



**Zápis č. 1-2017 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice
konaného dne 2. 3. 2017 v 17:00 hodin v budově OÚ**

Přítomno: 14 členů zastupitelstva
Omluveno: 1 člen – Mgr. Hana Ulčáková
Jednání zastupitelstva se zúčastnilo 7 občanů obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určil pan starosta pracovníci obecního úřadu paní Silvii Borákovou.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Pro jednání zastupitelstva předložil pan starosta níže uvedený program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
 - 2.1 Kontrolní výbor
 - 2.2 Finanční výbor
- 3. Rozpočet obce na rok 2017 a plán práce**
- 4. Obecně závazná vyhláška o rušení nočního klidu**
- 5. Pozemky**
 - 5.1 Koupě a dar pozemku - COOP Beskydy
 - 5.2 Směna pozemků – pan S.
 - 5.3 Majetkoprávní vypořádání - Povodí Odry s. p.
- 6. Různé**
 - 6.1 Odměňování neuvolněných zastupitelů
 - 6.2 Územní plán obce
 - 6.3 Komplexní pozemkové úpravy
 - 6.4 Chodníky v obci

K navrženému programu jednání nepodali členové zastupitelstva žádnou připomínku nebo požadavek na doplnění.

1/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Volba návrhové komise

Do této komise byli navrženi pan Lukáš Gola a pan Josef Klímek.

2/2017 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: pan Mgr. Lukáš Gola a pan Ing. Josef Klímek.

Hlasování: 12 : 0 : 2

Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Petr Pavlát a pan Václav Holub.

3/2017 – Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu ve složení: pan Bc. Petr Pavlát a pan Václav Holub.

Hlasování: 12 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné námítky, považuje se za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**

- Usnesení z minulého ZO jsou splněna.
- V době od 13. do 24. 3. 2017 bude vyložen k veřejnému nahlédnutí obnovený katastrální operát v k. ú. Kozlovice obce Kozlovice. Celý proces by měl být ukončen v dubnu (květnu) tohoto roku.
- Výstavba přístavby školy pokračuje dle harmonogramu – uvnitř probíhají práce na obkladech, dlažbách, výmalba, instalace svítidel, propojení se stávající budovou, Až počasí dovolí, bude provedeno zarovnání terénu kolem přístavby, bude postaveno lešení a započnou práce na fasádě.
- Byla podána žádost o dotaci do IROP - Modernizace odborných učeben ZŠ Kozlovice (cca 7 mil. Kč) a dále byla podána žádost do SFŽP na nákup malého nákladního elektromobilu.
- V plném proudu jsou přípravy na realizaci chodníků na Horním konci.
- Byla provedena oprava podlah na zdravotním středisku. Na otázku „proč zrovna v zimě“ musíme odpovědět, že v této době nemůžeme provádět žádné práce venku, proto pracujeme uvnitř. Dále musím sdělit, že oprava se dělala především na základě žádosti lékařů a termín byl stanoven po dohodě s nimi. Z technických důvodů byla ordinace uzavřena poprvé po min. 15 letech. Pokud jsme některým rodičům způsobili problémy – omlouváme se.
- Letošní zima byla dost náročná na údržbu komunikací – především na posypový materiál. Spotřebovali jsme ho cca 3x více, než normálně.
- Provedli jsme opravy v obecním bytě a v dohledné době (dle počasí) budou dokončeny úpravy vstupu smuteční obřadní síně.
- Probíhají předprojektční práce na rekonstrukci sálu a přilehlých prostorů na OÚ a byla vypracována studie venkovního výtahu na OÚ (bezbarierový přístup).

4/2017 – Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 14 : 0 : 0

2. Informace výborů

2.1 Kontrolní výbor

Kontrolní výbor bude zasedat v posledním týdnu čtvrtletí, nebylo přijato žádné usnesení.

2.2 Finanční výbor

Finanční výbor zasedal dne 3. 2. 2017 a měl na programu dva body: analýzu návrhu rozpočtu obce Kozlovice na rok 2017 a úpravu měsíčních odměn neuvolněných zastupitelů obce Kozlovice dle nařízení vlády č. 414/2016. Po pečlivém projednání finanční výbor svými usneseními doporučil schválit navrhovaný rozpočet a od 1. 4. 2017 zvýšit měsíční odměny neuvolněných zastupitelů dle nařízení vlády.

5/2017 – Zastupitelstvo obce bere informace finančního výboru na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 14: 0 : 0

3. Rozpočet obce na rok 2017 a plán práce

Pravidla pro sestavování a schvalování rozpočtu jsou dána zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce schvaluje závazné ukazatele – je předloženo paragrafové znění. Po schválení rozpočtu bude provedeno jeho rozpracování podle podrobné rozpočtové skladby.

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce, obdrželi ho všichni členové zastupitelstva.

Při sestavování rozpočtu se vychází ze zkušeností z minulých let, rozpočtového výhledu a dále rozpočet zohledňuje práce, které jsou v návrhu uvedeny – plán práce.

-Rozpočet řeší především akci Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice, hospodaření v lesích, výstavbu chodníků na horním konci, nákup malého nákladního automobilu, nákup elektromobilu, realizaci výtahu na OÚ, výkupy pozemků, Podrobněji uvedeno v návrhu rozpočtu.

-Návrh rozpočtu byl projednán v radě obce a byl zaslán finančnímu výboru, který doporučuje jeho schválení.

-Z řad občanů ani zastupitelů jsme neobdrželi žádnou připomínku nebo návrh na změnu.

-Na základě nových skutečností starosta navrhuje upravit příjmovou položku 4112 - Neinvestiční dotace ze SR na částku 918.800 Kč. Dále upravit výdajový paragraf 1032 - Podpora ostatních produkčních činností LH na částku 1.500.000 Kč – bude záležet na vývoji „kúrovcové kalamity“.

6/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje schodkový rozpočet obce Kozlovice na rok 2017 ve výši 76.206.800 Kč – viz příloha zápisu. Schodek rozpočtu je krytý přebytkem hospodaření minulých let.

Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje radu obce schvalováním rozpočtových opatření do výše 700 tis. Kč v jednotlivém případě (u jednotlivé položky nebo paragrafu).

Hlasování: 14 : 0 : 0

4. Obecně závazná vyhláška o rušení nočního klidu

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh vyhlášky o rušení nočního klidu. Ze zákona je vymezena doba nočního klidu v době od 22 hodin do 6 hodin. Tuto dobu může obec v konkrétních případech upravit.

Citace zákona § 47 odst. 6 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů:

„Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22. do 6. hodiny. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou.“

V návrhu vyhlášky jsou uvedeny tradiční akce, které se v obci více méně pravidelně (každoročně) opakují. V návrhu vyhlášky byla u akcí posunuta doba nočního klidu na 02:00 hod.

Někteří zastupitelé navrhli dobu nočního klidu při akcích posunout až na 3. hodinu ranní, starosta nechal o tomto protinávru hlasovat. Protinávrh nebyl přijat – hlasování: 6 : 8 : 0. Na návrh zastupitelů byly doplněny některé akce.

7/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kozlovice č. 1/2017, o nočním klidu.

Hlasování: 14 : 0 : 0

5. Pozemky

5.1 Koupě a dar pozemku – COOP Beskydy

Přibližně před rokem projevilo zastupitelstvo zájem o pozemek před a za nákupním střediskem COOP Beskydy.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2904-30/2016 byly nově vyměřeny pozemky a to: parc. č. 4216 – ostatní plocha, zeleň o výměře 638 m², parc. č. 4217 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 491 m² a parc. č. st. 356/1 – zastavěná plocha o výměře 1075 m². COOP Beskydy nám pozemky nabídlo ke koupi a k darování. Pozemek parc. č. 4216 má obec možnost odkoupit za částku 76.560 Kč a pozemek parc. č. 4217 má obec možnost přijmout darem se zřízením služebnosti stezky a cesty.

8/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc. č. 4216 – ostatní plocha, zeleň o výměře 638 m², k. ú. Kozlovice, nově vzniklého z pozemku parc. č. st. 356/1, který byl odměřen GP č. 2904-30/2016 od COOP Beskydy, spotřebního družstva, Tovární 283/13, 737 01 Český Těšín za kupní cenu 76.560 Kč. Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 14 : 0 : 0

9/2017 – Zastupitelstvo obce přijímá dar - pozemek parc. č. 4217 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 491 m², k. ú. Kozlovice, nově vzniklého z pozemku parc. č. st. 356/1, který byl odměřen GP č. 2904-30/2016 od COOP Beskydy, spotřebního družstva, Tovární 283/13, 737 01 Český Těšín. Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou darovací smlouvu se zřízením služebnosti stezky a cesty a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 14: 0 : 0

5.2 Směna pozemků – pan S.

Na minulém zasedání ZO byl schválen záměr směny obecních pozemků parc. č. 4101/10 a 4101/12 za pozemky pana S. - parc. č. 725/9, 725/10, 725/11, 725/12, 750/3, 750/6, 750/7, 750/8, 750/10, 750/11, 760/2, vše k. ú. Kozlovice, vyměřených GP č. 2823-36/2015. Záměr směny byl vyvěšen na úřední desce. Z GP vyplývá, že výměra pozemků, které obec nově směnou obdrží (celkem výměra 1762 m²) je větší než pozemky, které smění (celkem výměra 1673 m²).

10/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků a předloženou směnnou smlouvu. Předmětem směny ze strany obce je dle GP č. 2823-39/2015 ze dne 9. 8. 2016 parc. č. 4101/10 (1385 m²) a parc. č. 4101/12 (288 m²). Celková výměra pozemků směňovaných ze strany obce činí 1673 m². Předmětem směny ze strany pana S. je parc. č. 725/9 (96 m²), 725/10 (120 m²), 725/11 (312 m²), 725/12 (276 m²), 750/3 (186 m²), 750/6 (25 m²), 750/7 (80 m²), 750/8 (159 m²), 750/10 (261 m²), 750/11 (72 m²), 760/2 (175 m²), vše k. ú. Kozlovice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: 14 : 0 : 0

5.3 Majetkoprávní vypořádání – Povodí Odry s. p.

Povodí Odry státní podnik žádá obec o darování nebo prodej části pozemku o výměře 1m², který leží pod stavbou limnigrafické stanice, který je ve vlastnictví obce. Pozemek parc. č. st. 1401, k. ú. Kozlovice byl nově vyměřen z pozemku parc. č. 4114/1 geometrickým plánem č. 2925-96/2016.

11/2017 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. st. 1401 o výměře 1 m², k. ú. Kozlovice, nově vzniklého z pozemku parc. č. 4114/1, který byl vyměřen GP č. 2925-96/2016 Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava. Cena bude stanovena znaleckým posudkem, který zajistí Povodí Odry, s. p.

Hlasování: 14 : 0 : 0

6. Různé

6.1 Odměňování neuvolněných zastupitelů

Na základě nařízení vlády č. 414/2016 Sb. je možné upravit odměny neuvolněným zastupitelům.

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu obce Kozlovice schválit s účinností od 1. 4. 2017 zvýšení měsíčních odměn neuvolněných zastupitelů obce.

12/2017 – Zastupitelstvo obce Kozlovice schvaluje s účinností od 1. 4. 2017 zvýšení měsíčních odměn neuvolněných zastupitelů obce Kozlovice v návaznosti na nařízení vlády č. 414/2016 Sb. takto:

Funkce	Pevná složka odměny (Kč)	Příplatek podle počtu obyvatel (Kč)	Odměna celkem (Kč)
člen zastupitelstva	443	288	731
člen komise / výboru	1.242	288	1.530
předseda komise / výboru	1.441	288	1.729
člen rady	1.829	288	2.117

Při souběhu funkcí se celkové odměny pro jednotlivé kategorie sčítají.

Hlasování: 14 : 0 : 0

6.2 Územní plán obce

V září loňského roku zastupitelstvo schválilo zprávu o uplatňování Územního plánu Kozlovice, kterou nám na základě § 55 Stavebního zákona předložil (vypracoval) Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje.

Následně jsme Magistrátu města Frýdku-Místku postoupili všechny podané návrhy na pořízení změny územního plánu od majitelů pozemků. Magistrát provedl posouzení návrhů na pořízení změny územního plánu Kozlovice. Tuto zprávu jste obdrželi v podkladech. Ze zprávy jednoznačně vyplývá, že pořízení změny ÚP je v podstatě nereálné, protože ve stávajícím ÚP je vymezeno dostatečné množství zastavitelných ploch (45,87 ha z čehož je využito 4,31 ha, což je 9 %). Další zastavitelné

plochy je možné vymezit jen na základě prokázání nemožnosti využít již vymezené zastavitelné plochy.

Proběhla diskuze o tom, zda určit přesně rok, kdy se bude znovu územní plán měnit. Z diskuze vyplynulo, že rok nelze nyní určit, vše závisí na reálné zastavěnosti.

K tomuto bodu se přihlásil pan N. a opět požadoval projednání problému s pozemky u jeho domu, který již několikrát předložil (trasa MK, plot pana Juřice, hranice pozemků). Zastupitelé obdrželi jeho dopis. Tuto problematiku zastupitelé probírali již dvakrát. Začala diskuze, ze které vyplynulo, že o problému bylo rozhodnuto stavebním úřadem Magistrátu města Frýdku-Místku i nadřízeným Krajským úřadem Moravskoslezského kraje se závěrem, že stavba plotu je v pořádku. Po dokončení digitalizace bude provedeno zaměření a porovnání se skutečným stavem a následně bude provedeno vypořádání (pokud bude potřeba).

13/2017 – Zastupitelstvo obce prozatím neschvaluje zahájení prací na změně územního plánu obce Kozlovice.

Hlasování: 14 : 0 : 0

6.3 Komplexní pozemkové úpravy

V průběhu let se pozemky mezi vlastníky prodávají, pronajímají, dělí nebo dědí a v důsledku takového dlouhodobého užívání se může stát, že pozemky nejsou vhodně uspořádané, nejsou jasné hranice mezi nimi a k některým pozemkům může také chybět přístupová cesta nebo na sebe pozemky jednoho majitele nenavazují a jsou rozdělené na menší vzdálené plochy.

Proto existují pozemkové úpravy jako komplexní proces, během kterého se ve veřejném zájmu upravuje uspořádání pozemků různých vlastníků tak, aby se utvořily vhodné podmínky pro hospodaření vlastníků půdy. Pozemkové úpravy by ale měly směřovat také k zajištění lepších podmínek pro ochranu životního prostředí, zemědělského půdního fondu nebo pro zlepšení ekologické stability krajiny.

Pozemkové úpravy provádí Státní pozemkový úřad, financuje je stát a v rámci jejich provádění můžou být financovány i některé stavby – např. komunikace, rybníky, mokřady,

Starosta seznámil zastupitele s jednáním, které proběhlo na Pozemkovém úřadě ve Frýdku – Místku. Starosta dále informoval zastupitele, že podal žádost o provedení komplexních pozemkových úprav katastru obce Kozlovice. Podrobné informace o této problematice podá formou prezentace na požádání Pozemkový úřad.

14/2017 – Zastupitelstvo obce bere informace starosty o problematice komplexních pozemkových úprav na vědomí a schvaluje podání žádosti o provedení komplexních pozemkových úprav v katastru obce Kozlovice.

Hlasování: 14 : 0 : 0

6.4 Chodníky v obci

V současné době má obec vybudované chodníky v centru obce a v letošním roce přibudou chodníky na horním konci. Prozatím jsme se drželi teorie, že kde jsou „malé strany“ chodníky budovat nebudeme. Praxe je bohužel taková, že lidé v mnoha případech chodí po „hlavní cestě“ a malé strany nevyužívají. Automobilová doprava se natolik rozrostla, že je chůze po hlavní cestě velice nebezpečná. I po místních komunikacích jezdí podstatně větší množství aut než v minulosti. Starosta proto navrhnul zastupitelům zvážení možnosti výstavby dalších chodníků a požádal o (návrhy) vytipování úseků, kde by chodníky měly být.

Z diskuze vyplynulo, že ve výstavbě chodníků by se mělo pokračovat. Jako nejnutnější se jeví úsek od OÚ k odbočce na Lhotku (Lípa), od cukrárny po večerku Sámoška a od autobusové zastávky Pila směrem do Dvora. Bude prověřeno, zda je výstavba v těchto úsecích reálná.

Dále starosta seznámil zastupitele s tím, že v obci bude nainstalováno několik dopravních zrcadel při výjezdech na hlavní cestu (po schválení magistrátem-odborem dopravy), dále by chtěl zajistit červený asfalt na místech, kde děti přecházejí ke škole.

Paní Nevludová navrhla reflexní označení části obrubníků na chodníku před autobusovou zastávkou „Střed“ u kostela (strana Fojtství).
K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta v 19:00 hodin a poděkoval všem za účast.

Podpis starosty:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Bc. Petr Pavlát
Václav Holub

Zápis vyhotoven dne: 2. 3. 2017
Zapsala: Boráková