



**Zápis č. 1-2023 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice
konaného dne 16. 3. 2023 v 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ**

Přítomno: 15 členů zastupitelstva
Zasedání se zúčastnili 3 občané.

Zapisovatelkou dnešního zasedání určil pan starosta pracovníci obecního úřadu paní Silvií Borákovou.

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Pro toto řádné zasedání je navržen následující program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
- 3. Rozpočet obce na rok 2023**
- 4. Záměr směny pozemků**
- 5. Posouzení nových návrhů na pořízení změny Územního plánu**
- 6. Dotace**
- 7. Stanovení odměny neuvolněným zastupitelům (nové nařízení vlády)**
- 8. Různé - diskuze**

Starosta: Má někdo ze zastupitelů připomínky k navrženému programu, přeje si ho někdo doplnit? Pokud ne, dávám hlasovat o dnešním programu zasedání zastupitelstva obce.

1/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Volba návrhové komise

Do této komise byl navržen pan Ondřej Eliáš a pan Petr Žáček.

2/2023 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: pan Ondřej Eliáš a pan Petr Žáček.

Hlasování: 13 : 0 : 2

Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Mgr. Štěpán Pustka a pan Bc. Radek Zdražil.

3/2023 – Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu ve složení: pan Mgr. Štěpán Pustka a pan Bc. Radek Zdražil.

Hlasování: 13 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné připomínky. V tuto chvíli je považován za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení a informace starosty

Usnesení z minulého ZO jsou splněna. Starosta podal následující informace:

- Byla podepsána darovací smlouva s paní B. a M. a podán návrh na vklad (byly zrušeny bankovní záruky na předmětné pozemky). K 9. 3. byl převod katastrem proveden. B. a M. děkují za spolupráci.
- Byla podána žádost o odkoupení pozemku parc. č. 4114/3 k. ú. Kozlovice od LČR v souvislosti s připravovanou stavbou Lávky u večerky (9 m²).
- Probíhá změna č. 1 ÚP Kozlovice (dokončení snad v půlce roku).
- Probíhají komplexní pozemkové úpravy. V Měrkovicích jsou již hranice úprav vyměřeny, v Kozlovicích by měly být doměřeny do konce dubna (května). Pak teprve začne vlastní „úprava“ katastru. Měření, kterého se zúčastňujeme, probíhá takřka každý den.
- Probíhají práce na digitálních technických mapách (DTM).
- Spolupracujeme s CETINem na projektu vybudování vysokorychlostní internetové optické sítě v obci.
- Byla dokončena oprava vnitřní kanalizace ve školce.
- Probíhají práce na rekonstrukci dámských WC v areálu hasičárny.
- O jarních prázdninách byla objednána a zaplácena ledová plocha ve Frenštátě na bruslení pro naše občany.
- Po zimě se opět rozběhly práce na akci Náves Kozlovice – proběhlo bourání vstupů do prodejen, betonáž základů nové rampy a připravuje se plán pro pokládku dlažby. Začala pokládka obrubníků.
- Vodoměry a snímače pro pilotní projekt dálkového odečtu byly zakoupeny a jsou namontovány. Vodoměry byly instalovány do obecních budov. Vizualizace a archivace probíhá prostřednictvím systému Sencito. Rovněž bylo vyzkoušeno propojení systému s naším účetnictvím. Funguje.
- Do „ostrého“ provozu byl spuštěn obecní Portál občana, který mj. vizualizuje platby (poplatky, faktury) a umožňuje platby prostřednictvím platební brány Go Pay.
- Připravují se výběrová řízení na podlimitní veřejné zakázky – Lávka u večerky, Lávka na návsi, Zateplení budovy MŠ a výběrová řízení na zakázky malého rozsahu – rekonstrukce kotelny v MŠ, rekonstrukce kotelny v obecních bytech, výměnu kotle v SRC a výstavbu nového pódia u hasičárny.
- Začaly projekční práce na pumptrackové dráze, vč. in line a workoutu za Kovářovým lesem – je potřeba zvolit vhodný název projektu.

4/2023 - Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 15: 0 : 0

2. Informace výborů

2.1 Kontrolní výbor

Kontrolní výbor zasedal dne 8. 3. 2023, viz zápis v příloze. Starosta předal slovo předsedovi KV panu Pustkovi. Ten zopakoval závěry uvedené v zápisu, že všechna usnesení rady a zastupitelstva jsou splněna. KV požaduje, aby o výměně vodoměrů s dálkovým odečtem rozhodlo zastupitelstvo (z důvodu ceny). Dále navrhuje nechat geodeticky zaměřit pozemky obce a p. Ž. z důvodů přesného určení hranic.

Starosta se vyjádřil k dálkovému odečtu vodoměrů:

„- Vlastníme a provozujeme vodní dílo – obecní vodovod. Jeho provoz se řídí mj. zákonem o vodovodech a kanalizacích, o vodách, metrologickým, mnoha hygienickými nařízeními a dalšími předpisy.

- Jsme na tom stejně jako velké vodárenské společnosti.
- Možnosti dálkového odečtu se zabýváme už min. 7 let a hledáme funkční řešení.
- Pilotním projektem se snažíme dopředu obec připravit na to, co zřejmě bude.
- Pokud bude měření nařízeno zákonem, nebude ZO nic schvalovat.
- 5 mil. Kč je odhad a bude rozloženo do delšího časového období 4-5 let, fyzicky ani nejsme schopni vyměnit víc jak cca 200 vodoměrů ročně (máme jich cca 1.000).
- Každý rok měníme asi 1/6 vodoměrů a nikoho to doposud nezajímalo.

- Předpokládám, že nikdo nechce, abychom pro potřebnou výměnu kupovali vodoměry, které dálkový odpočet neumožňují!! (min cenový rozdíl) a při jedné práci instalovali i dálkový odečet (cca 1.500 Kč).

- Zabýváte se jen náklady, ale naprosto ignorujete příjmy – min 1/6 vodoměrů musíme ročně stejně zakoupit nových, měřením on-line najdeme úniky – velká úspora, podstatná úspora času při odečtech a fakturaci, ...“

5/2023 – Zastupitelstvo obce bere informace kontrolního výboru a starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 15 : 0 : 0

2.2. Finanční výbor

Finanční výbor zasedal dne 14. 3. 2023 a analyzoval návrh rozpočtu obce Kozlovice na rok 2023, vyhlášku č. 4/1992 o použití nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti a probral měsíční odměny neuvolněných zastupitelů obce, viz zápis v příloze.

Starosta předal slovo předsedovi FV panu Eliášovi, který zopakoval závěry uvedené v zápisu. FV doporučil zastupitelstvu navrhovaný rozpočet na rok 2023 schválit. Dále FV doporučuje zastupitelstvu schválit od 1. 4. 2023 zvýšení měsíčních odměn neuvolněných zastupitelů obce Kozlovice dle citované vyhlášky. K vyhlášce č. 4/1992 pověřuje FV Petra Žáčka vypracováním přehledu aktuálních majitelů domů se zvýhodněnou daní a Ondřeje Eliáše vypracováním propočtu finančních dopadů pro případ zrušení vyhlášky.

6/2023 – Zastupitelstvo obce bere informace finančního výboru na vědomí.

Hlasování: 15 : 0 : 0

3. Rozpočet obce na rok 2023

Pravidla pro sestavování a schvalování rozpočtu jsou dána zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce schvaluje závazné ukazatele – je předloženo paragrafové znění. Po schválení rozpočtu bude provedeno jeho rozpracování podle podrobné rozpočtové skladby.

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na elektronické úřední desce od 27. 2. dosud, obdrželi ho všichni členové zastupitelstva v podkladech.

Při sestavování rozpočtu se vychází ze zkušeností z minulých let, rozpočtového výhledu a dále rozpočet zohledňuje práce, které jsou v návrhu uvedeny – plán práce (viz příloha zápisu).

Návrh rozpočtu byl projednán v radě obce za účasti předsedy FV.

Z řad občanů ani zastupitelů jsme neobdrželi žádnou připomínku nebo návrh na změnu.

Změny, které vyplývají z momentální situace navrhl starosta – navýšení §2212 Silnice o 4,5 mil. Kč (stavba Lávka u večerky), §3113 Základní škola o 10 mil. Kč (realizace zateplení MŠ).

Proběhla diskuze a vysvětlení a poopravený rozpočet byl schválen.

Rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. je v kompetenci správce rozpočtu - účetní.

Zastupitelé byli informováni, že o prázdninách s největší pravděpodobností proběhne rekonstrukce vzduchotechniky, oprava stropu a osvětlení ve školní kuchyni. Na tuto investici škola nemá prostředky, a proto ji bude hradit obec. Až bude známa cena, bude škole poskytnut investiční příspěvek (cca 1,5 mil. Kč) – musí schválit ZO. Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí a souhlasí.

7/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje schodkový rozpočet obce na rok 2023 v celkové výši 182.188.600 Kč, viz příloha zápisu. Schodek rozpočtu je krytý přebytkem hospodaření minulých let.

Hlasování: 15 : 0 : 0

8/2023 – Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce schvalováním rozpočtových opatření do výše 1 mil. Kč v jednotlivém případě (u závazného ukazatele, tj. jednotlivé položky nebo

paragrafu) u dotací v neomezené výši na straně příjmů i výdajů a dále přesuny mezi třídou 5 a 6 v plné výši.

Hlasování: 15 : 0 : 0

9/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje přípravu a realizaci staveb – Lávka na návsi, Lávka u večerky, Zateplení objektu MŠ Kozlovice č. p. 666, Přístavba a nástavba pódia a zázemí pro účinkující. ZO dále schvaluje pokračování v přerušených pracích na PD Multifunkčního domu.

Hlasování: 14 : 0 : 1

Panem Tkáčem byl vznesen požadavek, aby byla do plánu práce zařazena výstavba nové klubovny pro skauty (cca 8 mil. Kč). Jako důvod byly uvedeny nedostatečné a nevhodné prostory při velkém zájmu o skautink v Kozlovicích. Vzhledem k tomu, že žádná ze stran, které jsou v tomto zastupitelstvu, neměla tuto akci zařazenu ve svém volebním programu, a tudíž občané nebyli s tímto záměrem nikterak seznámeni (jedná se o několikamilionovou investici), je potřeba ji důkladně prodiskutovat a přijmout řešení. Jednalo by se o stavbu v areálu, který dnes mají skauti ve výpůjčce (stará základna za hřbitovem) formou prefabrikovaných velkoprostorových modulů.

Proběhla dlouhá diskuze, kde byl záměr probrán ze strany potřebnosti, vhodnosti, umístění, přístupu, inženýrských sítí, velikosti, způsobu provozování a ceny. Padaly různé názory. Z diskuze vyplynulo, že obec chce spolkovou činnost, a především tu dětskou a mládežnickou, podporovat a vytvořit pro ni potřebné podmínky. Na druhé straně se musí snažit o vyváženou a přiměřenou podporu. Zastupitelé se domluvili na společné schůzce na místě samém, aby se se stávajícím stavem lépe seznámili. I na základě této schůzky bude návrh záměru stavby klubovny dopracován situačně vč. upřesnění ceny.

Obecně zastupitele záměr spíše podporují, nicméně závazné rozhodnutí padne, až po předložení zpracovaného záměru vč. kvalifikovaného odhadu ceny.

4. Záměr směny pozemků

Zastupitel Pustka opustil zasedací místnost.

Zastupitelstvu byla předložena žádost o směnu pozemků, viz příloha zápisu. Žádost podali manželé Š., Kozlovice xxx. Směna se týká pozemku parc. č. 2408/2, vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 454 m² a části pozemku parc. č. 1873/2, trvalý travní porost o výměře cca 250 m², (na tomto pozemku je asfaltová komunikace v majetku obce) k. ú. Kozlovice výměnou za částí obecního pozemku parc. č. 1873/9, trvalý travní porost o výměře cca 250 m², k. ú. Kozlovice. Proběhla diskuze.

10/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemků. Předmětem směny ze strany obce je dle situačního plánu část pozemku parc. č. 1873/9, trvalý travní porost o výměře cca 250 m² a ze strany manželů Š., bytem Kozlovice č. p. xxx pozemky parc. č. 2408/2, vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 454 m² a část pozemku parc. č. 1873/2, trvalý travní porost o výměře cca 250 m², vše k. ú. a obec Kozlovice.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Zastupitel Pustka se vrátil do zasedací místnosti.

5. Posouzení nových návrhů na pořízení změny Územního plánu

V současné době probíhá změna č. 1 ÚP Kozlovice. I v průběhu této změny přicházejí nové žádosti, ke kterým se musí ZO vyjádřit.

Dne 18. 1. 2023 obec Kozlovice požádala v souladu s § 46 zákona č. 183/2003 Sb., (stavebního zákona) Magistrát F-M (dále jen pořizovatel) o posouzení žádostí na změnu ÚP Kozlovice. V příloze bylo předáno 6 žádostí na změnu, podaných u obce od 5. 3. 2021 do 4. 1. 2023.

Pořizovatel podle § 46 odst. 2 stavebního zákona posoudil úplnost návrhů a jejich soulad s právními předpisy. Předložené návrhy splňovaly zákonem stanovené náležitosti. Pořizovatel žádnou žádost

nedoporučuje schválit – zdůvodnění viz příloha zápisu. Pořizovatel v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona předkládá tyto návrhy k rozhodnutí zastupitelstvu obce.

Pořizovatel požaduje, abychom jej i navrhovatele (žadatele) v souladu s § 46 odst. 3 st. zákona, bezodkladně informovali o výsledku jednání zastupitelstva. Proběhla diskuze.

11/2023 – Zastupitelstvo obce neschvaluje zařazení níže uvedených žádostí do budoucí změny územního plánu obce Kozlovice:

1. V. M., Výškovická xxx, Zábřeh, 700 30 Ostrava,
2. J. K., Lidická xxx, 739 61 Třinec; I. P., Hukvaldská xxx, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí,
3. M. a S. R., Kozlovice xxx, 739 47 Kozlovice,
4. P. H., Kunčice pod Ondřejníkem xxx, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem,
5. M. B., Kozlovice xxx, 739 47 Kozlovice.

Hlasování: 15 : 0 : 0

12/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení níže uvedené žádosti do budoucí změny územního plánu obce Kozlovice:

- M. a F. K., Kozlovice xxx, 739 47 Kozlovice.

Hlasování: 15 : 0 : 0

6. Dotace

6.1 FC Kozlovice, z. s.

Zastupitelstvu byla předložena žádost FC Kozlovice o individuální dotaci z rozpočtu obce nad 50.000 Kč. Žádost viz příloha zápisu.

Jedná se o dotaci na energie – plyn, elektro, vodné, stočné, údržba a modernizace budovy, oprava prádelny a sklepních prostor (svépomocí), údržba a modernizace areálu, opravy chodníků (svépomocí), materiál a oprava stávající plechové boudy, jednorázová generální oprava hrací plochy ext. firmou a celková regenerace trávníku, údržba hrací plochy během roku, benzín-sekačka, hnojení, osivo, údržba zavlažování, údržba hrací plochy za Kovářovým lesem.

Žádost splňuje podmínky stanovené ZO.

Zastupitelům byl v podkladech předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – viz příloha zápisu.

13/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje individuální finanční dotaci v členění - za účelem a výši takto:

FC Kozlovice, z. s.

739 47, Kozlovice 521

IČ: 43963391

Účel užití dotace:

„Energie – plyn, elektro, vodné, stočné, údržba a modernizace budovy, oprava prádelny a sklepních prostor (svépomocí), údržba a modernizace areálu, opravy chodníků (svépomocí), materiál a oprava stávající plechové boudy, jednorázová generální oprava hrací plochy ext. firmou a celková regenerace trávníku, údržba hrací plochy během roku, benzín-sekačka, hnojení, osivo, údržba zavlažování, údržba hrací plochy za Kovářovým lesem.“

Výše schválené dotace: 330.000 Kč. Spoluúčast min. 30 %.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální finanční dotace.

Hlasování: 15 : 0 : 0

6.2 Římskokatolická farnost Kozlovice

Římskokatolická církev Kozlovice předložila žádost o dotaci za účelem „Úprava farní zahrady Kozlovice 154, včetně vysazení nových rostlin dle přiloženého projektu“, viz příloha zápisu. Tyto práce jsou v souladu se zpracovanou a schválenou studií Kozlovice střed, která úpravu zahrady zahrnovala. Jedná se o centrum, které obec reprezentuje.

Zastupitelům byl v podkladech předložen návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace – viz příloha zápisu.

14/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje individuální finanční dotaci v členění - za účelem a výši takto:

Rímskokatolická farnost Kozlovice

739 47, Kozlovice 154

IČ: 49591185

Účel užití dotace:

„Úprava farní zahrady Kozlovice 154, včetně vysazení nových rostlin dle přiloženého projektu.“

Výše schválené dotace: 150.000 Kč. Spoluúčast min. 30 %.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální finanční dotace.

Hlasování: 15 : 0 : 0

7. Stanovení odměny neuvolněným zastupitelům (nové nařízení vlády)

Zastupitelstvu byl předložen návrh na výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva dle Novely Nařízení vlády č. 318/2017, viz příloha zápisu. Proběhla diskuze.

15/2023 – Zastupitelstvo obce stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

Člen rady	8 749 Kč
Předseda výboru	4 376 Kč
Předseda komise	4 376 Kč
Člen výboru	3 645 Kč
Člen komise	3 645 Kč
Člen zastupitelstva bez dalších funkcí	2 188 Kč

Odměna bude poskytována od 1. 4. 2023. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě souběhu funkcí členů zastupitelstva bude člen zastupitelstva pobírat odměnu za funkci s nejvyšší odměnou a nebude poskytován souhrn odměn za jednotlivé funkce. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Hlasování: 13 : 0 : 2

8. Různé - diskuze

8.1 Zastupitelstvu byla předložena žádost o finanční příspěvek na opravu kamenného kříže, nacházejícího se na parc. č. 3895 k. ú. Měrkovice. Žádost podal pan V. H. (Měrkovice xxx), který je vlastníkem parcely. Pan H. chce tento kříž zrestaurovat. Předpokládaná cena je cca 145 tis. Kč. Součástí žádosti je návrh na restaurování (vč. propočtu nákladů) vypracovaný Martinem Bockem, autorizovaným restaurátorem.

Zastupitelé obdrželi v podkladech právní názor z kanceláře SMO ČR, ze kterého vyplývají možnosti takového příspěvku. Vzhledem k tomu, že ZO opravy těchto artefaktů podporuje, příspěvek přislíbilo za standardních podmínek dotací – min. 30% spoluúčasti. Na příštím zasedání bude předložena žádost o dotaci a KV vypracuje zdůvodnění poskytnutí této dotace.

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

8.2 Starosta seznámil zastupitele s problematikou odpadového hospodářství v obci v souvislosti s novým zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech. Stát (EU) se snaží podstatně omezit skládkování. Chce toho docílit velkým navýšením „cen skládkovného“ (částky, kterou provozovatelé skládek

odvádějí státu). Na skládku vyvážíme směsný komunální odpad (popelnice) a přetříděný objemný odpad.

Již dnes (při poplatku 600 Kč/občan/rok) obec z rozpočtu na jednoho poplatníka doplácí cca 450 Kč! V roce 2026 by už tento doplatek činil cca 650 Kč (bez započítání inflace a dalších vlivů), což je cca 3 mil. Kč (každoročně!!). Je potřeba šířit osvětu a pokud to nepomůže, musí být poplatek navýšen.

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

8.3 Zastupitelstvu byla předložena nabídka na zpracování Koncepční studie krajiny. Nabídku vypracovali Ing. Kateřina Lagner Zímová, krajinná ekoložka a autorizovaná osoba pro hodnocení vlivu zásahu na přírodu a krajinu podle §67 Zák. 114/1992 Sb. a Mgr. Jan Richt, krajinný plánovač, konzultant. Vzhledem k tomu, že tyto práce jsou součástí právě probíhajících komplexních pozemkových úprav, nebyla nabídka přijata.

16/2023 – Zastupitelstvo obce neschvaluje nabídku na zpracování Koncepční studie krajiny.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Zasedání zastupitelstva ukončil pan starosta v 19:45 hodin a poděkoval všem za účast.

Podpis starosty:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Mgr. Štěpán Pustka
Bc Radek Zdražil

Zápis vyhotoven dne: 20. 3. 2023
Zapsala: Silvie Boráková