



**Zápis č. 1-2019 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice
konaného dne 21. 3. 2019 v 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ**

Přítomno: 11 členů zastupitelstva
Omluveni: Petr Chýlek, Štěpán Pustka, Petra Prašivková, Václav Cviček
Jednání zastupitelstva se zúčastnili 4 občané obce.

Zapisovatelkou dnešního zasedání určil pan starosta pracovníci obecního úřadu paní Silvií Borákovou.

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Pro zasedání zastupitelstva předložil pan starosta níže uvedený program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
 - 2.1 Kontrolní výbor
 - 2.2 Finanční výbor
- 3. Rozpočet obce na rok 2019**
- 4. Střednědobý výhled rozpočtu obce 2019 – 2022**
- 5. Obecně závazná vyhláška 2/2019 o nočním klidu**
- 6. Pozemky**
 - 6.1 Žádost o prodej části obecních pozemků – vodní tok Ondřejnice
 - 6.2 Žádost o prodej části obecních pozemků parc. č. 3956/1, 1039/9, 1039/69
 - 6.3 Záměr směny části pozemků parc. č. 2918/1, 4050/24 za parc. č. 2918/2
 - 6.4 Prodej části pozemků parc. č. 569/1, 3929
- 7. Dotace FC – oprava běžecké rovinky ve fotbalovém areálu**
- 8. Různé – diskuze**

K navrženému programu zasedání nepodalí členové zastupitelstva žádnou připomínku nebo požadavek na doplnění.

1/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: 11 : 0 : 0

Volba návrhové komise

Do této komise byl navržen pan Ondřej Eliáš a pan Václav Holub.

2/2019 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: pan Ondřej Eliáš a pan Václav Holub.

Hlasování: 9 : 0 : 2

Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Tomáš Nezhoda a paní Mgr. Hana Ulčáková.

3/2019 – Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu ve složení: pan Tomáš Nezhoda a paní Mgr. Hana Ulčáková.

Hlasování: 9 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné připomínky, považuje se za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení a informace starosty

- Usnesení z minulého ZO jsou splněna. Starosta podal tyto hlavní informace (ostatní viz zápisy rady):

- byla dokončena realizace projektu Modernizace odborných učeben ZŠ Kozlovice a byla podána žádost o platbu (dotace IROP).

- probíhají práce na PD – Výtah OÚ

- byly dokončeny stavební práce na zdravotním středisku - rehabilitace již v provozu

- Bylo vydáno „Rozhodnutí“ o změně využití území – rekultivace skládky inertního odpadu. Bude se jednat o dlouhodobou a velice nákladnou záležitost.

- je zadáno vypracování návrhu úprav terénu před školou v Měrkovicích (vstup, venkovní posezení, pergola, ...)

- pokusili jsme se vybudovat kluziště – hodně práce, málo užítka

- byla podepsána kupní smlouva - Nákup skříňového užitkového vozu, který bude následně přestavěn na pojízdnou dílnu

- rada podpořila pořádání videoprojekcí v zrekonstruovaném sálu OÚ (nová audio a videotechnika) – bezplatný nájem

- obec přijala darem nový vodovod od pana K. – směr Tábor (bylo dohodnuto předem)

- rada řešila žádost skautského oddílu na rozšíření jejich klubovny. Tuto záležitost probereme příště, prozatím nebylo odsouhlaseno řešení.

4/2019 – Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 11 : 0 : 0

2. Informace výborů

2.1 Kontrolní výbor

Starosta předal slovo KV. Jelikož předseda KV nebyl přítomen, slovo převzala paní Nevludová.

Paní Nevludová: KV zkontroloval plnění usnesení zastupitelstva a rady. Vše je splněno, bez připomínek KV. Dále bylo na minulém zastupitelstvu projednáváno navýšení pojištění majetku obce a zodpovědnosti za škodu.

Starosta: Navýšení pojištění odpovědnosti (na 25 mil. Kč) i dalšího majetku (v souvislosti s rekonstrukcí sálu OÚ) bylo projednáno na radě a starosta byl pověřen podpisem smlouvy. K podpisu došlo dnes.

Paní Nevludová: KV projednával zhodnocení peněz, které má obec na účtech. Navrhuje zorganizovat pracovní schůzku s finančním poradcem a rozhodnout, kam volné peníze vložit – např. fondy, termínované vklady.

Starosta: Byl bych velice opatrný. Domnívám se, že obci nepřísluší „obchodovat“ s obecními finančními prostředky, nejsou to naše, ale obecní peníze. V době, kdy se snížilo pojištění vkladů u bank, jsme finanční prostředky rozdělili na více účtů u více bank, abychom snížili riziko. Nyní bychom prostředky vzali a převedli je na jedno místo - byť jakkoliv důvěryhodnému fondu. Tato činnost není ve vyhrazené pravomoci ani ZO ani rady. Přípustné by snad byly klasické produkty bank jako např. termínované vklady.

Paní Nevludová: KV chce kontrolovat plnění obecních dotací.

Starosta: Bezvýhradně souhlasím s důkladnou kontrolou. Účelnost (správnost) užití dotací může kontrolovat i KV a budeme tomu jedině rádi. Jinak každý příjemce dotace podává závěrečné vyúčtování, které se samozřejmě kontroluje. Dotace jsou vždy rovněž kontrolovány při přezkumu hospodaření odborem kontroly KÚ MSK.

Paní Nevludová: KV požaduje, aby byly přístupné přílohy k zápisům rady.

Starosta: Přílohy rady probereme s výborem osobně. Nerad bych Vás zahlcoval e-maily.

Paní Nevludová: Dále KV doporučuje, aby obec upozorňovala na nové podklady např. emailem nebo sms.

Starosta: Přístup na FTP je stejně složitý, jako do kteréhokoliv jiného systému – je potřeba otevřít aplikaci a zadat jméno a heslo. Podklady bývají vždy téměř kompletní 7 dnů před jednáním (v době pozvánky). Pokud je něco nového po tomto termínu – zasíláme e-mailem. Např. zrovna zápisy z KV a FV bývají dodávány pozdě.

Dále proběhla diskuze, jejímž závěrem bylo, že vložení obecních financí do fondů zastupitelé nepodpoří. Naproti tomu, proti vložení části financí na termínované vklady u bank, kde již obec finance má, by zastupitelé zřejmě podpořili.

5/2019 – Zastupitelstvo obce bere informace kontrolního výboru a vysvětlení starosty na vědomí.

Hlasování: 11 : 0 : 0

2.2 Finanční výbor

Finanční výbor zasedal a probíral rozpočet obce na rok 2019. FV doporučuje zastupitelstvu schválit navrhovaný rozpočet.

6/2019 – Zastupitelstvo obce bere informace finančního výboru na vědomí.

Hlasování: 11 : 0 : 0

3. Rozpočet obce na rok 2019

Pravidla pro sestavování a schvalování rozpočtu jsou dána zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce schvaluje závazné ukazatele – je předloženo paragrafové znění. Po schválení rozpočtu bude provedeno jeho rozpracování podle podrobné rozpočtové skladby.

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce od 25. 2. dosud, obdrželi ho všichni členové zastupitelstva.

Při sestavování rozpočtu se vychází ze zkušeností z minulých let, rozpočtového výhledu a dále rozpočet zohledňuje práce, které jsou v návrhu uvedeny – plán práce.

Návrh rozpočtu byl projednán v radě obce i na finančním výboru, který doporučuje jeho schválení.

Z řad občanů ani zastupitelů jsme neobdrželi žádnou připomínku nebo návrh na změnu.

Starosta navrhuje navýšení paragrafu § 3421- Využití volného času dětí a mládeže o částku 500 tis. Kč, z důvodu možného přidělení dotace skautskému oddílu Nashuro na zakoupení jurty. O dotaci bude rozhodovat zastupitelstvo. S návrhem všichni přítomní souhlasili.

Na základě změn v rozpočtové skladbě je potřeba zrušit § 5212 - Ochrana obyvatelstva (10 tis. Kč), který byl nahrazen § 5213 - Krizová opatření (10 tis. Kč) a doplnit § 5272 - Činnost orgánů krizového řízení (10 tis. Kč). Dále bude upraven § Daň právnických osob za obec dle skutečnosti (daňového přiznání).

7/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje přebytkový rozpočet obce na rok 2019 v celkové výši 82.787.380 Kč.

Hlasování: 11 : 0 : 0

8/2019 – Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce schvalováním rozpočtových opatření do výše 700 tis. Kč v jednotlivém případě (u jednotlivé položky nebo paragrafu). Přesuny mezi třídou 5 a 6 v plné výši.

Hlasování: 11 : 0 : 0

4. Střednědobý výhled rozpočtu obce 2019 - 2022

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje zastupitelstvo tzv. Střednědobý výhled rozpočtu obce - § 3 odst. 1, 2, 3 a 4.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019 až 2022 je v souladu s výše uvedeným zveřejněn na úřední desce od 25. 2. dosud a byl zastupitelům zaslán v podkladech.

Z výhledu jasně vyplývá, že obec má dostatek prostředků na splácení dlouhodobých závazků – úvěrů i na financování provozu a dalších investičních akcí.

9/2019 - Zastupitelstvo obce schvaluje předložený střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2019 až 2022 – viz příloha zápisu.

Hlasování: 11 : 0 : 0

5. Obecně závazná vyhláška 2/2019 o nočním klidu

Zastupitelstvu byl předložen návrh nové OZV o nočním klidu. Důvodem je doplnění dalších plánovaných akcí. Jednotlivé akce musí být zveřejňovány na úřední desce minimálně 5 dní před akcí. S vyhláškou vyslovil souhlas odbor veřejné správy a kontroly MV ČR.

10/2019 - Zastupitelstvo obce vydává podle ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o nočním klidu s účinností 15 dnů od vyhlášení.

Hlasování: 11 : 0 : 0

6. Pozemky

6.1 Žádost o prodej části obecních pozemků – vodní tok Ondřejnice

Na posledním zastupitelstvu loňského roku zastupitelé schválili postup u převodů pozemků vodní plochy toku Ondřejnice dle navrhované varianty č. 1, tj. odprodej pozemků pod vodním dílem na základě geometrického plánu.

Zastupitelstvu byla předložena žádost správce toku LČR, s. p., která zahrnuje 8 úseků. Byly předloženy fotografie i vyznačení v mapě. Z těchto podkladů vyplývá, o které části pozemků se jedná, i jejich orientační výměra. Přesné zaměření a geometrické plány budou vyhotoveny, až pokud zastupitelstvo schválí tento záměr prodeje. Následně budou vyhotoveny znalecké posudky na stanovení prodejní ceny. Správce toku bude v těchto úsecích provádět opravy splavů, koryta a břehu toku.

11/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 4119/1, vodní plocha o výměře cca 300 m² a pozemku parc. č. 4095/47, vodní plocha o výměře cca 20 m² viz mapový podklad stupeň 7 u garáží, k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 11 : 0 : 0

12/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 4095/38, jiná plocha, ostatní plocha o výměře cca 30 m², pozemku parc. č. 4114/2, vodní plocha o výměře cca 250 m² a pozemku parc. č. 2212, neplodná půda, ostatní plocha o výměře cca 20 m² viz mapový podklad stupeň 6, k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 11 : 0 : 0

13/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 4114/2, vodní plocha o výměře cca 250 m² a pozemku parc. č. 3969/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 2,5 m² viz mapový podklad stupeň 5, k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 11 : 0 : 0

14/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 3969/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 15 m² a pozemku parc. č. 4114/2, vodní plocha o výměře cca 110 m² viz mapový podklad stupeň 4, k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 11 : 0 : 0

15/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 4114/2, vodní plocha o výměře cca 150 m² viz mapový podklad stupeň 3, k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 11 : 0 : 0

16/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 4114/1, vodní plocha o výměře cca 65 m² viz mapový podklad stupeň 2, k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 11 : 0 : 0

17/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 4114/1, vodní plocha o výměře cca 250 m² viz mapový podklad stupeň 1, k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 11 : 0 : 0

18/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 4114/1, vodní plocha o výměře cca 1550 m² viz mapový podklad vodní plochy, k. ú. Kozlovice.

Hlasování: 11 : 0 : 0

6.2 Žádost o prodej části obecních pozemků parc. č. 3956/1, 1039/9, 1039/69

Zastupitelstvu byla předložena žádost manželů T. o prodej části obecních pozemků a to parc. č. 3956/1 o výměře cca 17 m², parc. č. 1039/9 o výměře cca 231 m² a parc. č. 1039/69 o výměře cca 22 m². Nejedná se o pozemky stavební.

19/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části obecních pozemků parc. č. 3956/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 17 m², parc. č. 1039/9, ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 231 m² a parc. č. 1039/69, orná půda o výměře cca 22 m², k. ú. Kozlovice. Předběžná cena 300 Kč/m².

Hlasování: 10 : 0 : 1

6.3 Záměr směny části pozemků parc. č. 2918/1, 4050/24 za parc. č. 2918/2

Zastupitelstvu byl předložen návrh směny pozemků mezi obcí Kozlovice a panem V. H. Jedná se o část obecního pozemku parc. č. 2918/1 (28 m²) a část pozemku parc. č. 4050/24 (72 m²), které má nyní „přihrazené“ výměnou za část jeho pozemku parc. č. 2918/2 (78 m²), který naopak částečně již nyní užívá obec – viz příložený plán. Směnou přibude plocha školní zahrady (rozšíří se vjezd), což je v zájmu školy (obce). Směna není rovnocenná, co se metrů týká, ale je pro obec výhodná. Pan H. na své náklady odstraní svůj plot a postaví nový na hranici směny. Jedná se o rámkový plot s kamennou podezdívkou. Všechny tyto náklady přesáhnou částku, kterou by obec získala prodejem části pozemku, o který pan H. požádal. O náklady na geometrický plán a náklady na vklad do katastru nemovitostí se obě strany podělí rovnoměrně.

20/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny části pozemků parc. č. 2918/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 28 m² a parc. č. 4050/24, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 72 m² ze strany obce a části pozemku parc. č. 2918/2, zahrada o výměře 78 m² ze strany pana H.

Hlasování: 11 : 0 : 0

6.4 Prodej části pozemků parc. č. 569/1, 3929

Na minulém zastupitelstvu byl schválen záměr prodeje části pozemků parc. č. 569/1, trvalý travní porost o výměře cca 540 m² a parc. č. 3929, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 60 m², k. ú. Kozlovice. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce. Dnes je zastupitelstvu předložena kupní smlouva, viz příloha zápisu, na nově odměřené pozemky. Cena 300 Kč/m². Prodeji bude ještě předcházet dělení a scelování pozemků dle nového geometrického plánu č. 3153-1/2019, kterým vznikly nově odměřené pozemky parc. č. 569/10, trvalý travní porost o výměře 526 m² a parc. č. 3929/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 57 m².

21/2019 – Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 569/10, trvalý travní porost o výměře 526 m² a parc. č. 3929/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 57 m², zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, na LV č. 1, v obci Kozlovice, k. ú. Kozlovice, manželům T. a P. B., 739 47 Kozlovice za cenu 174.900 Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 11 : 0 : 0

7. Dotace FC – oprava běžecké rovinky ve fotbalovém areálu

Se záměrem realizace této akce již bylo zastupitelstvo seznámeno zhruba před rokem. Jedná se o kompletní rekonstrukci 100 m běžecké dráhy vedle hřiště FC doplněnou o doskočiště pro skok daleký. Povrch dráhy by byl tartanový. FC se zavázalo, že dráha bude přístupná pro ZŠ i MŠ Kozlovice, i pro další spolky v obci. Samotné FC a fotbalisti obecně dráhu jako takovou až tak nepotřebují, o pískovém doskočišti nemluvě, vše se dělá v rámci dlouhodobé rekonstrukce areálu FC, kde historicky vždy nějaká běžecká dráha byla a FC tuto část svého pozemku i nadále hodlá užívat ke stejným účelům. FC nechalo zpracovat realizační PD vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu. Předpokládaná cena (před rokem) cca 1,35 mil. Kč. FC vlastní prostředky na realizaci nemá. Realizace prozatím neproběhla.

Minulé zastupitelstvo předběžně s financováním této akce souhlasilo. V letošním roce by FC rád tuto stavbu realizoval a chce znát podmínky, za jakých bude obec tuto akci financovat.

Starosta předal slovo zástupci FC, panu H., který zastupitelům celý záměr podrobně vysvětlil.

V průběhu roku došlo ještě k dopracování projektu – vybudování prostoru pro uložení branek. Vlivem inflace a dopracování PD se předpokládané náklady navýšily na cca 1,6 mil. Kč.

Nato se rozvinula diskuse se závěrem, že obec bude tuto akci financovat, pokud se rozpočet vejde do částky 1,7 mil. Kč. Jedná se o další sportoviště, které obec (škola) potřebuje. Vhodnější místo (v blízkosti školy) není a nebude.

Pan H. ještě představil další žádost o dotaci na bourací práce a opravu nástupní plošiny do budovy na hřišti ve výši cca 200 tis. Kč. Zastupitelé neměli dopředu žádné podklady a žádost je překvapila. Z následné diskuze vyplynulo, že by se alespoň na bouracích pracích mohli podílet členové FC, aby náklady nebyly tak vysoké. FC ještě zváží úpravu výše požadované dotace a tato bude prodiskutována na dalším zastupitelstvu.

V průběhu projednávání bodu 7 odešel p. Nezhoda a p. Nevludová a vzápětí se vrátili.

22/2019 – Zastupitelstvo obce bude akci (stavbu) Oprava běžecké rovinky ve fotbalovém areálu financovat za podmínky:

- na dodavatele bude vypsáno výběrové řízení (osloveno bude min. 5 firem) – výzva bude konzultována s obcí
- součástí poptávky bude návrh SoD, který bude konzultován s obcí
- otevírání obálek a hodnocení nabídek budou přítomni dva zástupci obce z řad zastupitelů
- po dobu realizace bude zván zástupce obce na kontrolní dny stavby (starosta, místostarosta)
- na stavbu bude dohlížet kvalifikovaný technický dozor - TDS
- dotace bude schválena a vyplacena až po předání stavby bez vad a nedodělků
- předpokládaná výše dotace je do 1,7 mil. Kč
- ve veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace bude vysloveně uvedeno, že příjemce se zavazuje min. po dobu 10 let o předmět dotace pečovat a udržovat jej v provozuschopném a bezpečném stavu a umožní jeho bezplatné využití minimálně pro žáky ZŠ a MŠ Kozlovice a obecní spolky. Dále se zaváže, že budou pro sportující k dispozici WC.

Hlasování: 11 : 0 : 0

8. Různé – diskuze

V tomto bodu vystoupil p. J. K. se sdělením informací ohledně více jak dvojnásobného nárůstu počtu členů skautu (za posledních 10 let), nedostatek prostoru ke schůzkám, financování skautu a o potřebnosti vybudovat další prostory pro schůzky členů. Skauti jako spolek nevlastní žádnou nemovitost, pouze věci movité. Jako nejvhodnější se jeví zakoupení textilní jurty, jejíž cena i s montáží se pohybuje okolo 500 tis. Kč. Není potřeba stavebního povolení a v případě potřeby je možné její přemístění.

Z následné diskuze vyplynulo, že se zakoupení jurty jeví jako nejlepší řešení, jako podmínka bylo stanoveno vyhlášení výběrového řízení (oslovení několika dodavatelů). Případné schválení proběhne na příštím zasedání ZO.

Starosta: Chtěl bych ještě připomenout, že u většiny dotací je 30% spoluúčast spolků, u některých jako právě tartanová dráha pro FC a jurta bude dotace 100 %, s čímž zastupitelé souhlasili. K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta ve 20:20 hodin, poděkoval všem za účast a stanovil datum příštího ZO na 20. června 2019.

Podpis starosty:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Mgr. Hana Ulčáková
Tomáš Nezhoda

Zápis vyhotoven dne: 25. 3. 2019
Zapsala: Boráková