



**Zápis č. 4-2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice  
konaného dne 14. 12. 2023 v 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ**

Přítomno: 14 členů zastupitelstva

Omluven: Mgr. Štěpán Pustka

Zapisovatelkou dnešního zasedání určil pan starosta pracovníci obecního úřadu paní Silvií Borákovou.

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Pro toto řádné zasedání je navržen následující program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
  - 2.1 Kontrolní výbor
  - 2.2 Finanční výbor
- 3. Rozpočtové opatření č. 3/2023 – kontrola rozpočtu**
- 4. Rozpočtové provizorium 2024**
- 5. Směna pozemků**
- 6. Nové obecně závazné vyhlášky**
- 7. Změna č. 1 územního plánu Kozlovice**
- 8. Schválení odměny uvolněným zastupitelům**
- 9. Schválení darovací smlouvy - CAS-32 T 815 PR2**
- 10. Různé**
  - 10.1 Koupě areálu bývalého Fojtství

*Starosta:* Má někdo ze zastupitelů připomínky k navrženému programu, přeje si ho někdo doplnit? Já doplňuji program o bod 9. Schválení darovací smlouvy – CAS-32 T 815 PR2. Smlouva přišla teprve v úterý.

*Eliáš:* Já bych chtěl doplnit program o bod 10.1 Koupě areálu bývalého Fojtství.

Body 9 a 10.1 byly dopsány do programu zasedání.

*Starosta:* Nyní dávám hlasovat o dnešním programu zasedání zastupitelstva obce.

**47/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

**Volba návrhové komise**

Do této komise byli navrženi pan Tomáš Nezhoda a pan Ing. Petr Pavlát.

**48/2023 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: pan Tomáš Nezhoda a pan Ing. Petr Pavlát.**

Hlasování: 12 : 0 : 2

**Volba ověřovatelů zápisu**

Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Ondřej Eliáš a pan Petr Žáček.

**49/2023 – Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu ve složení: pan Ondřej Eliáš a pan Petr Žáček.**

Hlasování: 12 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné připomínky. V tuto chvíli je považován za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

### **1. Kontrola usnesení a informace starosty**

Usnesení z minulého ZO jsou splněna. Starosta podal následující informace:

- Proběhl dílčí přezkum hospodaření obce krajským úřadem – nebyly zjištěny chyby a nedostatky (hodnocení A).
- Stavba lávky u Večerky je dle harmonogramu na zimní měsíce přerušena.
- Stavba pódia v areálu hasičárny byla rovněž z klimatických důvodů přerušena.
- Je dokončena stavba zateplení objektu MŠ a rekonstrukce kotelny.
- Proběhla rekonstrukce kotelny v bytovém domě č. p. 350.
- Proběhla výměna plynového kotle v SRC a „Domečku“.
- Proběhly opravy vodojemů.
- Proběhlo několik úspěšných kulturních akcí na Návsi (halloween, rozsvícení vánočního stromku, vánoční jarmark, Kozlovice zpívají koledy), které všechny zorganizovala Společenská komise. Vyslovuji tímto velkou pochvalu a poděkování. Jedná se o stovky hodin práce.
- Proběhla instalace IOT čidel a senzorů, mj. dálkový odečet vybraných vodoměrů a elektroměrů, viz odkaz /senzory a čidla/ na webu obce.

**50/2023 - Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

### **2. Informace výborů**

#### **2.1 Kontrolní výbor**

Starosta předal slovo členům KV. Kontrolní výbor zasedal dne 6. 12. 2023 a kontroloval především plnění usnesení rady a zastupitelstva obce, viz zápis v příloze. KV navrhuje zvýšit od roku 2024 odměnu vedoucím dětských kolektivů na 2.500 Kč.

**51/2023 – Zastupitelstvo obce bere informace kontrolního výboru na vědomí.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

#### **2.2. Finanční výbor**

Starosta předal slovo předsedovi FV p. Eliášovi. FV se sešel 11. 12. 2023. FV projednal rozpočtové opatření č. 3, rozpočtové provizorium na rok 2024 a doporučil je zastupitelstvu schválit. FV bere na vědomí přezkum hospodaření. Dále navrhuje schválit starostovi a místostarostovi mimořádnou odměnu. Dále Finanční výbor pověřil předsedu FV navrhnout zařazení tématu koupě areálu bývalého Fojtství do programu nejbližšího zasedání zastupitelstva obce, viz příloha zápisu.

Starosta a místostarosta poděkovali za navrženou odměnu.

**52/2023 – Zastupitelstvo obce bere informace finančního výboru na vědomí.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

### **3. Rozpočtové opatření č. 3/2023 – kontrola rozpočtu**

Zastupitelstvu byl předložen rozpočet obce s plněním k 30. 11. 2023 a návrhem rozpočtového opatření RO č. 3, viz příloha zápisu. Plnění rozpočtu probíhá dle předpokladu.

V předloženém návrhu byly barevně vyznačeny návrhy úprav vč. komentáře. Starosta podal vysvětlení k jednotlivým navrhovaným změnám. Zároveň zastupitelé obdrželi přehled o stavu finančních prostředků obce k 30. 11. 2023.

**53/2023 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu k 30. 11. 2023 a schvaluje rozpočtové opatření RO č. 3/2023 v celkové výši 2.160.240 Kč – viz příloha zápisu.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

#### **4. Rozpočtové provizorium 2024**

Do doby schválení rozpočtu obce na rok 2024 (prozatím nemáme k dispozici dostatek přesných podkladů) bude obec hospodařit podle rozpočtového provizoria – viz § 13 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Rozpočtové provizorium na rok 2024 je navrženo na základě předpokládaných příjmů a výdajů (inflace, zvýšení plateb za energie) ve výši 25 mil. Kč – běžný provoz obce – mzdy, energie, plyn, PHM, údržba MK, neinvestiční výdaje, investiční výdaje, provoz příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kozlovice, ... Rozpočet na rok 2024 bude předložen ke schválení v prvním čtvrtletí.

**54/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje předložené rozpočtové provizorium obce na rok 2024 ve výši 25 mil. Kč, viz příloha zápisu.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

#### **5. Směna pozemků**

Rada obce na své schůzi dne 4. 10. 2023 usnesením č. 142/2023 schválila záměr směny pozemků mezi obcí a M. Ch., Kozlovice xxx. Záměr byl řádně vyvěšen na elektronické úřední desce od 9. 10. 2023 do 25. 10. 2023. Žádný další zájemce se nepřihlásil. Geometrickým plánem pro změnu hranic pozemků č. 3490-38/2023 vznikly nové díly pozemků a to: z pozemku parc. č. 3939 byl vyměřen díl s označením „d“ o velikosti 15 m<sup>2</sup> a z pozemku parc. č. 524 byl vyměřen díl s označením „b“ o velikosti 50 m<sup>2</sup>.

Obec Kozlovice směňuje ze svého vlastnictví pozemek parc. č. 3939 díl „d“, zahrada o výměře 15 m<sup>2</sup>.

M. Ch. směňuje ze svého vlastnictví díl s označením „b“ o velikosti 50 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 524, ostatní plocha, ostatní komunikace. Všechny pozemky jsou v k. ú. Kozlovice.

**55/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku parc. č. 3939 díl „d“, zahrada o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Kozlovice ze strany obce Kozlovice a dílu s označením „b“ o výměře 50 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 524, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Kozlovice ze strany M. Ch. – dle geometrického plánu č. 3490-38/2023 vyhotoveným Geopoint Frýdlant s.r.o. Náklady na vklad do katastru nemovitostí hradí obec. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy – viz příloha zápisu.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

#### **6. Nové obecně závazné vyhlášky**

Zastupitelstvu byly předloženy návrhy nových obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích z důvodu novelizace Zákona o místních poplatcích od 1. 1. 2024, viz podklady Novela zákona o MP (úprava vybraných procesních ustanovení zákona-vyměření poplatků, úprava poplatkového období ve vztahu k insolvenčnímu řízení, zpřesnění a snížení administrativní náročnosti správy, vyměření MP bez rozhodnutí – s rozhodnutím), dále zrušovací vyhláška o MP ze vstupného a nová OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

##### **6.1 OZV o místním poplatku z pobytu**

Výše poplatku se nemění.

**56/2023 – Zastupitelstvo obce vydává podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku obce Kozlovice o místním poplatku z pobytu – viz příloha zápisu.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

##### **6.2 OZV o místním poplatku ze psů**

Výše poplatku se nemění.

**57/2023 – Zastupitelstvo obce vydává podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku obce Kozlovice o místním poplatku ze psů – viz příloha zápisu.**

Hlasování: 12 : 0 : 2

### **6.3 OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Navyšuje se poplatek u všech položek.

**58/2023 – Zastupitelstvo obce vydává podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku obce Kozlovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství – viz příloha zápisu.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

### **6.4 OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Stávající poplatek 600 Kč/osoba/rok zdaleka nekryje výdaje. Nejedná se, jak se mnozí domnívají, pouze o poplatek za „popelnice“, ale provoz sběrného dvora, kontejnerových hnízd atd. Obec dlouhodobě na odpadovém hospodářství prodělává více jak 1,5 mil Kč ročně. Každoročně se snižuje množství komunálního a objemného odpadu, které můžeme odevzdat na skládku za základní poplatek a navyšuje se „penalizace“ za odpad nad stanovenou hranici. V podkladech byla předána přehledná tabulka o příjmech a výdajích, vč. simulace do dalších let. Proběhla diskuze a zastupitelé se shodli na navýšení poplatku na 720 Kč/osoba/rok.

**59/2023 – Zastupitelstvo obce vydává podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku obce Kozlovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – viz příloha zápisu.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

### **6.5 OZV o místním poplatku ze vstupného**

Tento poplatek platí výhradně místní spolky pořádající kulturní akce (plesy, zábavy, ...). Výnos z poplatku je malý a vzhledem k tomu, že obec chce tyto aktivity podporovat, navrhl starosta poplatek zrušit.

**60/2023 – Zastupitelstvo obce vydává podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2020 o místním poplatku ze vstupného, ze dne 17. 12. 2020 – viz příloha zápisu.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

### **6.6 OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Vyhláška se mění z důvodu odstranění přílohy se stanovišti kontejnerů (kontejnerových hnízd), kdy se předejde při případné změně stanoviště další změně OZV. Umístění kontejnerů bude stále viditelné na webu.

**61/2023 – Zastupitelstvo obce vydává podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku obce Kozlovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – viz příloha zápisu.**

Hlasování: 14 : 0 : 0

## **7. Změna č. 1 územního plánu Kozlovice**

Ze 115 žádostí zařadilo (schválilo) zastupitelstvo do změny (některé s omezením) cca 30 žádostí. Jak bylo řečeno, jednalo se o podmínku nutnou, nikoliv dostačující na to, aby byly vybrané žádosti uspokojeny. Proběhl celý proces pořízení změny č. 1 ÚP vč. všech potřebných projednání.

Pořizovatel změny ÚP Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu podle § 54 odst. 1 stavebního zákona předkládá zastupitelstvu obce návrh na vydání Změny č. 1 Územního plánu Kozlovice formou opatření obecné povahy (viz přílohy zápisu).

K návrhu změny ÚP byly uplatněny námitky, o kterých musí zastupitelstvo obce rozhodnout před vydáním územního plánu. Změnu ÚP může zastupitelstvo vydat pouze za podmínky, že při rozhodnutí o námitkách nebude vyhověno námitkám, na jejichž základě by došlo k podstatné úpravě návrhu územního plánu.

Podle ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona zastupitelstvo obce vydá územní plán po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

**62/2023 – Zastupitelstvo obce rozhodlo o námitkách uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Kozlovice (dle přílohy č. 1 k usnesení),**

**projednalo a bere na vědomí vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Kozlovice (dle přílohy č. 1 k usnesení), pořizovatelem předložený Návrh změny č. 1 Územního plánu Kozlovice (příloha č. 2 k usnesení) a důvodovou zprávu (příloha č. 3 k usnesení),**

**konstatuje ve smyslu ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Změny č. 1 Územního plánu Kozlovice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu,**

**vydává ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 1 Územního plánu Kozlovice formou Opatření obecné povahy č. 1/2023.**

Hlasování: 13 : 0 : 1

## **8. Schválení odměny uvolněným zastupitelům**

Na základě zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) § 76 odst. 1 a 2 může zastupitelstvo obce starostovi a místostarostovi schválit mimořádnou odměnu do výše dvojnásobku nárokové odměny za měsíc za výkon funkce starosty - místostarosty dle přílohy nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků.

Zastupitelé se připojili k návrhu FV o schválení odměny a navrhli dvojnásobek nárokové části odměny.

**63/2023 – Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) § 76 odst. 1 a 2 schvaluje starostovi obce mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku nárokové odměny za měsíc za výkon funkce starosty dle přílohy nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Odměna se schvaluje za splnění (plnění) významných úkolů a přínosných aktivit pro obec, spočívajících v zabezpečení provozu obecní internetové sítě kozlovice.net, za realizaci a dokončení staveb Náves Kozlovice a za zabezpečení provozu obecního vodovodu.**

Hlasování: 12 : 0 : 2

**64/2023 – Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) § 76 odst. 1 a 2 schvaluje místostarostovi obce mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku nárokové odměny za měsíc za výkon funkce místostarosty dle přílohy nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Odměna se schvaluje za splnění (plnění) významných úkolů obce - za řízení (organizaci práce) pracovníků technické čety, zabezpečení provozu obecního vodovodu a odpadového hospodářství, za realizaci rekonstrukce kotelny MŠ.**

Hlasování: 12 : 0 : 2

## **9. Schválení darovací smlouvy - CAS-32 T 815 PR2**

Výjezdová jednotka hasičů Kozlovice (JSDHO III) disponuje mimo jiné automobilovou cisternou CAS25 Š 706 RTHP. Jedná se o vozidlo morálně i technicky velmi zastaralé. Při každoročních STK

se vyskytuje problém s emisemi i samotnou STK. Náhradní díly pro tento typ vozidla jsou již prakticky nedostupné. Vozidlo je zařazeno v poplachovém plánu, avšak jeho využitelnost při zdolávání mimořádných událostí je téměř nulová. Naskytla se možnost bezplatně získat vozidlo CAS 32 T 815 od xxx, kde budou tuto cisternu vyřazovat. Jedná se o vozidlo zachovalé s nízkým nájezdem kilometrů. Reálná prodejní cena tohoto vozidla se pohybuje okolo 1 milionu korun. Využitelnost pro zdolávání mimořádných událostí je vzhledem k velkému objemu vody (cca 8 m<sup>3</sup>) mnohem vyšší. Náhradní díly či servis jsou dostupné „za kopcem“. Cenová dostupnost náhradních dílů se pohybuje v relativně rozumných cenách. Jedinou investicí, která se bude muset uskutečnit, jsou nová pneu. Tato investice by mohla být pokryta z prodeje CAS 25. Technický stav vozidla je nám známý.

**65/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru - automobilu typu CAS-32 T 815 PR2 6x6, SPZ OVB 37-44, rok výroby 1987, výrobní číslo karoserie/výrobní číslo podvozku TNKP91100HP000702, technický průkaz série AI, číslo 414544 od xxx a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy (viz příloha).**

Hlasování: 14 : 0 : 0

## **10. Různé**

V tomto bodě došlo ke zhodnocení roku 2023, které proběhlo formou prezentace fotografií a výkladu starosty. K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

### **10.1 Koupě areálu bývalého Fojtství**

Na internetu se objevila informace o nabídce prodeje areálu Fojtství. K tomuto bodu proběhla diskuze, ze které vyplynulo, že starosta bude kontaktovat majitele Fojtství a bude se o možnosti koupě informovat. K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

Zasedání zastupitelstva ukončil pan starosta v 19:00 hodin, poděkoval všem za účast a celoroční spolupráci a popřál klidné Vánoce a zdraví v novém roce. Termín dalšího ZO je stanoven na 14. března 2024.

Podpis starosty:  
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:  
Ondřej Eliáš  
Petr Žáček

Zápis vyhotoven dne: 18. 12. 2023  
Zapsala: Silvie Boráková