



**Zápis č. 3-2016 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice
konaného dne 15.9.2016 v 17.00 hodin v budově OÚ**

Přítomno: 14 členů zastupitelstva
Omluveno: 1 člen – Ludvík Konečný
Jednání zastupitelstva se zúčastnili 4 občané obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určil pan starosta pracovníci obecního úřadu paní Janu Tobolovou.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Pro jednání zastupitelstva předložil pan starosta níže uvedený program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
 - 2.1 Kontrolní výbor
 - 2.2 Finanční výbor
- 3. Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice – postup prací**
- 4. Rozpočtové opatření č. 4**
- 5. Darování pozemku a sochy kříže (horní konec)**
- 6. Zpráva o uplatňování Územního plánu Kozlovice**
- 7. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu**
- 8. Chodníky na horním konci**
- 9. Různé**
 - 9.1 Obecní byty – dům č. p. 350
 - 9.2 Diskuze

K navrženému programu jednání nepodali členové zastupitelstva žádnou připomínku nebo požadavek na doplnění.

36/2016 – Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Volba návrhové komise

Do této komise byli navrženi pan Petr Pavlát a pan Václav Holub.

37/2016 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: pan Petr Pavlát a pan Václav Holub.

Hlasování: 12 : 0 : 2

Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Mgr. Lukáš Gola a pan Ing. arch. Václav Cviček.

38/2016 – Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu ve složení: pan Mgr. Lukáš Gola a pan Ing. arch. Václav Cviček.

Hlasování: 12 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné námitky, považuje se za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
 - Usnesení z minulého ZO jsou splněna.
 - Výměna oken na budově zdravotního střediska je hotová.
 - Vnitřní úpravy školy v Měrkovicích jsou hotové. Do konce tohoto měsíce bude dodáno kompletní vnitřní vybavení (stoly, židle, TV, ...).

- Z důvodu napadení (nejenom) obecních lesů kůrovcem dochází k nařízené masívní těžbě.
- Zahájili jsme práce na opravě smuteční obřadní síně, vč. prostranství před ní a chodníku. Částečně bude doplněno i osvětlení hřbitova.
- Během prázdnin se konalo několik kulturních akcí venku (zábavy, koncerty) vč. letního kina. Nezaznamenali jsme žádné připomínky od občanů k rušení nočního klidu.
- Sledujeme provoz na dětském a dětském dopravním hřišti. V době „vhodného počasí“ bývá návštěvnost v rozmezí 10 až 20 dětí denně (+ doprovod).
- Úspěšně proběhla obecní slavnost Kozlovice 2016 – účast více jak 1.500 lidí, převážně občanů Kozlovic.

39/2016 - Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 14 : 0 : 0

2. Informace výborů

2.1 Kontrolní výbor

Kontrolní výbor nezasedal, k tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

2.2 Finanční výbor

Finanční výbor se sešel dne 5.9.2016. Na programu byly byty pro seniory. Předseda FV se díky v minulosti projednávanému projektu denního stacionáře pro seniory seznámil s dotačními programy pro výstavbu bytů pro seniory.

V současnosti je možné pro účely Kozlovic využít dva dotační tituly, a to Komunitní dům seniorů (KoDuS) a Pečovatelský byt (PČB).

Komise doporučila využít dotační titul Pečovatelský byt. Tento titul má volnější podmínky pro realizaci a udržitelnost projektu, titul trvá už asi 15 let a je v něm postaveno několik set objektů. Dotační titul Komunitní dům seniorů je cca 2 roky starý titul, ve kterém se realizují, nebo byly zatím realizovány pouze asi 2 objekty. Zároveň komise sdělila pochybnost nad tím, že by tento dotační titul byl do budoucna životaschopný = nedoporučují nám investovat do přípravy projektu finanční prostředky, protože bychom pak nemuseli dostat dotaci.

Pan Eliáš: Generace stárne a přibývá rozvedených párů. Ženy s nízkými důchody si nebudou moci dovolit bydlení. Měli bychom začít uvažovat do budoucna.

Pan starosta: Nemáme žádný signál, že by obec toto zařízení nutně potřebovala. Nevíme, zda jsou v obci takto potřební lidé, nikdo nevznesl požadavek, chybí nám zpětná vazba. Bude třeba udělat průzkum, nejspíš formou besedy. Starosta požádal zastupitele, aby tuto problematiku sledovali a ev. zjišťovali, kdo v obci sociální pomoc potřebuje.

40/2016 – Zastupitelstvo obce bere informace předsedy finančního výboru na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 14 : 0 : 0

3. Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice – postup prací

Práce probíhají bez větších problémů. Stavba je dle schváleného harmonogramu v předstihu. Budova má střechu, uvnitř se dokončuje zdění příček a provádějí se rozvody sítí (voda, topení, elektro a slaboproud). V dohledné době bude provedena montáž oken a dveří a začnou se provádět vnitřní hrubé omítky. Vše se dělá proto, aby do zimy bylo zprovozněno vytápění a práce mohly probíhat i v době mrazů.

Rovněž je hotová výtahová šachta, která se nachází ve stávající budově a probíhá montáž výtahu. Poslední práce, které mají návaznost na stávající budovu, budou provedeny tak, aby nikterak neomezily výuku.

Dne 17.8.2016 jsme obdrželi dlouho očekávané Rozhodnutí o přidělení dotace z Min. financí ve výši 14.052.000 Kč. Poslední možnost čerpání těchto peněz je 6. prosinec 2016, což je docela problém. Je totiž nutné zároveň zachovat poměr dotačních peněz a vlastních zdrojů. Abychom to splnili je potřeba prostavět do konce listopadu 21 mil. Kč (14 mil. dotace + 7 mil. vlastní zdroje).

41/2016 – Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z MF na akci Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice ve výši 14.052.000 Kč a bere na vědomí informace o postupu výstavby.

Hlasování: 14 : 0 : 0

4. Rozpočtové opatření č. 4

Rozpočet je potřeba upravit především z důvodu přijetí dotace na výše uvedenou akci (příjmy), doplnit o nové položky a provést další drobné úpravy dle předloženého návrhu rozpočtového opatření č. 4 – viz podklady pro toto jednání.

42/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4 dle předloženého návrhu (viz příloha zápisu) v celkové výši 15.189.200 Kč.

Hlasování: 14 : 0 : 0

5. Darování pozemku a sochy kříže (horní konec)

Již před časem zastupitelstvo rozhodlo o postupných opravách a restaurování sakrálních památek – křížů, kapliček a božích muk v obci. Aby obec opravu mohla provést, musí být vlastníkem těchto artefaktů a musí k nim mít přístup.

Jednou z takových památek je i „socha kříže“ na horním konci (U kříže). Je znám majitel pozemku i majitelé sochy kříže. Vlastníci nám část pozemku a sochu kříže nabídli darem. Jedná se o nově odměřený pozemek parc. č. 2414/3 k. ú. Kozlovice o výměře 5 m².

43/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru pozemku parc. č. 2414/3 k. ú. Kozlovice, zahrada o výměře 5 m² od pana A. M., r. č., bytem 744 01 Frenštát pod Radhoštěm a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: 14 : 0 : 0

44/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru kamenného kříže na parc. č. 2414/3 k. ú. Kozlovice od paní E. P., nar. , bytem 739 47 Kozlovice a pana P. K., nar. , bytem 739 47 Kozlovice a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: 14 : 0 : 0

6. Zpráva o uplatňování Územního plánu Kozlovice

Na základě § 55 Stavebního zákona má Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje povinnost předložit zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období (dále jen „zprávu“).

Pořizovatel nám nyní tuto zprávu předložil. Zpráva byla projednána s dotčenými orgány, sousedními obcemi, krajským úřadem a veřejností. Spolu se zprávou bylo zasláno na vědomí i vyhodnocení projednání návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Kozlovice.

Návrh zprávy byl zveřejněn veřejnou vyhláškou na elektronické úřední desce a v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí na OÚ v Kozlovicích v době od 19.4.2016 do 23.5.2016.

Pan starosta: Všechny podané návrhy na pořízení územního plánu, případně jeho změny od občanů jsme postoupili Magistrátu města Frýdku-Místku, který je nyní postupně jednotlivě vyhodnotí. Dle zprávy z uplynulého období máme nyní v obci dostatek stavebních míst.

O slovo se přihlásil jeden z přítomných občanů (pan N.). Požádal zastupitele, aby odsouhlasili odstranění staveb plotu a přístřešku pro automobily naproti jeho domu. Zpochybnil zaměření hranic mezi místní komunikací „drážky“ a pozemků, na kterých uvedené stavby stojí.

Zastupitelstvo žádné odstranění odsouhlasit nemůže.

Pan starosta: Stavbu přístřešku pro auta s majiteli řešíme. Ohledně plotu jsme jednali se stavebním úřadem ve Frýdku-Místku, kde nám potvrdili, že je stavebně v pořádku. V souladu s vydaným stavebním povolením. Přesnost hranice určí očekávaná digitalizace katastru. Doufejme, že bude brzy hotová, pak můžeme situaci řešit dál. V minulosti (r. 2002) došlo zřejmě k chybě. Hranice by se zřejmě měla vrátit zpět, tak jak byla v minulosti. Pokud dojde k posunutí hranic, není zcela jasné, co se bude dít s již existujícími stavbami. Možná vznikne duplicitní vlastnictví obou sousedů k pozemku. Z tohoto důvodu jsme pozastavili i práce na projektové dokumentaci na úpravu místní komunikace ve zmiňovaném úseku. Možná jí nakonec nebude potřeba.

45/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o uplatňování Územního plánu Kozlovice a bere na vědomí vyhodnocení projednání návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Kozlovice.

Hlasování: 14 : 0 : 0

7. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

Na základě zákonného zmocnění k vydání obecně závazné vyhlášky obce o nočním klidu, kterou se stanovují výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou, dle § 47 odst. 6 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů může obec takovou vyhlášku vydat.

V této vyhlášce by musely být uvedeny konkrétní termíny a akce, což je prakticky nemožné.

Dle sdělení Ministerstva vnitra - pokud jde o konání společenských či rodinných akcí, tak žádný právní předpis neomezuje jejich konání a rovněž tyto akce nevyžadují ani ohlášení či povolení obce či města ani jiného orgánu veřejné správy. Tyto akce se tak mohou na území obce či města konat i po 22. hodině, avšak za podmínky, že nenarušují noční klid. V případě konání jakýchkoliv akcí i po 22. hodině je totiž nezbytné respektovat ochranu nočního klidu stanovenou zákonem o přestupcích.

Pan starosta: Nezaznamenal jsem v posledních letech žádnou stížnost na rušení nočního klidu při kulturních nebo společenských akcích v obci. Spíš si lidé stěžují na hlučné chování lidí, odcházejících v nočních (ranních) hodinách z restaurací.

46/2016 - Zastupitelstvo obce prozatím obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu nevydává.

Hlasování: 14 : 0 : 0

8. Chodníky na horním konci

Se schválením dotace ve výši 14 mil. Kč na přístavbu školy se podstatně změnily finanční možnosti obce. Občany (nejenom) horního konce je potřeba jasně informovat o zahájení výstavby plánovaných chodníků. V současné době neexistuje a zřejmě existovat ani nebude žádný vhodný dotační titul (ať už se jedná o IROP nebo SFDI). Podmínkám těchto fondů naše stavba zcela nevyhovuje a pokud bychom ji začali upravovat dle podmínek, stavba by se prodražila a především zkomplikovala natolik, že by z toho zřejmě žádný finanční užitek nebyl. To ovšem neznamená, že se nebudou možnosti nadále prověřovat.

Pan starosta: S budováním chodníků bychom rádi začali na jaře 2017, hned když to počasí dovolí. Etapu na Tichou plánujeme nechat stavět dodavatelskou firmou. Etapu na horní konec obce budeme stavět svépomocí. Pokud se naskytne možnost dotace, určitě o ni zažádáme.

47/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje výstavbu chodníků na horním konci z vlastních zdrojů. Výstavba bude zahájena v jarních měsících 2017.

Hlasování: 14 : 0 : 0

9. Různé

9.1. Obecní byty – dům č. p. 350

Zastupitelé obdrželi v podkladech dopis o pomoc s vyřešením problémů – mezilidských vztahů v domě č. p. 350 (obecní byty). Část nájemníků si stěžuje na chování dalších obyvatel domu.

Jedná se o občanskoprávní spory, které nejsou k řešení v kompetenci zastupitelstva. V domě je schválený domovní řád a byl zvolen domovník. Pokud se nájemníci nedokážou navzájem dohodnout, zbývá jediné – podání této stížnosti na přestupkovou komisi, kterou pro obec vykonává Magistrát města FM. Ta spory posoudí a měla by sjednat nápravu.

Pan starosta: V bytech žijí občané širokého věkového rozpětí. Tím zřejmě dochází k nedorozuměním a sporům. Nicméně nájemníci bytů si schválili domovní řád, který by nyní měli dodržovat. Obec s tím nic nemůže dělat. Jedná se o přestupek proti občanskému soužití. Řešení přestupků není v kompetenci obce.

48/2016 - Zastupitelstvo obce bere text dopisu (stížnosti) sedmi nájemníků bytového domu č. p. 350 na vědomí a konstatuje, že není v jeho kompetenci problém posoudit ani vyřešit. Zastupitelstvo apeluje na všechny nájemníky bytového domu, aby problémy vyřešili pokud možno dohodou. V opačném případě by se měli obrátit na přestupkovou komisi.

Hlasování: 14 : 0 : 0

9.2 Diskuze

Pan starosta: Chtěl bych Vás informovat, že jsem měl jednání s hasiči z Měrkovic ohledně opravy budovy hasičárny. Měrkovice se rozšiřují, přibývají obyvatelé. Výhledově o opravě budovy uvažujeme. Práce by se prováděly postupně, dle potřeby a finančních možností.

Občan: Kde mají kynologové určené místo pro výcvik psů? Před čtrnácti dny v neděli odpoledne cvičili na poli za mým domem lidé psy. Po chvíli bylo slyšet střelbu. Když jsem je napomenul, aby přestali střílet, tvrdili mi, že jim to povolil lesní hospodář.

Pan Cviček: Na základě postupných dotazů na druh použité zbraně, na rasu a počet psů zcela jistě uvádím, že se nejednalo o kynology, ale o myslivce, kteří při výcviku lovecky upotřebitelných psů běžně používají střelbu pro návyk psů na ránu. O výcviku jsem věděl, je v souladu se zákonem č. 449/2001 Sb. Nejsem povinen stanovit přesný čas a průběh. Podrobnosti prověřím, pokud myslivci pochybili a zasáhli do „nedělního“ klidu, omlouvám se.

Pan starosta: V neděli by občané měli dodržovat klid, neměla by se sekat tráva ani nic podobného, způsobujícího hluk. Sousedé by si případné problémy v tomto ohledu měli nejdříve pokud možno ujasnit mezi sebou, než zavolají policii. Celé by to mělo být postavené na slušnosti a ohleduplnosti.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta v 18,40 hodin, poděkoval všem za účast.

Podpis starosty:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Mgr. Lukáš Gola
Ing. arch. Václav Cviček

Zápis vyhotoven dne: 16.9.2016
Zapsala: Tobolová