučení dopravní policie i Magistrátu MFM odboru dopravy.

Hlasování: 10 : 0 : 0

8.4 Diskuze

Občan: Dostavil jsem se z důvodu řešení komunikace, vedoucí ke skládce dřeva na horním konci. Stavba skládky vznikla v rozporu se stavebním zákonem, lesním zákonem apod., vše se buduje načerno. O zahájení stavby jsme byli informováni ze strany stavebníka v době, kdy už stála. Stavebník nám slíbil, že komunikaci, po které okolo našeho domu jezdí ke skládce zpevní. Zatím se nic neděje.

Starosta: Mám potvrzeno ze stavebního úřadu, že stavebník (Biskupství ostravsko-opavské) podniká kroky k legalizaci stavby. Tato stavba není v rozporu s územním plánem obce. Stavebník nás sám požádal, zda může cesty opravit, zavázal se také cesty před opravou vytýčit. Opravu poškozených cest si pohlídáme. Osobně je pro mě velkým zklamáním, že k této situaci vůbec došlo.

Občan: Co zamýšlíte s tenisovými kurty, které obec přijala darem od TJ Sokolu Kozlovice?

Starosta: Zatím na řešení není čas. O jeden kurt se starají volejbalistky, na druhý kurt hledáme využití. Budu rád za každý návrh ze strany obyvatel. Pozemek i oplocení budeme udržovat.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta v 19:10 hodin, poděkoval všem za účast.

Podpis starosty:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Bc. Lenka Nevludová
Václav Holub

Zápis vyhotoven dne: 21. 3. 2016
Zapsala: Tobolová