



**Zápis č. 2-2016 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice
konaného dne 16.6.2016 v 17.00 hodin v budově OÚ**

Přítomno: 14 členů zastupitelstva
Omluveno: 1 člen - Mgr. Hana Ulčáková
Jednání zastupitelstva se zúčastnili 4 občané obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určil pan starosta pracovníci obecního úřadu paní Silvii Borákovou.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Pro jednání zastupitelstva předložil pan starosta níže uvedený program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
 - 2.1 Kontrolní výbor
 - 2.2 Finanční výbor
- 3. Závěrečný účet a účetní závěrka obce za rok 2015**
- 4. Závěrečný účet SMOPO za rok 2015**
- 5. Schválení individuálních dotací pro rok 2016**
- 6. Kontrola rozpočtu – rozpočtové opatření č. 2/2016**
- 7. Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice – postup prací**
- 8. Prodej, záměr prodeje a směna pozemků**
 - 8.1 Prodej parc. č. 1873/13 k. ú. Kozlovice
 - 8.2 Záměr prodeje části parc. č. 3990/12 k. ú. Kozlovice
 - 8.3 Záměr směny pozemků v prostorách ZD
 - 8.4 Majetkoprávní vypořádání pozemků Myslíkovského potoka
- 9. Různé**
 - 9.1 Rozhledna na Skalce
 - 9.2 Diskuze

K navrženému programu jednání nepodali členové zastupitelstva žádnou připomínku nebo požadavek na doplnění.

16/2016 – Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Volba návrhové komise

Do této komise byli navrženi pan Kamil Pustka a paní Bc. Lenka Nevludová.

17/2016 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: pan Kamil Pustka a paní Bc. Lenka Nevludová.

Hlasování: 12 : 0 : 2

Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Ing. Jiří Tkáč a pan Václav Holub.

18/2016 – Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu ve složení: pan Ing. Jiří Tkáč a pan Václav Holub.

Hlasování: 12 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné námítky, považuje se za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení a informace starosty

- Usnesení z minulého ZO jsou splněna.
- přezkum hospodaření KÚ MSK – Výsledek: Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2015 nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny chyby a nedostatky.
- proběhla kontrola výkonu přenesené působnosti KÚ MSK - aplikace zákona č. 202/1990 Sb. o loteriích a jiných podobných hrách, správa místních poplatků zavedených na území obce, vybírání správních poplatků a aplikace zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. Kontrolou nebyly zjištěny žádné zásadní nedostatky. Neukládají se žádná opatření.
- darovací smlouva COOP Beskydy - chtějí hlásit prodej delší než 5 dnů, čeká se na souhlas představenstva COOP. Zatím není vypracován geometrický plán. Pan Šnajdr chce věnovat své pozemky před obchodem.
- pozemky bývalého zahradnictví - bude sepsána smlouva o budoucí kupní smlouvě, pro letošek a začátek příštího roku chce p. Žáčková ještě nechat stávající stav.
- kříž U kříže – řeší se daňová stránka na FÚ, zaměření je hotovo, GP ještě ne, zjišťuje se dotace na opravu – pro letošek nejsou žádné vypsané.
- probíhá výměna oken na budově zdravotního střediska – všechna okna jsou vyměněna, omítky se budou řešit později, až budeme mít jasno, co se bude dít s druhým patrem. Je zpracovaná variantní studie, která řeší možnost využití.
- dokončují se práce na rekonstrukci – vnitřních úpravách školy v Měrkovicích. Je potřeba navrhnout způsob provozování. Už teď je mnoho žádostí o možnost provést tam akci. Lesní školka vzala svou žádost o užívání zpět. Dořešují se detaily a úklid. Přímotopy se zrušily, náklady na vytápění v zimě byly okolo 30 tis. Kč, nyní se bude topit dřevem, kterého je dostatek. Je tam nový teplovzdušný krb s rozvodem do dalších místností.
- škola dovybavila dětské hřiště dalšími herními prvky – tak jak bylo slíbeno.
- proběhl dětský den pořádán Spolkem rodičů, který byl dotován z rozpočtu obce ve výši 40 tis. Kč, obec dále provedla technické zabezpečení (posekání areálu, odpady, elektřina, voda ...), hasiči bezplatně zapůjčili kompletní vybavení areálu. Požadovaný nástřik pěny za použití pěnidla, které používají hasiči při zásazích nebyl z hygienických důvodů proveden. Nabídnuto bylo provedení nástřiku koupelnové pěny za pomoci vyvíječe pěny (shodný účinek), toto však bylo odmítnuto.
- úspěšně proběhl druhý ročník Traktoriády, který byl rovněž obcí podpořen, účast nejen kozlovských občanů byla hojná.
- v sobotu 18.6. proběhne akce Jsme v bezpečí. Bude se jednat o ukázkou techniky a zásahů integrovaného záchranného systému (IZS) – hasičů, záchranné služby a policie Moravskoslezského kraje. K vidění bude to nejlepší z MSK. Součástí akce bude „žehnutí“ nového dopravního automobilu našich hasičů. Pořadatelem je SDH Kozlovice ve spolupráci s obcí a SMOPO. Akce tohoto typu se konají především ve větších městech, je to výjimečná akce. Bude simulace autonehody a práce záchranářů, záchrana osoby ve 40 metrové výšce, ukázkou práce sacího bagru, 60 t jeřábu, vystoupí Lvičata Klimkovice, kynologové z Kozlovic, vše s odborným komentářem a promítáním na velkoplošnou obrazovku. Pokračovat se bude taneční zábavou. Ve stánku Střední zdravotní školy si mohou občané nechat změřit cukr, tlak a zkusit masáž srdce. Na akci poskytlo finanční prostředky SMOPO, obec, hasiči a další.

19/2016 - Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 14 : 0 : 0

2. Informace výborů

2.1 Kontrolní výbor

Pan Gola: Kontrolní výbor zasedal dne 27.4.2016 a provedl kontrolu usnesení RO č. 15/2015 – 5/2016 a ZO č. 5/2015 – 1/2016. KV nemá připomínky k těmto usnesením.

Dále byla vnesena připomínka, že byl p. Cviček v loňském roce požádán o odborný názor na možný typ autobusové zastávky na točně U pily. Na zastupitelstvu bylo řečeno, že nová zastávka se bude řešit až po celkové rekonstrukci točny.

Pan Cviček: Byla by tam možná nějaká transparentní tzn. průhledná zastávka.

Pan Gola: Dále nás zajímají odpovědi na otázky: Jak dlouho platí záměr prodeje, který schválí zastupitelstvo? Co se děje v případě neprodeje? Musí zastupitelstvo záměr prodeje zrušit?

Pan Starosta: Tato lhůta není nikde uzákoněna. Obecně by záměr neměl být starší než 6 měsíců. Pokud je záměr starší, schválíme a vyvěsíme ho radši 2x. Záměr se nemusí rušit. Není nijak právně závazný a vynutitelný.

Pan Gola: Kontrolní výbor potvrdil, že před výstavbou dětského hřiště se vždy hovořilo o tom, že hřiště bude určeno pro školku a pro veřejnost bude přístupné odpoledne a o víkendech a prázdninách. Za zvážení stojí upravení otevírací doby a také instalace kamery.

Pan starosta: Paní ředitelka přepracovala návštěvní řád, loňský rok byl víceméně zkušební, je třeba sledovat dopolední a odpolední provoz. Jsou přidáné nové atrakce. Kameru by měla řešit paní ředitelka školy.

Pan Gola: Kontrolní výbor má návrh na pana starostu, jestli by bylo možné se pravidelně scházet vždy 2-3 týdny před plánovaným zastupitelstvím.

Pan starosta: Schůzky jsou možné, vše je na domluvě, další zastupitelstvo bude přibližně v polovině září.

20/2016 - Zastupitelstvo obce bere informace předsedy kontrolního výboru na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 13 : 0 : 1

2.2 Finanční výbor

Finanční výbor nezasedal, k tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

3. Závěrečný účet a účetní závěrka obce za rok 2015

Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územního rozpočtu, ve znění pozdějších předpisů, byl návrh závěrečného účtu obce za rok 2015 zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Kozlovice a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup. Obdrželi jej všichni členové zastupitelstva. Při projednávání závěrečného účtu je jeho součástí zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkum hospodaření provedl Krajský úřad Moravskoslezského kraje Ostrava. Při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Nebyly vzneseny žádné dotazy.

21/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Kozlovice a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2015, a to bez výhrad.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Na základě Vyhlášky MF ze dne 22. července 2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek přísluší zastupitelstvu obce schvalovat účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni (tj. 31. 12. předcházejícího roku).

Předložené povinné složky pro schvalování účetní závěrky:

- Vlastní účetní závěrka – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha
- Zpráva o výsledku přezkoumání dle zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2015
- Komentář k výsledku finančních kontrol dle zákona č. 320/2001 Sb. za rok 2015
- Inventarizační zpráva zpracovaná v souladu s vyhl. č. 270/2010 Sb. k 31. 12. 2015.

22/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2015. Zastupitelstvo obce nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souvislosti s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s vyhláškou a v souladu s požadavky schvalovacího orgánu v úplnosti.

Hlasování: 14 : 0 : 0

4. Závěrečný účet SMOPO za rok 2015

Zastupitelstvu byly předloženy podklady o závěrečném účtu SMOPO za rok 2015 a zpráva kontrolního výboru.

23/2016 - Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet obcí Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice za rok 2015. Závěrečný účet byl projednán a schválen Valnou hromadou Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice dne 25.5.2016.

Hlasování: 14 : 0 : 0

24/2016 - Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice o provedených kontrolách hospodaření s majetkem svazku obcí a jeho finančními prostředky v roce 2015 ze dne 27.4.2016.

Hlasování: 14 : 0 : 0

5. Schválení individuálních dotací pro rok 2016

Zastupitelstvu byly předloženy žádosti o individuální dotace z rozpočtu obce nad 50.000 Kč. Žádosti podal FC Kozlovice, z. s. – fotbalový klub.

První žádost - Jedná o dotaci na činnost spolku, údržbu majetku ve vlastnictví spolku, náklady na energie, přípravu hracích ploch, nákup nové nádrže na vodu, její přeprava a vybudování základových patek.

Druhá žádost – Jedná se o dotaci na zavlažování fotbalového hřiště (vrt, automatický zavlažovací systém, kabeláž).

25/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje individuální finanční dotaci v členění, výši a za účelem takto:

FC Kozlovice, z. s.

Kozlovice 521, PSČ 739 47

IČ: 43963391

Účel užití dotace:

Dospělí: 110.000,- Kč

Činnost spolku, údržba majetku ve vlastnictví spolku, náklady na energii, příprava hrací plochy.

Mládež: 50.000,- Kč

Zajištění dlouhodobých soutěží, organizace turnajů pro mládež, nákup tréninkových pomůcek.

Výše schválené dotace celkem: 160.000 Kč.

Hlasování: 14 : 0 : 0

26/2016 - Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální finanční dotace FC Kozlovice ve výši 160.000 Kč.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Pan starosta: ZO byla předložena další žádost FC a to na zavlažování fotbalového hřiště s odůvodněním, že jarní zregenerování hřiště po zimní přestávce stojí nemalé úsilí, ale hlavně finanční prostředky (také s přispěním obce), které se v době letních veder znehodnocují. Se stávajícím systémem a zdrojem vody nejsou schopni zabránit naprostému vyschnutí a znehodnocení travnaté plochy. V minulosti jedno z nejlepších hřišť v okolí už tuto pověst ztrácí. Mnoho okolních hřišť již umělé zavlažování má. FC má velký majetek, který bez dotací nedokáže udržovat. Obec je v současné době asi jediná, která může pomoci. FC musí hledat sponzory. A nyní předávám slovo zástupcům FC Kozlovice p. Ing. Herotovi a p. Žáčkovi.

FC: Po špatných letech, kdy se stav hřiště zhoršuje, jsme přistoupili k řešení, které mají i okolní vesnice. Byli jsme se na jiných hřištích podívat a poptali jsme se, jak jsou spokojeni. Akce se skládá ze tří částí: 1. vrt, který je už vyhotoven, 2. zásobní nádrž, dnes je dovezena, 3. zavlažovací systém, který sám vyjíždí z trávníku. Ve zkušebním vrtu zatím voda je, uvidíme, jakou silou bude přitékat. Vrt musí být zahlcen neustále 20 % vody, nesmí vyschnout. Pokud se ukáže, že je vrt vydatný, může se napojit na zavlažovací systém. Elektrický přívod bude napojen samostatně. Bylo požádáno o nabídky několik firem, vybrali jsme firmu Unigeo, ověřili jsme si její práci na jiných hřištích. Stavební povolení se začne vyřizovat, až bude zavlažování zprovozněno.

Dále byly z řad zastupitelů položeny otázky na zástupce FC Kozlovice, např., zda vědí, že je nutné zahájit vodoprávní řízení, jaký je to vrt, zda zjišťovali vliv na okolní studny, kde je vrt umístěn, kdy bude zavlažování hotovo, jaká je denní spotřeba vody, zda zkoušeli dotační programy, atd. Zástupci FC Kozlovice všechny dotazy zodpověděli.

Pan Klímek: Víte, co ještě budete nutně potřebovat? Řešil se plot, hospoda, co je ještě v havarijním stavu?

FC: V budově byly havarijní elektroinstalace, kanalizace, rozvody vody, to vše jsme museli opravit, momentálně nejsou v plánu opravy většího rozsahu.

Pan Klímek: Já osobně zavlažování podporuji, FC má velký majetek ve velké hodnotě, tudíž má i větší náklady na údržbu, provádí záslužnou práci s dětmi.

FC: Předem děkujeme za finanční prostředky, sami bychom je nikde nesehnali.

ZO se shodlo na přidělení dotace.

27/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje individuální finanční dotaci ve výši a za účelem takto:

FC Kozlovice, z. s.

Kozlovice 521, PSČ 739 47

IČ: 43963391

Účel užití dotace:

Vybudování zavlažování fotbalového hřiště - vrt, automatický zavlažovací systém, kabeláž na pozemku parc. č. 801/29 k. ú. Kozlovice – částka 250.000 Kč.

Výše schválené dotace celkem: 250.000,- Kč

Hlasování: 14 : 0 : 0

28/2016 - Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální finanční dotace FC Kozlovice ve výši 250.000 Kč.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Zástupci FC odcházejí v 18.00 hodin.

6. Kontrola rozpočtu – rozpočtové opatření č. 2/2016

Zastupitelstvu byl v podkladech předán rozbor hospodaření (plnění rozpočtu) za období leden až květen 2016 a návrh potřebných změn vyplývajících ze skutečnosti. Starosta jednotlivé změny vysvětlil a zdůvodnil.

V příjmové části rozpočtu se jednalo především o navýšení §Podpora ostatních produkčních činností v lesním hospodářství o 950 tis. Kč. Důvodem je nucená těžba dříví – kůrovec.

Ve výdajové části rozpočtu pak mimo jiné navýšení §Tělovýchovná činnost o 250 tis. Kč – dotace FC a §Využívání a zneškodňování komunálního odpadu o částku 400 tis. Kč na rekultivaci skládky. Zastupitelé s navrženými změnami souhlasili.

Starosta dále informoval zastupitelstvo, že se obec nekompromisně staví k neplatičům a nedoplatky vymáhá i soudní cestou. Zákon ani jinou možnost neumožňuje.

Pan Cviček: Nešlo by zasílat fakturu na vodné i stočné a najednou? A třeba posílat složenky?

Pan Gola: Nejde to sloučit?

Pan starosta: Asi ne – různá splatnost. Zasílání složenek by vše dost prodražilo a u poplatků by to stejně nešlo. Na termíny splatnosti poplatků, vodného a stočného upozorňujeme na webu a ve Zpravodaji. Možná by bylo dobré tuto problematiku probrat někdy samostatně, protože to není tak jednoduché, jak to vypadá.

29/2016 - Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 2 v celkové výši 1.012.670 Kč dle přiloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

Hlasování: 14 : 0 : 0

7. Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice – postup prací

Práce postupují v souladu se schváleným harmonogramem. Je dokončena spodní stavba vč. základové desky – začíná se zdít 1.NP. Dále je hotova nová přípojka elektro, částečně přípojka splaškové kanalizace a přeložka vody. V budově stávající školy začaly práce na hloubení výtahové šachty. Musel být částečně upravený technologický postup, protože odkopáním základů se zjistilo, že škola nemá betonový základ, ale základ z ložených kamenů.

Dotace - Ministerstvo financí nás nad rámec původních požadavků požádalo o doložení výběrového řízení a smlouvy s dodavatelem na vybavení školy nábytkem. Dnes proběhlo výběrové řízení a následně pak rada schválila dodavatele. Po podpisu smlouvy bude vše odeslané na MF a to nám vydá Rozhodnutí o přidělení dotace.

30/2016 - Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Před projednáním 8. bodu odchází pan Král z místnosti, v průběhu projednání bodu 8 se vrací zpět.

8. Prodej, záměr prodeje a směna pozemků

8.1. Prodej parc. č. 1873/13 k.ú. Kozlovice – Manželé M.

Na minulém zasedání zastupitelstva obce byla předložena žádost manželů M. o koupi obecního pozemku parc. č. 1873/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 225 m² k. ú. Kozlovice. O záměru rozhodlo ZO usnesením č. 12/2016. Záměr byl vyvěšen dne 29.3.2016 a svěřen dne 19.4.2016. Nikdo jiný než původní žadatelé, manželé M., neprojevil zájem, ani nepodal připomínku. Cenu schválilo ZO podle schváleného metodického postupu obce ve výši 308 Kč/m² (200 +90+90+50+10 x 0,7). Jelikož se schvaluje záměr ještě na pozemek o výměře cca 25 m², bylo by vhodné, aby byl prodej obou parcel schválen najednou.

31/2016 - Zastupitelstvo obce odročuje schválení prodeje pozemku parc. č. 1873/13 k. ú. Kozlovice ostatní plocha, jiná plocha o výměře 225 m², cena 308 Kč/m².

Hlasování: 14 : 0 : 0

8.2 Záměr prodeje části parc. č. 3990/12 k. ú. Kozlovice – Manželé M.

Byla předložena žádost manželů Ing. O. a P. M., oba bydlištěm 739 41 Palkovice 855 o koupi části obecního pozemku parc. č. 3990/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 25 m². V územním plánu je tento pozemek veden jako plocha dopravní infrastruktury silniční. Prodejem této části nedojde k omezení vstupu na navazující obecní pozemek parc. č. 1873/16. Žadatelé před nedávnem požádali o koupi pozemku parc. č. 1873/13 – viz bod 8.1. Záměr prodeje tohoto pozemku schválilo ZO na svém zasedání 1-2016, dne 16.3.2016. M. si následně uvědomili, že v případě, že jim bude prodej schválen, nedojde k zarovnání hranice mezi pozemky parc. č. 1873/5 a 1873/13. Stavební komise doporučuje prodej části parc. č. 3990/12 s upozorněním, že v souběhu s hranicí v místě dělení pozemku vede kanalizační řád obce DN 300 PVC ve vzdálenosti cca 1,5 m. Stavební komise prodej doporučuje a navrhuje 2 možnosti:

- 1) Odměřit pozemek tak, aby zůstalo zachováno ochranné pásmo kanalizace 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí.
- 2) V případě, že dojde k narušení ochranného pásma, zřídit věčné břemeno ve prospěch oprávněného (obce).

Jedná se o pozemek sousedící s parc. č. 1873/13 k. ú. Kozlovice, který jsme odsouhlasili k prodeji, proto cena bude stejná, tj. 308 Kč/m².

Zastupitelstvo se dohodlo, že se záměrem souhlasí a k odměření dojde dle možnosti č. 1 navržené stavební komisí – zachovat ochranné pásmo.

32/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 3990/12, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 25 m² v k. ú. Kozlovice manželům Ing. O. a P. M.,

bytem 739 41 Palkovice 855. Bude zachované ochranné pásmo kanalizace. Předběžná cena 308 Kč/m2.

Hlasování: 14 : 0 : 0

8.3 Záměr směny pozemků v prostorách ZD – p. S.

Zastupitelstvu obce byla na čtvrtém zasedání v roce 2015 předložena žádost pana S. ohledně směny pozemků v areálu zemědělského družstva. Žádost byla zdůvodněna tím, že koryto potoka v lokalitě za areálem ZD bylo samovolně změněno a potok již nevede v dřívější trase po obecních pozemcích, ale po pozemcích žadatele. ZO předběžně souhlasilo s navrhovanou směnou pozemků dle žádosti pana S. s tím, že záměr směny bude schválen až po předložení geometrického plánu. Pan S. nyní předložil geometrický plán č. 2823-39/2015 ze dne 31.5.2016 s nově odměřenými parcelami. Z GP vyplývá, že výměra pozemků, které obec nově směnou obdrží (celkem výměra 1765 m2) je větší než pozemky, které smění (celkem výměra 1673 m2).

33/2016 - Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemků. Předmětem směny ze strany obce je dle nově vyhotoveného GP č. 2823-39/2015 ze dne 31.5.2016 parc. č. 4101/10 (1385 m2) a parc. č. 4101/12 (288 m2). Celková výměra pozemků směnovaných ze strany obce činí 1673 m2. Předmětem směny ze strany pana S. je parc. č. 725/9 (96 m2), 725/10 (102 m2), 725/11 (312 m2), 725/12 (276 m2), 750/3 (186 m2), 750/6 (25 m2), 750/7 (80 m2), 750/8 (180 m2), 750/10 (261 m2), 750/11 (72 m2), 760/2 (175 m2). Celková výměra pozemků směnovaných ze strany p. S. činí 1765 m2.

Hlasování: 14 : 0 : 0

8.4 Majetkoprávní vypořádání pozemků Myslíkovského potoka

ZO byl předložen dopis LČR ohledně majetkoprávního vypořádání pozemků vodního toku Myslík po stavbě „Úprava Myslíkovského potoka km 0,390-0,790“ a to pozemku parc. č. 4097/6 – vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 733 m2 v k. ú. Kozlovice, obec Kozlovice. Lesy ČR chtějí pozemek odkoupit s právem hospodařit.

Pan starosta: Okolní obce již většinou pozemky pod toky darovaly správci toků. Ani po prostudování zákona o vodách nevidím důvod pozemek odprodat.

Pan Klímek: Díval jsem se do zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a v § 50 pro nás nevyplývají jiné povinnosti, než které děláme doposud.

34/2016 - Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 4097/6 k. ú. Kozlovice o výměře 733 m2 Lesům České republiky, s. p., Správě toků – oblast povodí Odry, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek.

Hlasování: 14 : 0 : 0

9. Různé

9.1 Rozhledna na Skalce

Okrašlovací spolek Rozhledna, se sídlem na Čeladné, požádal obec Kozlovice o finanční podporu na plánovanou výstavbu rozhledny na ondřejnickém vrcholu Skalka. Předběžná cena výstavby činí 4 mil. Kč.

Jedná se o rozhlednu, která je z Kozlovic dostupná pěšky a Kozlovice by ji měly podpořit. Starosta probíral tuto tematiku se starostou Kunčic (Ing. Hrubíš) a dověděl se, že do „spolku“ chtějí vstoupit obce Kunčice a Čeladná s vkladem po 1 mil. Kč a stát se tak nositeli projektu. Dále byla konzultována možná finanční pomoc naší obce. Navrhují stavbu podpořit částkou 100 tis. Kč – momentálně jen formou příslibu.

Proběhla diskuze, kde všichni zastupitelé s podporou výstavby rozhledny souhlasí. Rovněž se shodli na částce možné podpory ve výši 100 tis. Skutečná částka bude schválena, až bude vše ohledně výstavby jasné.

35/2016 - Zastupitelstvo obce podporuje výstavbu rozhledny na Skalce a dává příslib finančního příspěvku ve výši 100.000 Kč.

Hlasování: 14 : 0 : 0

9.2 Diskuze

Pan starosta: Kdy začne sezona beach-volejbalu se sociálním zázemím a jaký byl koncert Michala Davida?

Pan Pustka: Na koncert jsou kladné ohlasy, bylo 1.868 návštěvníků, pro volejbal se musí vše uklidit a připravit.

Pan starosta: Opravujeme bývalou školu v Měrkovicích, dělají se dokončovací práce, bude to tam pěkné. Možná bychom mohli udělat další zastupitelstvo tam.

Pan Konečný: Mohly by se přidat ještě jedny dveře před byt pana Konečného.

Pan starosta: Musí se vypracovat provozní řád, nejsou tam maličkosti jako koše, věšák, nádobí. Je tam krb, komín – vše zrevidované, nové WC, chodba. Dřevo na topení máme vlastní, takže náklady na vytápění budou minimální. Už teď je zájem o využívání na různé akce. Zkuste popřemýšlet o společenské přípustnosti poplatku za užívání. Budeme muset určit i nějakého správce tohoto objektu. Obecně nám přibývá majetku a jeho provozování nám přináší nemalé problémy.

Pan starosta: Budeme muset nově vybudovat zastávku Rybí. Momentálně je to zastávka v nejhorším stavu. Bude vhodné konzultovat s biskupstvím, které dělá úpravy kolem.

Pan Ulčák: Máme požadavky od občanů na úpravu schodů na obecním úřadě pro kočárky (na poštu).

Pan starosta: Řeší se s připravovanou kompletní rekonstrukcí 1. NP budovy obecního úřadu.

Dále požádal o slovo jeden z přítomných občanů (pan N.), který informoval zastupitele o problémech s místní komunikací „drážky“ a stavbou plotu a přístřešku pro automobily naproti jeho domu. Argumentoval nedodržením příslušných vzdáleností (odstupů) dle zákona a špatným geodetickým zaměřením.

Pan starosta: Celý problém asi vznikl v r. 2002, kdy Pozemkový úřad prováděl vytýčení hranic okolních parcel a tyto byly vytýčeny tak, že zasahují do místní komunikace – dle map z roku 1957 se zdá, že to není správně. Momentálně v obci probíhá obnova katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby a částečná revize katastru nemovitostí, kde rovněž dochází k různým „překvapením“.

Aby se problém vyřešil, schválila rada obce vypracování projektové dokumentace na úpravu místní komunikace ve zmiňovaném úseku, která projde regulérním územním a stavebním řízením a zde by se měly případné námitky vyřešit v souladu se stavebním a silničním zákonem a tím snad celý problém ukončit. Věc není v kompetenci zastupitelstva obce.

Během diskuze odchází paní Bc. Nevludová.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta ve 20:00 hodin, poděkoval všem za účast.

Podpis starosty:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Ing. Jiří Tkáč
Václav Holub

Zápis vyhotoven dne: 20. 6. 2016
Zapsala: Boráková