



**Zápis č. 1-2007 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice konaného dne 28. 3. 2007
v 17.00 hodin v budově OÚ**

Přítomno: 15 členů zastupitelstva

Veřejného zasedání zastupitelstva obce se zúčastnil jeden občan, který vlastní na území obce nemovitost.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil starosta obce. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Zapisovatelkou dnešního jednání určil pan starosta pracovníci obce Kateřinu Fojtíkovou.

Pro jednání zastupitelstva předložil pan starosta následující návrh programu:

1. Kontrola usnesení a informace starosty
2. Úvěrová smlouva
3. Rozpočet obce na rok 2007
4. Dotace na reprodukci požární techniky
5. Rozpočtové změny
6. Změny územního plánu obce
 - 6.1 Doplnění probíhající změny č. 4
 - 6.2 Žádost o prominutí úhrady změny územního plánu
7. Ceny obecních pozemků
8. Prodej obecního pozemku
9. Postup při rozšiřování obecního vodovodu
10. Dotace
 - 10.1 Dotace ČSAD Frýdek-Místek a. s. k zajištění dopravní obslužnosti
 - 10.2 Dotace Connex Morava a. s. k zajištění dopravní obslužnosti
 - 10.3 Dotace Římskokatolické farnosti na opravu okapů kostela
11. Různé
 - 11.1 Zpráva kontrolního výboru
 - 11.2 Dopis COOP Morava s. r. o.
 - 11.3 Prohlášení – iniciativa sdružení Naše Beskydy
 - 11.4 Petice proti diskriminaci obyvatel venkova

K navrženému programu nebyly vzneseny připomínky a požadavky na doplnění.

1/2007 – Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým programem jednání dne 28. 3. 2007.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

Volba návrhové komise

Pan starosta vyzval členy ZO k podání návrhů na dva členy návrhové komise. Nebyl podán žádný návrh, pan starosta navrhl pana Mgr. Štěpána Pustku a paní Mgr. Hanu Ulčákovou.

2/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice schválilo návrhovou komisi ve složení: paní Mgr. Hana Ulčáková, pan Mgr. Štěpán Pustka.

Hlasování: 13 : 0 : 2

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

Volba ověřovatelů zápisu

Pan starosta vyzval členy zastupitelstva k podání návrhů na ověřovatele zápisu. Žádný návrh nebyl podán, navrhl pana Lukáše Vašendu a paní Bc. Lenku Nevludovou.

3/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice určilo ověřovateli zápisu pana Lukáše Vašendu a paní Bc. Lenku Nevludovou.

Hlasování: 13 : 0 : 2

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

Zápis č. 2-2006 z jednání zastupitelstva dne 13. 12. 2006 byl uložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly k němu vzneseny žádné námitky, považuje se za schválený.

1. Kontrola usnesení a informace starosty

- Jednotlivá usnesení z minulého zasedání zastupitelstva jsou splněna.
- Prodej plynovodu uhrazen v plné výši, t. j. 7 mil. Kč.
- Probíhá realizace akce – Přístavba a rekonstrukce OÚ – vnitřní úpravy budou dokončeny asi do 31. 3., pak budou prováděny venkovní úpravy.
- Probíhá oprava autobusové zastávky Peterek.
- Provedeno odizolování severní zdi budovy ZŠ – svépomocí, vlastní technikou.
- Zahájení výstavby Sportovně rekreačního centra Kozlovice – proběhlo předání staveniště – firma MORYS, s. r. o., Paskov.
- Dotace na výstavbu obec obdrží asi od MF nebo MŠMT.
- Proběhlo výběrové řízení na dodávku JKS – 27. 3. 2007.
- Pokácené stromy – jasany – na soukromém pozemku, na Magistrát města Frýdku-Místku bylo podáno oznámení přestupku – nepovolené kácení dřevin.
- Příjezdová komunikace k zařízení pro shromažďování odpadu – jednání s majiteli pozemku ohledně pronájmu – prozatím nepodali návrh nájemní smlouvy. Pokud vlastník zakáže průjezd dvorem, neexistuje žádná příjezdová cesta.
- Besedy s občany – termíny budou zveřejněny ve Zpravodaji.
- Valná hromada ČS dne 26. 4. 2007 v Praze.

4/2007 – Zastupitelstvo obce bere přednesené informace na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

2. Úvěrová smlouva

Proběhlo výběrové řízení – nejlepší podmínky KB. Návrh úvěrové smlouvy obdrželi předem všichni členové zastupitelstva.

5/2007 – Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím úvěru obci ve výši 20 mil. Kč na výstavbu Sportovně rekreačního centra Kozlovice. Souhlasí s návrhem úvěrové smlouvy a zmocňuje starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

3. Rozpočet obce na rok 2007

Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce i elektronické úřední desce a na dalších obvyklých místech. Z řad občanů ani zastupitelů nebyla podána žádná připomínka nebo návrh na doplnění.

Rozpočet je navržen jako vyrovnaný ve výši 64 299 286 Kč. Pravidla pro sestavování a schvalování rozpočtu jsou dána zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce schvaluje závazné ukazatele – je předloženo paragrafové znění. Po schválení rozpočtu bude provedeno jeho rozpracování podle podrobné rozpočtové skladby.

Byl předložen návrh, aby zastupitelstvo obce pověřilo radu obce schvalováním rozpočtových opatření do výše 500 tis. Kč v jednotlivém případě.

6/2007 – Zastupitelstvo obce schvaluje vyrovnaný rozpočet obce Kozlovice na rok 2007 ve výši 64 299 286 Kč.

Zároveň pověřuje radu obce schvalováním rozpočtových opatření do výše 500 000 Kč v jednotlivém případě.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

4. Dotace na reprodukci požární techniky

Jedná se o dotaci ze státního rozpočtu z prostředků Ministerstva vnitra ČR na reprodukci požární techniky – nákup cisterny – ve výši 2 mil Kč, nutné dofinancování z vlastních prostředků cca 2,8 mil Kč. Zpracovávají se podklady pro vyhlášení výběrového řízení. Schválení přijetí dotace přísluší radě obce – jedná se o movitý majetek.

7/2007 – Zastupitelstvo obce bere informaci o nákupu hasičské cisterny na vědomí a souhlasí s ní.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

5. Rozpočtové změny

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na úpravu rozpočtu na rok 2007.

Rozpočtové změny vznikly v souvislosti s poskytnutím dotace ze státního rozpočtu na nákup hasičské cisterny (příslib na poskytnutí dotace obdržela obec po vypracování návrhu rozpočtu na rok 2007 a jeho zveřejnění na úřední desce). Dále dochází ke změně některých paragrafů – změna rozpočtové skladby.

8/2007 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové změny dle přiloženého návrhu v celkové výši 2 000 000 Kč. Schvaluje vyrovnaný rozpočet obce na rok 2007 po úpravách ve výši 66 299 286 Kč.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

6. Změna územního plánu obce

6.1 Doplnění probíhající změny č. 4

- Zastupitelstvo obce Kozlovice projednalo žádost pana ing. P.Š., Sklopčická 606, 725 26 Ostrava – Krásné Pole, o změnu územního plánu – přeřazení pozemku parc. č. 225 k. ú. Kozlovice ze zóny krajinné zeleně do zóny rozptýlené zástavby.

9/2007 – Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení pozemku parc. č. 225 k. ú. Kozlovice do zóny rozptýlené zástavby. Tento požadavek zařadit do probíhající změny č. 4 územního plánu obce.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

- Zastupitelstvo obce projednalo žádost manželů A.K.a D.K., Vlčovice 70, 742 21 Kopřivnice – přeřazení pozemků parc. č. 3723/31, 3723/32, 3723/1 k. ú. Měrkovice ze zóny zemědělské výroby do zóny rozptýlené zástavby.

10/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje zařazení pozemků parc. č. 3723/31, 3723/32, 3723/1 k. ú. Měrkovice do zóny rozptýlené zástavby. Tento požadavek zařadit do probíhající změny č. 4 územního plánu obce.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

- Zastupitelstvo obce Kozlovice projednalo žádost pana L.M., Nová Ves 225, 739 11 Frýdlant n. O. – přeřazení pozemků PK parc. č. 755, 756 a 811/1 k. ú. Kozlovice ze zóny zemědělské výroby do zóny výroby.

11/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje zařazení pozemků PK parc. č. 755, 756 a 811/1 k. ú. Kozlovice do zóny výroby. Tento požadavek zařadit do probíhající změny č. 4 územního plánu obce Kozlovice.

Hlasování: 14 : 1 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

6.2 Žádost o prominutí úhrady za pořízení změny územního plánu

Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana J.N., 739 47 Lhotka 156 o prominutí úhrady za pořízení změny územního plánu (zařazení pozemků parc. č. 647/3, 647/4, 647/10 a 647/13 k. ú. Kozlovice do zóny výroby). Žádost zdůvodňuje tím, že areál provozovny stolárna existoval již při původním pořizování územního plánu, jedná se pouze o uvedení do souladu se skutečným stavem.

12/2007 – Zastupitelstvo obce souhlasí, aby panu J.N., Lhotka 156 nebyl účtován poplatek za provedení změny územního plánu (parc. č. 647/3, 647/4, 647/10 a 647/13 k. ú. Kozlovice, protože se jedná o uvedení do souladu se skutečným stavem.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

7. Ceny obecních pozemků

V současné době byla stanovena prodejní cena obecních pozemků 75 Kč/m². Jedná se o cenu velice nízkou, pan starosta předkládá zastupitelstvu návrh na schválené vyšší ceny. Navrhuje dvě ceny – stavební pozemky (nemyslí se pozemky určené přímo pro výstavbu, ale např. o pozemky přihrazené k zahradě) zařazené podle územního plánu v zóně pro výstavbu - 200 Kč/m², a pozemky ostatní – 100 Kč/m².

K tomuto problému proběhla diskuse a hlasování, zda přijmout jednu nebo dvě ceny.
Hlasování o návrhu – jedna cena:

13/2007 – Zastupitelstvo obce neschvaluje jednu prodejní cenu obecních pozemků.

Hlasování: 5 : 10 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

14/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje prodejní cenu obecních pozemků zařazených v územním plánu v zóně pro výstavbu 200 Kč/m², u ostatních pozemků cenu 100 Kč/m². Ve výjimečných případech může zastupitelstvo obce tuto cenu upravit. Schválené ceny se nevztahují na pozemky v lokalitě Fojtíková. Již schválené záměry prodeje obecních pozemků budou realizovány za ceny platné v době schválení záměru.

Hlasování: 12 : 0 : 3

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

8. Prodej obecního pozemku

Žádost pana ing. P.Ž., Pod Vodojemem 746, 742 85 Vřesina o prodej obecního pozemku parc. č. 2363/11 k. ú. Kozlovice ve výměře 156 m².

Zastupitelstvo obce dne 13. 12. 2006 usnesením č. 29/2006 schválilo záměr prodeje obecního pozemku parc. č. 2363/11, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce v době od 29. 12. 2006 do 18. 1. 2007.

15/2007 – Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 2363/11 k. ú. Kozlovice ve výměře 156 m² panu ing. P.Ž., Pod Vodojemem 746, 742 85 Vřesina. Kupní cena činí 75 Kč/m².

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

9. Postup při rozšiřování obecního vodovodu

Rozšiřování vodovodního řádu k soukromým pozemkům prozatím zabezpečovala obec (dochází ke zhodnocení soukromých pozemků za obecní prostředky).

Z jednání pracovní schůzky vyplynulo, že si další rozšiřování budou zajišťovat a platit zájemci o připojení – zrealizují celou stavbu, včetně vyřízení věcných břemen a vstupů na pozemky (vše na vlastní náklady). Obec bude takto vzniklé vodovody provozovat, pokud bude vlastník souhlasit (v opačném případě by musel provozovat sám – nutnost vyřízení potřebných povolení k provozování).

Problém by mohl nastat v případě, kdyby obec obdržela státní dotaci na rozšiřování vodovodního řádu (obec však bude spíše žádat dotace na údržbu stávajícího řádu).

Další problém – jak řešit lokality (např. Kolbeřák, Rybí), kdy občané již podali žádost o rozšíření vodovodního řádu do těchto míst.

Jedná se o lokality, kde v současné době slouží k zásobování pitnou vodou studny – pokud by došlo k rozšíření vodovodního řádu, občané budou využívat obecní vodovod pouze výjimečně (při nedostatku vody v období sucha). Budou zde malé odběry vody - vliv na kvalitu.

16/2007 – Zastupitelstvo obce stanovuje následující postup při rozšiřování obecního vodovodu: zájemci o napojení bude stanoveno místo napojení a technické podmínky, zájemce zajistí PD, stavební povolení a realizaci (vše na vlastní náklady). Takto vzniklé dílo bude obec provozovat, pokud o to zájemce požádá. V takovém případě zájemce vyřídí potřebná věcná břemena.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

10. Dotace

Každá obec je povinna zajistit základní dopravní obslužnost na území obce a hradit prokazatelnou ztrátu vzniklou dopravci při zajišťování dopravní obslužnosti o sobotách, nedělích a svátcích. V případě, že obec neuhradí prokazatelnou ztrátu, může dopravce přistoupit k rušení spojů.

10.1 Dotace ČSAD Frýdek-Místek a. s. k zajištění dopravní obslužnosti

Dle návrhu smlouvy činí výše prokazatelné ztráty 87 000 Kč. Na úhradě celkové prokazatelné ztráty se 20 % podílí město Frýdek-Místek, 20 % obec Metylovice, 30 % obec Palkovice, 30 % obec Kozlovice.

V roce 2006 činila dotace ČSAD Frýdek-Místek, a. s. rovněž 87 000 Kč.

17/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice zmocňuje starostu obce k podpisu Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti podle zákona č. 111/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na území obce Kozlovice na pokrytí prokazatelné ztráty ve výši 87 000 Kč s ČSAD Frýdek-Místek, a. s.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

10.2 Dotace Connex Morava a. s. k zajištění dopravní obslužnosti

Na rok 2007 je požadována dotace ve výši 94 000 Kč (stejně jako v roce 2006).

18/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice zmocňuje starostu obce k podpisu Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti podle zákona č. 111/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na území obce Kozlovice na pokrytí prokazatelné ztráty ve výši 94 000 Kč s Connex Morava a. s.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

10.3 Dotace Římskokatolické farnosti Kozlovice na opravu okapů kostela

Římskokatolická farnost Kozlovice, Kozlovice č. 154 podala žádost o finanční příspěvek na opravu okapů farního kostela. Ve schváleném rozpočtu obce na rok 2007 je v § 3330 Údržba

církevního majetku částka 80 000 Kč. Dotace je navržena ve výši 80 000 Kč (podle zákona o obcích o poskytování dotací nad 50 000 Kč rozhoduje zastupitelstvo obce).

19/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje dotaci Římskokatolické farnosti Kozlovice, Kozlovice č. 154 na opravu okapů farního kostela ve výši 80 000 Kč. Uznatelnými náklady jsou výdaje čerpané od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2007.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

Dotace spolkům a občanským sdružením nemohly být rozděleny před schválením rozpočtu obce na rok 2007 – bude zařazeno na program příštího jednání rady obce.

11. Různé

11.1 Zpráva kontrolního výboru

Zápis z kontroly obdrželi všichni členové zastupitelstva (prošetření – dopisy pan K., Mgr. Szkandera a odpověď pana K.).

20/2007 – Zastupitelstvo obce bere informace a zprávu kontrolního výboru na vědomí. Obec v této kauze nepochybila.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva obce.

11.2 Dopis COOP Morava s. r. o.

Na základě jednání a žádosti ohledně odkoupení prodejny Jednota č. p. 640 včetně pozemků obdržela obec odpověď COOP MORAVA, s.r. o., Brno (členové zastupitelstva byli s obsahem dopisu seznámeni) – navrhuje schůzku za účasti zástupců obce Kozlovice, COOP MORAVA s. r. o. a Jednoty Frýdek-Místek.

21/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice bere dopis COOP MORAVA s. r. o., Brno na vědomí a pověřuje starostu vyvoláním schůzky zainteresovaných stran.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

11.3 Prohlášení – iniciativa sdružení Naše Beskydy

Sdružení měst a obcí na ochranu beskydského regionu, jehož členem je i občanské sdružení Naše Beskydy, vyvolalo iniciativu Uzamčení země valašské – proti zahájení těžby uhlí na dole Frenštát.

22/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice souhlasí s iniciativou Uzamčení země valašské – proti

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

11.4 Petice proti diskriminaci obyvatel venkova

Obec obdržela petici proti diskriminaci obyvatel venkova organizovanou Spolkem pro obnovu venkova České republiky.

23/2007 – Zastupitelstvo obce Kozlovice se ztotožňuje s textem petice proti diskriminaci obyvatel venkova organizovanou Spolkem pro obnovu venkova ČR a tuto iniciativu podporuje.

Hlasování: 15 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 15 členů zastupitelstva.

Diskuse:

- Ing. P.Ž. - bere na vědomí rozhodnutí zastupitelstva obce ohledně rozšiřování obecního vodovodu. Musí řešit problém vypouštění odpadních vod v lokalitě horní konec – není obecní kanalizace, musí řešit zřejmě formou domovní ČOV – pozemek vodního toku však není ve vlastnictví obce, je ve vlastnictví fyzické osoby.

- Ing. František Borák – dotaz k problematice vypouštění odpadních vod – jak bude obec řešit, navrhuje pomoc občanům ze strany obce.

- pan starosta – povinnost řešit vypouštění odpadních vod vyplývá ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, obec nemůže změnit zákon – je možno žádat prostřednictvím poslanců změnu zákona. Tato problematika bude projednána rovněž na jednání Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice.

Na úseku likvidace odpadních vod vznikají tyto situace:

- lokality, kde je vybudována veřejná kanalizace s odvedením do ČOV – likvidace odpadních vod je vyřešena

- lokality, kde je vybudována veřejná kanalizace s vyústěním do Ondřejnice – neřeší občané, musí řešit obec

- lokality, kde odpadní vody z jednotlivých objektů jsou odvedeny přímo do potoka – tento problém musí řešit vlastníci rodinných domů (žumpa, domovní ČOV)

- lokality, kde odpadní vody jsou likvidovány vybudováním trativodu, septiku – nelze takto likvidovat odpadních vody.

Podle směrnice Evropské unie je obec Kozlovice začleněna do aglomerace nad 2 000 ekvivalentních obyvatel a je povinna do roku 2010 řešit odkanalizování obce (velmi krátká doba na vyřízení stavebního povolení, včetně realizace). Finančně velmi náročná akce - obec na ni v žádném případě nemá prostředky.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta v 19.10 hodin. Poděkoval všem za účast.

Podpis starosty obce:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Lukáš Vašenda
Bc. Lenka Nevludová

Zapsala: Fojtíková
Zápis vyhotoven dne: 6. 4. 2007