

Zápis zastupitelstva 2006-2

- Přítomno 15 členů zastupitelstva.
- Veřejného zasedání zastupitelstva obce se nezúčastnil nikdo z občanů.
- Zápis z jednání zastupitelstva ze dne 6. 11. 2006 byl uložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly k němu vzneseny žádné námitky, považuje se za schválený.

1. Kontrola usnesení a informace starosty

- Jednotlivá usnesení z minulého zasedání zastupitelstva jsou splněna – dnes proběhne volba výborů.
 - Na základě schválení radou obce (zastupitelé byli informováni na pracovní schůzce) byla podepsána smlouva na prodej plynovodu Sm plynárenské a. s., Ostrava – cena 7 mil. Kč.
 - Probíhá vyúčtování dotace na GO elektro ZŠ.
 - Probíhá realizace akce – Přístavba a rekonstrukce budovy OÚ – navíc byla provedena oprava střechy nad jevištěm – práce jsou před dokončením.
 - Byla dokončena oprava autobusové zastávky u garáží ČSAD – oprava po autonehodě.
 - Namontován informační kiosek – autobusová zastávka Kozlovice – střed. Bližší informaci podal pan Libor Král.
 - Oprava „Frýbortové“ stodoly – uskladněno dřevo, v létě zde budou uloženy pluhy.
 - V ubytovně č. p. 356 bylo vybudováno další sociální zařízení v přízemí – náklady budou promítnuty do ceny nájmu.
 - Dne 16. 12. 2006 proběhne tradiční jarmark v rámci MF Souznění (obec je garantem festivalu – kromě č. p. 1)
- Zastupitelstvo obce Kozlovice bere přednesené informace na vědomí a souhlasí s nimi.

2. Rozpočtové provizorium

Do doby schválení státního rozpočtu a rozpočtu obce na rok 2007 bude obec hospodařit podle rozpočtového provizoria. Rozpočtové provizorium na rok 2007 je navrženo ve výši 5 700 000 Kč – běžný provoz obce – mzdy, energie, plyn, PHM, údržba MK ..., neinvestiční výdaje – příspěvková organizace ZŠ a MŠ Kozlovice.

Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje předložené rozpočtové provizorium na rok 2007 v celkové výši 5 700 000 Kč.

3. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích

Sběr a svoz komunálního odpadu
Pro stanovení tohoto místního poplatku je nutno vycházet z údajů za rok 2005:

výdaje v roce 2005 činily 1 864 471,10 Kč

příjmy v roce 2005 činily 1 314 005,40 Kč

počet objektů (osob) 3 042

V příjmech za rok 2005 je zahrnuta i částka 899 534 Kč (místní poplatek za odpad).

rozdíl příjmů a výdajů za rok 2005 činí 550 465,70 Kč

výdaje netříděného odpadu rok 2005 1 171 178,-- Kč

výdaje tříděného odpadu rok 2005 693 293,10 Kč

skutečné výdaje rok 2005 na netříděný odpad, složka „B“ 383,03 Kč

skutečné výdaje rok 2005 na tříděný odpad, složka „A“ 227,907 Kč

skutečné náklady za obě položky 612,937 Kč

Výše poplatku může činit maximálně 500 Kč/osoba.

Rada obce navrhuje stanovit poplatek ve výši 408 Kč/ osoba.

Poplatek z ubytovací kapacity

V obci jsou v současné době následující ubytovací objekty:

č. p. 356, chata ev. č. 56, RD č. p. 532, přibudou další ubytovací kapacity – Na Mlýně.

Dosavadní výše poplatku činí 2 Kč/osoba/den. Rada obce navrhuje poplatek ve výši 15 Kč/osoba/den.

Pan Mgr. Štěpán Pustka navrhuje poplatek ve výši 10 Kč/osoba/den.

Zastupitelstvo obce Kozlovice neschválilo poplatek z ubytovací kapacity ve výši 10 Kč/osoba/den.

Zastupitelstvo obce Kozlovice schválilo poplatek z ubytovací kapacity ve výši 15 Kč/osoba/den.

Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č.

1/2006 ze dne 13. 12. 2006, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2003 a 3/2004 o

místních poplatcích (poplatek za odpad 408 Kč/osoba/den, poplatek z ubytovací kapacity 15 Kč/osoba/den).

4. Knihovna v Měrkovicích

Dle zákona č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon), musí být ve všech knihovnách zavedena elektronická evidence (čtečka čárového kódu, PC) a musí být zajištěn přístup na internet.

Je proto nutné vyřešit knihovnu v Měrkovicích. Nebylo by hospodárné vybavovat tuto knihovnu potřebným zařízením, proto je předkládán návrh zrušit organizační složku Knihovna Měrkovice a zřídit odloučené pracoviště – provoz knihovny zůstane v podstatě nezměněn, bude zajišťovat jedna pracovnice.

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků,

a zákona č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon), ruší organizační složku

Obecní knihovna Měrkovice a ruší Zřizovací listinu Obecní knihovny

Měrkovice, okres Frýdek-Místek, se sídlem Kozlovice č. 719, 739 47,
vydanou dne 12. března
2003, s účinností od 1. ledna 2007. Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek
č. 1/2006, kterým se mění zřizovací listina Obecní knihovny Kozlovice ze
dne 12. 3. 2003.

5. Prodej a záměry prodeje obecních pozemků

5.1 Prodej části obecního pozemku parc. č. 2901/3 k. ú. Kozlovice
Jedná se o část pozemku u bytových domů č. p. 637 a 638 pro výstavbu
řadové garáže. Zastupitelstvo obce dne 13. 10. 2006 usnesením č.
60/2006 schválilo záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 2901/3
k. ú. Kozlovice. V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000
Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byl záměr
zveřejněn na úřední desce v době od 9. 11. do 30. 11. 2006.

Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje prodej části obecního pozemku
parc. č.

2901/3 k. ú. Kozlovice pro účely výstavby řadové garáže. Geometrické
zaměření pozemku zajistí žadatel na vlastní náklady.

5.2 Žádost o prodej pozemku parc. č. 2363/11 k. ú. Kozlovice ve výměře
156 m²

Prodej doporučila stavební komise a rada obce, jedná se o zbytkovou
parcelu, kterou obec nijak nevyužívá.

Pan Stanislav Pustka blíže vysvětlil, proč zůstala zbytková parcela:
předpisy v minulosti omezovaly výměru stavebních pozemků, proto při
vyměřování mnohdy zůstávaly zbytkové parcely.

Pan ing. František Borák – jakou cenu stanovuje zastupitelstvo při prodeji
nemovitostí?

Pan starosta – prozatím byla stanovena cena 75 Kč/m² (pokud je
pozemek určen pro výstavbu), 50 Kč/m² u ostatních pozemků. Cena je
velmi nízká, zastupitelstvo by mělo stanovit vyšší cenu. Na příští zasedání
ZO by měli členové zastupitelstva připravit návrhy ceny pozemků.

Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č.
2363/11

k. ú. Kozlovice ve výměře 156 m².

5.3 Žádost o prodej pozemku PK parc. č. 1137 k. ú. Kozlovice ve výměře
195 m²

Jedná se o pozemek u řadových rodinných domků u váhy. Stavební
komise a rada obce prodej nedoporučují – jsou zde uloženy sítě, žadatel
neuvedl důvod převodu pozemku – je obava, že vybuduje parkoviště,
opravnu aut. V případě zájmu je možno jednat ohledně pronájmu (rada
obce), musel by být uveden přesný účel pronájmu.

Zastupitelstvo obce Kozlovice neschvaluje záměr prodeje obecního
pozemku PK

parc. č. 1137 k. ú. Kozlovice ve výměře 195 m².

5.4 Žádost o prodej části pozemku parc. č. 16/1 k. ú. Kozlovice

Jedná se o pozemek v chatovišti Rybí - pozemek chce žadatel využívat
jako parkovací plochu. Stavební komise a rada obce nedoporučují prodej

části pozemku parc. č. 16/1.

Stavební komise šetřením na místě samém zjistila, že předmětná část pozemku je oplocena, zřejmě ji využívá vlastník rekreační chaty ev. č. 59.

Je nutno jednat s vlastníkem rekreační chaty ev. č. 59 ohledně majetkového vypořádání oplocené části obecního pozemku.

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č.

16/1 k. ú. Kozlovice.

6. Volba výborů zastupitelstva obce

Podle § 117 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo obce zřizuje vždy finanční a kontrolní výbor. Předsedou výboru je člen zastupitelstva, počet členů výboru je vždy lichý. Pan starosta navrhuje tříčlenný výbor.

Finanční výbor - návrhy na předsedu a členy výboru:

- pan Petr Chýlek – na předsedu finančního výboru navrhuje pana ing. Františka Boráka (v případě nezvolení předsedou navrhuje jako člena výboru)

- pan Stanislav Pustka – na předsedu finančního výboru navrhuje pana Mgr. Štěpána Pustku, jako člena výboru navrhuje pana ing. Miroslava Krpce.

Na předsedu finančního výboru byli navrženi dva kandidáti, hlasování proběhlo v abecedním pořadí:

Zastupitelstvo obce Kozlovice nezvolilo předsedou finančního výboru pana ing. Františka Boráka (hlasování: 4 : 0 : 11).

Zastupitelstvo obce zvolilo předsedou finančního výboru pana Mgr. Štěpána Pustku (hlasování: 8 : 0 : 7).

Zastupitelstvo obce zvolilo dalšími členy finančního výboru pana ing. Františka Boráka a pana ing. Miroslava Krpce.

Kontrolní výbor - návrhy na předsedu a další dva členy výboru:

pan ing. arch. Václav Cviček – na předsedu kontrolního výboru navrhuje pana ing. Milana Hanzelku, na další dva členy výboru navrhuje pana Petra Chýlka a pana Radima Krpce. Zastupitelstvo obce Kozlovice zvolilo předsedou kontrolního výboru pana ing. Milana Hanzelku. Zastupitelstvo obce Kozlovice zvolilo dalšími členy kontrolního výboru pana Petra Chýlka a pana Radima Krpce.

7. Různé

7.1 Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce

Poskytování odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce upravuje nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

Měsíční odměny a příplatky činí nejvýše:

- za výkon funkce člena rady 1 130 Kč + příplatek 150 Kč podle počtu obyvatel celkem 1 280 Kč

- za výkon funkce předsedy výboru nebo komise rady 960 Kč + příplatek 150 Kč podle počtu obyvatel celkem 1 110 Kč

- za výkon funkce člena zastupitelstva 300 Kč + příplatek 150 Kč podle počtu obyvatel celkem 450 Kč

V případě souběhu několika funkcí lze měsíční odměnu poskytnout až do výše souhrnu odměn za jednotlivé funkce.

Nevykonává-li člen zastupitelstva obce funkci z důvodu pracovní neschopnosti, měsíční odměna mu nenáleží. Člen zastupitelstva je povinen neprodleně informovat starostu nebo místostarostu o těchto důvodech a předpokládané době jejich trvání.

Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů následovně:

za výkon funkce člena rady 1 280 Kč/měsíc

za výkon funkce předsedy výboru nebo komise rady 1 110 Kč/měsíc

za výkon funkce člena zastupitelstva 450 Kč/měsíc

Výše odměny se přiznává od 1. 1. 2007.

7.2 Výstavba sportovně rekreačního centra Kozlovice

Rozpočtová cena činí cca 36 mil. Kč včetně rezervy. Byla podepsána mandátní smlouva na provedení výběrového řízení. Oprava.

Výběrové řízení prozatím nebylo vyhlášeno. Financování akce: rezerva – 8 mil. Kč, plyn – prodej – 7 mil. Kč, dotace MF – 5 mil. Kč, pokrytí zbylé části rozpočtových nákladů navrhuje pan starosta řešit přijetím úvěru.

Výše úvěru bude upřesněna po ukončení výběrového řízení.

Zastupitelstvo obce Kozlovice souhlasí s budoucím přijetím úvěru (v roce 2007) na

výstavbu Sportovně rekreačního centra Kozlovice. Jeho výše bude upřesněna po

ukončení výběrového řízení.

Hodnotící komise musí mít minimálně 5 členů, z toho 1/3 členů s příslušnou odborností ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Za každého člena musí být jmenován jeho náhradník. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídnutá cena.

Členové zastupitelstva obce souhlasí s tím, aby složení hodnotící komise na akci Sportovně rekreační centrum Kozlovice určila rada obce.

Pan ing. František Borák navrhuje sestavit přehled investičních akcí v příštích letech, podle toho upřesnit výši úvěru.

Pan starosta – obec bude jednat s jednotlivými bankéři ohledně stanovení podmínek poskytnutí úvěru.

Diskuse:

Pan Pavel Fizek – navrhuje provést nejnutnější úpravu komunikace za č. p. 1.

Paní Mgr. Jaroslava Minksová podala informaci ohledně jednání s paní Gabrielou Hájkovou ve věci prodeje, případně pronájmu pozemku pro příjezdovou komunikaci – parc. č. 3038/1.