

Zápis zastupitelstva 2003-06

Zápis č. 6-2003 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice konaného dne 22. 12. 2003 v 17.00 hodin v místnosti bývalé pošty v budově OÚ

Přítomno: 14 členů zastupitelstva

Nepřítomno: 1 člen zastupitelstva – neomluven (Ing. Vlastimil Fojtík)

Jednání zastupitelstva se zúčastnili 2 občané (předseda a člen osadního výboru Měrkovice).

Zasedání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelkou dnešního jednání určil pan starosta pracovníci obce Kateřinu Fojtíkovou.

Při zahájení jednání bylo přítomno 13 členů zastupitelstva, v průběhu projednávání bodu 1. se dostavil další člen zastupitelstva.

1. Kontrola usnesení a informace starosty

Pan starosta podal informaci o plnění usnesení z jednání zastupitelstva dne 26. 11. 2003, včetně dalších informací:

- Obec zakoupila nákladní automobil Daewo Avia (hydraulická ruka přemontována z Avie) pro svoz odpadů.
- Byla dokončena oprava WC pro veřejnost v budově OÚ včetně spojovací chodby a WC v restauraci Na koupališti.
- Proběhlo jednání s panem Stanislavem Červenkou (v zastoupení pana Jana Červenky) ve věci výkupu pozemků pro výstavbu rodinných domků – trvá na kupní ceně 100 Kč/m². Obec bude ještě jednat se správcí sítí (SME a SmVaK) – zda se budou podílet na budování inženýrských sítí. Obec obdržela výpověď z nájemní smlouvy paní Evy Závodné, provozovatelky restaurace Na koupališti. Paní Závodná žádá ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31. 3. 2004 (v nájemní smlouvě šestiměsíční výpovědní lhůta), dále nabízí k prodeji některé vnitřní zařízení. Rada souhlasí s ukončením nájmu dohodou k 31. 3. 2004 a odkoupením zařízení za předpokladu, že nájem za rok 2003 bude uhrazen do 31. 1. 2004, nájem za 1. čtvrtletí bude uhrazen do 31. 3. 2004.
Stav budovy restaurace Na koupališti a stav vnitřního zařízení není v dobrém stavu. Pan starosta dává členům zastupitelstva na zvážení, co dál dělat s tímto objektem (pronájem, prodej ...).
- Změny územního plánu – zastupitelstvo schválilo možnost individuálního řízení změny v případě úhrady nákladů žadatelem. Na obec bude docházet spousta žádostí – dává na zvážení, zda ponechat možnost individuálního řízení.

- Obec požádala dotčené orgány státní správy o předběžné vyjádření k záměru změny územního plánu v lokalitě za obecními byty (vlastník paní Milada Fojtíková).
- Obec zakoupila nový osobní automobil.

89/2003 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení z jednání zastupitelstva dne 26. 11. 2003, včetně dalších informací podaných starostou obce.

2. Rozpočtové provizorium

Do doby schválení rozpočtu na rok 2004 je navrženo rozpočtové provizorium ve výši 6 140 000 Kč. Z této částky bude hrazeno:

- běžný provoz obce (mzdy, energie, PHM, odpady, telefon atp.) 3 000 000 Kč
- Základní škola Kozlovice (mzdy, provoz) 3 000 000 Kč
- splátky úvěru SFŽP 140 000 Kč

90/2003 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium na 1. čtvrtletí 2004 ve výši 6 140 000 Kč.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 14 členů zastupitelstva.

3. Nákup a prodej pozemků

3.1 Nákup od Viléma Jalůvky a Evy Kociánové

Proběhlo jednání s vlastníky pozemku parc. č. 2921 k. ú. Kozlovice panem Vilémem Jalůvkou a Evou Kociánovou – souhlasí s prodejem části tohoto pozemku pro účely vybudování chodníku podél hlavní silnice. Kupní cena prozatím nebyla dohodnuta.

91/2003 – Zastupitelstvo obce schvaluje nákup části pozemku parc. č. 2921 k. ú. Kozlovice od Viléma Jalůvky a Evy Kociánové za účelem uvažované výstavby chodníku podél státní silnice.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 14 členů zastupitelstva.

3.2 Prodej panu Tomáši Fojtíkovi

Informaci k této záležitosti podal předseda stavební komise pan Stanislav Pustka.

Pan Tomáš Fojtík požádal o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1990/20 k. ú. Kozlovice z důvodu zajištění přístupu a příjezdu k rekreační chatě ev. č. 9. Jedná se o zbytkovou parcelu mezi obecní cestou a pozemkem žadatele. Pozemek je zarostlý náletovým křovím, obec pozemek neudrží a nijak nevyužívá. Podle zjištění na místě samém žadatel skutečně nemá žádný jiný přístup na svůj pozemek. Rovněž další majitelé chat při vstupu na pozemky využívají část obecního pozemku.

Navrhuje nabídnout zbytkové parcely ostatním majitelům rekreačních chat. Stavební komise doporučuje převod pozemku.

Pan starosta navrhuje řešit tuto záležitost v souvislosti s opravou obecní komunikace v chatovišti (na základě žádosti chatařů).

92/2003 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 1990/20 k. ú. Kozlovice panu Tomáši Fojtíkovi, Averinova 2, Ostrava-Zábřeh za cenu 75 Kč/m². Geometrické zaměření a veškeré poplatky s tím spojené uhradí pan Tomáš Fojtík.

Hlasování 14 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 14 členů zastupitelstva.

93/2003 – Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce obeslat všechny majitele chat, kteří mají příjezd ke svým chatám přes pozemek parc. č. 1990/20 k. ú. Kozlovice, a nabídnout jim možnost odkoupení části pozemku parc. č. 1990/20 za cenu 75 Kč/m². Náklady na geometrické zaměření i veškeré poplatky uhradí nabyvatelé pozemků.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 14 členů zastupitelstva.

4. Obecní knihovna

Obec obdržela přípis Městské knihovny Frýdek-Místek, která je pověřena regionálními funkcemi knihoven a zajišťováním metodického vedení, o posouzení a přehodnocení současné pracovní doby Obecní knihovny Kozlovice. Kladně je hodnocena činnost obecní knihovny, došlo k mnoha pozitivním změnám – zavedení automatizovaného knihovního systému, připojení k internetu, je dobrá spolupráce se ZŠ – besedy.

Rada doporučila rozšíření služeb knihovny. Má to přímý vliv na mzdu pracovnice knihovny – tedy na rozpočet obce. Do konce roku je nutné upravit mzdové tarify a délku pracovní doby – nový platový výměr. Je nutné, aby zastupitelstvo obce v rozpočtu na rok 2004 v kapitole Knihovna schválilo dostatečné finanční prostředky. Návrh pracovní doby je stanoven na 30 hodin týdně, navýšení v rozpočtu by činilo asi 100 000 Kč.

Paní Mgr. Ulčáková, ředitelka ZŠ – kladně hodnotí činnost knihovny, podporuje rozšíření pracovní doby knihovny a nárůst finančních prostředků. Činnost knihovny není výdělečná – obec by měla knihovnu dotovat.

94/2003 – Zastupitelstvo obce předběžně souhlasí s navýšením finančních prostředků kapitoly

Knihovna v rozpočtu obce na rok 2004 o cca 100 000 Kč.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 14 členů zastupitelstva.

5. Různé

5.1 Informace předsedy finančního výboru

Informaci podala předsedkyně finančního výboru paní Mgr. Jaroslava Minksová – celkem proběhlo 5 zasedání výboru, byly pořízeny zápisy z těchto jednání, jsou uloženy na OÚ a předkládány všem členům zastupitelstva.

95/2003 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedkyně finančního výboru o činnosti výboru v roce 2003.

5.2 Informace předsedy kontrolního výboru

Informaci podal předseda kontrolního výboru pan Ing. Milan Hanzelka – 3 zasedání výboru, kontrola usnesení rady obce a zastupitelstva obce, pořizovány zápisy, uloženy na OÚ a předkládány všem členům zastupitelstva.

96/2003 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru o činnosti výboru v roce 2003.

Pan starosta dále požádal předsedu osadního výboru Měrkovice pana Stanislava Žabenského o podání informace – osadní výbor se sešel na 2 schůzích, pořízeny zápisy – uloženy na OÚ a předkládány všem členům zastupitelstva. V zápisech jsou uvedeny požadavky – návrhy akcí, které by měly být v Měrkovicích realizovány.

V této souvislosti pan starosta informoval o nutnosti vypracování plánu rozvoje obce. Vyzval členy zastupitelstva, aby si na příští zasedání připravili návrhy akcí na rozvoj obce.

5.3 Rozpočtové opatření

97/2003 – Zastupitelstvo obce schvaluje vlastní rozpočtové opatření – snížení § 2212 Silnice o částku 1 600 320 Kč a převod této částky na § 6409 Nespecifické rezervy.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Při hlasování bylo přítomno 14 členů zastupitelstva.

Diskuse

- Pan Petr Chýlek – rada dne 18. 11. 2003 na základě žádosti Jiřího a Marie Krpcových doporučila skácení jasanu na obecním pozemku a odběr dřevní hmoty. Zastává názor, že v podobných případech by měla skácení provést obec a případně nabídnou dřevo k prodeji.
- Pan starosta – zajistit skácení vzrostlého stromu je nákladná záležitost, mnohdy by tržba za prodej dřevní hmoty ani nepokryla náklady na skácení.
- Pan Petr Chýlek – jakým způsobem je vyřešena turistická cesta kolem domu č. p. 364 – pan Koza? Na břehu potoka je skládka autovraků, turisty obtěžuje pes, pan Koza zakazuje průchod přes

pozemek.

- Pan starosta – na základě podnětu správce vodního toku provedl Městský úřad Frýdek-Místek, odbor životního prostředí a zemědělství, šetření na místě samém. Bylo dohodnuto, že veškeré skládky (dřevo, autovraky, odpad) umístěné na břehu potoka odstraní vlastník do 30. 4. 2004.
S panem Kozou jednal osobně, není ochoten umožnit průchod přes soukromý pozemek. Na obec zaslal žádost o opravu obecní komunikace – rada žádost neschválila. Vystává otázka, zda nechat zaměřit předmětné pozemky, aby byl jasný průběh obecní komunikace.
- Pan starosta – informoval o stavu nemovitosti bývalé střelnice (jedná se o stavbu na cizím pozemku). Obec požádala Asociaci víceúčelových základních organizací technických sportů a činností ČR se sídlem v Kutné Hoře o pokud možno bezúplatný převod této nemovitosti.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta v 18.15 hodin. Poděkoval všem za účast, popřál úspěchy a zdraví v příštím roce.

Podpis starosty obce: Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu: Petr Tichavský, Ing. arch. Václav Cviček

Zapsala: Fojtíková