



Zápis č. 2-2014 ze zasedání Zastupitelstva obce Kozlovice konaného dne 13. 3. 2014 v 18.00 hodin v budově OÚ

Přítomno: 14 členů zastupitelstva
Omluven: 1 člen omluven (Ing.arch. Václav Cviček)

Jednání zastupitelstva se zúčastnilo 5 občanů.

Zapisovatelkou dnešního jednání určil pan starosta pracovníci obce paní Janu Tobolovou.

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je schopno se usnášet. Při zahájení jednání bylo přítomno 14 členů zastupitelstva.

Pro jednání zastupitelstva předložil pan starosta níže uvedený program:

- 1. Kontrola usnesení a informace starosty**
- 2. Informace výborů**
 - 2.1 Kontrolní výbor
 - 2.2 Finanční výbor
- 3. Plán práce a rozpočet obce na rok 2014**
- 4. Záměr prodeje a směna obecních pozemků (nemovitostí)**
 - 4.1 Směna pozemků – paní Žáčková - oprava
 - 4.2 Záměr prodeje – manželé Š.
 - 4.3 Darování sochy Kříže
- 5. Dopravní obslužnost obce - MHD**
- 6. Různé**
 - 6.1 Žádost o změnu územního plánu – pan M. O. a pan J. L.
 - 6.2 Diskuze

K navrženému programu jednání nepodali členové zastupitelstva žádnou připomínku nebo požadavek na doplnění.

8/2014 – Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: 14 : 0 : 0

Volba návrhové komise

Do této komise navrhl pan starosta pana Mgr. Lukáše Golu a pana Mgr. Martina Krpce.

9/2014 – Zastupitelstvo obce schválilo návrhovou komisi ve složení: Mgr. Lukáš Gola a Mgr. Martin Krpec.

Hlasování: 12 : 0 : 2

Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Pan Václav Holub a pan Stanislav Pustka.

10/2014 – Zastupitelstvo obce určilo ověřovateli zápisu pana Václava Holuba a pana Stanislava Pustku.

Hlasování: 12 : 0 : 2

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné námitky, považuje se za schválený.

A nyní k jednotlivým bodům programu:

1. Kontrola usnesení a informace starosty

- Usnesení z minulého ZO jsou splněna.
 - Proběhl povinný roční audit – přezkum hospodaření obce za rok 2013 pracovníky odboru kontroly MSK z hodnocením A - Nebyly zjištěny chyby a nedostatky
 - Od dubna by měla začít realizace stavby rekonstrukce mostu ev. č. 4848-13 přes Ondřejnici (ve Dvoře směr Myslík). Po dobu výstavby bude postaven oboustranný objízdný most, takže snad nebude docházet k dopravnímu omezení. Výstavba by měla trvat 5 měsíců. Most se narovná a přibude třetí odbočovací pruh ve směru na Měrkovice. Po obou stranách mostu budou chodníky. Zároveň proběhne celoplošná oprava komunikace III-4848 v úseku Myslík kaple po OÚ v Kozlovicích. Investorem je MSK – tudíž obec bude mít pramalý vliv na chod prací. Dodavatelem je firma FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
 - Poopravuji svoji minulou odpověď na otázku, kolik v současnosti stojí zajištění dopravní obslužnosti. Udal jsem částku 270 tis. Kč, správně je cca 220 tis. Kč. Vyčíslil jsem výdaje celého paragrafu, kde jsou obsaženy i jiné položky – např. údržba autobusových zastávek.
 - Je potřeba zlepšit „disciplínu“ při třídění odpadů. Bude potřeba vydat novou vyhlášku ohledně odpadového hospodářství. Znájí všichni, jak odpadové hospodářství v obci funguje? Firma AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., která pro nás sběr a likvidaci komunálního a velkoobjemového odpadu vykonává, si třídění hlídá a obec zbytečně platí navíc. Je běžné najít v plastech pytel plechovek.
 - Dlouhodobě jsme upozorňovali rodiče dětí ZŠ, aby nezajížděli svými auty do ulice až před vchod do školy. Obzvláště ráno tam bývá chaos a zácpy. Je ohrožena bezpečnost dětí, které chodí do školy pěšky.
- Žádné apely ani z naší strany, ani ze strany ZŠ však nepomohly. Rozhodli jsme se řešit tuto situaci podáním žádosti o změnu dopravního značení odboru dopravy magistrátu města Frýdku-Místku. Požádáme o změnu komunikace na jednosměrnou, a to tak, že vjezd bude směrem od Váhy a výjezd u bývalé pošty. Snad to alespoň částečně pomůže. Tuto změnu musíme projednat především s obyvateli ulice, kterých se to dotkne.
- Ostatní informace viz zápisy rady.

11/2014 – Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

Hlasování: 14 : 0 : 0

2. Informace výborů

2.1 Kontrolní výbor

Pan starosta předal slovo předsedovi kontrolního výboru.

Pan Gola: Kontrolní výbor se sešel 5.3.2014, provedl kontrolu plnění usnesení Rady obce a usnesení Zastupitelstva. KV nemá k těmto usnesením připomínky. Dále výbor probíral návrh projektu na navýšení kapacity školky a školy. Kontrolní výbor v minulém roce upozornil na potřebu zrevidování pravidel na pronájem obecních pozemků. Rada toto následně probírala na svém zasedání č. 1-2014 se závěrem, že nájmy se budou řešit pachtovními smlouvami. Zákon o obcích tento nový pojem nezná.

Pan Gola: Jak bude obec postupovat?

Starosta: Pojem pacht existoval již v minulosti. Pachtýř má právo v propachtované zahradě sklízet vypěstované ovoce a zeleninu kdežto nájemce nikoliv. Pachtovní smlouva nemusí

procházet schválením radou obce. Naše obec bude však i u těchto smluv postupovat jako u smluv nájemních, to znamená, že budeme vyvěšovat záměr a pacht bude schvalovat rada obce. Dále kontrolní výbor projednával žádost o dotaci na sběrný dvůr. Ze strany firmy, která žádost o dotaci na sběrný dvůr zpracovávala došlo k nedodržení termínu.

Pan Gola: Můžeme firmu sankcionovat za nedodržení smlouvy?

Starosta: S firmou jednáme a budeme penalizaci požadovat. Zároveň požadujeme dopracování projektové dokumentace sběrného dvora.

Posledním dotazem bylo, zda firma Morys s.r.o. akceptovala žádost o prodloužení záruky na SRC.

Starosta: Na předložený dodatek smlouvy jsme prozatím odpověď nedostali. Urgovali jsme ji. S firmou jsme v kontaktu po celou dobu. Bylo vypracováno několik technických posouzení a na jejich základě provedeny opravy. Pravá příčina bohužel zjištěna prozatím nebyla. Rovněž je potřeba zdůraznit, že provoz tělocvičny nebyl nikdy přerušen, protože tato drobná závada si to nevyžádala. Vyskytuje se jen několik dnů v roce.

12/2014 – Zastupitelstvo obce bere informace předsedy KV a vysvětlení starosty na vědomí.

Hlasování 14 : 0 : 0

2.2 Finanční výbor

Pan starosta předal slovo předsedovi finančního výboru.

Pan Klímek: Finanční výbor se sešel dne 28.2.2014. Členové FV se seznámili se zápisem o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Kozlovice v roce 2013 k datu 30.9.2013. Zápis ze závěrečného přezkoumání hospodaření ještě nebyl k dispozici.

Dále se zabývali navrženým rozpočtem obce a doporučují jej schválit tak, jak je navržen.

13/2014 – Zastupitelstvo obce bere informace předsedy finančního výboru na vědomí.

Hlasování: 14: 0 : 0

3. Plán práce a rozpočet obce na rok 2014

Plán práce je podkladem pro sestavení rozpočtu. Plán práce byl navržen a schválen radou obce. Nezahrnuje všechny běžné každoroční práce a náklady a zároveň je sestaven jako maximalistický, kde jeho kompletní naplnění bude záležet na okolních vlivech – počasí, nepředvídané události, změna zákonů, cen atd.

Nikdo z občanů obce nás neoslovil s žádným konkrétním návrhem (kromě běžných drobných požadavků, které plníme průběžně). Jediný návrh na doplnění plánu podal pan Václav Holub, a to na úpravu kontejnerového hnízda ve dvoře. Navrhuje upravit hnízdo i jeho okolí a přidat kontejner na textil.

Tímto místem jsme se zabývali již v minulosti. Problém byl ve vlastnictví pozemků. Na základě návrhu pana Holuba jsme objednali geodetické zaměření skutečného stavu a pak uvidíme, zda se situace nezměnila. Kontejner na textil tam v dohledné době umístíme.

Plán práce je přílohou tohoto zápisu a budeme o něm informovat občany ve Zpravodaji.

K předloženému plánu práce neměl nikdo ze zastupitelů připomínky.

Pravidla pro sestavování a schvalování rozpočtu jsou dána zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce schvaluje závazné ukazatele – je předloženo paragrafové znění. Po schválení rozpočtu bude provedeno jeho rozpracování podle podrobné rozpočtové skladby.

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce, obdrželi ho všichni členové zastupitelstva.

Při sestavování rozpočtu se vychází ze zkušeností z minulých let, dále rozpočet zohledňuje plán práce, který je přílohou tohoto zápisu.

Návrh rozpočtu byl projednán v radě obce, projednávání byl přítomen předseda finančního výboru.

Z řad občanů ani zastupitelů jsme neobdrželi žádnou připomínku nebo návrh na změnu.

Rozpočet obce na rok 2014 je navržen jako přebytkový.

Pan starosta předložil návrh, aby zastupitelstvo obce pověřilo radu schvalováním rozpočtových změn v plné výši – zjednodušilo by to celý proces a vyhnuli bychom se možným chybám. Tento návrh zastupitelstvo nepodpořilo a po krátké diskuzi navrhlo navýšení současného limitu rozpočtových změn radou na 700 tis. Kč.

14/2014 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Kozlovice na rok 2014 ve výši 49.924.320,- Kč. Zároveň pověřuje radu obce schvalováním rozpočtových opatření do výše 700 tis. Kč v jednotlivém případě (u jednotlivé položky nebo paragrafu).

Hlasování: 14 : 0 : 0

4. Záměr prodeje a směna obecních pozemků (nemovitostí)

4.1 Směna pozemků – paní Žáčková – oprava

Zastupitelstvo na svém jednání dne 12.12.2013 schválilo usnesení č. 65/2013 ve znění: *Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemků a budovy stodoly. Předmětem směny ze strany obce je dle nově vyhotoveného GP č.1502-112/2013 ze dne 10.12. 2013 parc. č. st. 193/1 (90 m2), st. 193/5 (10 m2), 4171(82 m2), 2696/8 (282 m2), 2696/6 (247 m2), 193/3 (12 m2) a objekt stodoly, vedený v evidenci majetku pod názvem „stodola č. p. 39“. Celková výměra pozemků směnovaných ze strany obce činí 723 m2. Předmětem směny ze strany paní Žáčkové je parc.č. 771/3 (1345 m2).*

Jsou tam dvě malé chyby, ale pro jistotu navrhuji toto usnesení zrušit a přijmout nové – bezchybné.

15/2014 – Zastupitelstvo obce ruší své usnesení č. 65/2013 ze dne 12.12.2013.

Hlasování: 14 : 0 : 0

a schvaluje usnesení v nově opraveném znění.

16/2014 – Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny pozemků a budovy stodoly. Předmětem směny ze strany obce je dle nově vyhotoveného GP č.1502-112/2013 ze dne 10.12. 2013 parc. č. st. 193/1 (90 m2), st. 193/5 (10 m2), 4171(82 m2), 2696/8 (282 m2), 2696/6 (247 m2), st. 193/3 (12 m2) a objekt stodoly, vedený v evidenci majetku pod názvem „stodola u čp. 39 Žáček“. Celková výměra pozemků směnovaných ze strany obce činí 723 m2. Předmětem směny ze strany paní Žáčkové je parc.č. 771/3 (1345 m2).

Hlasování: 14 : 0 : 0

4.2 Záměr prodeje manželé Š.

Manželé Š. předložili žádost ohledně koupi pozemků přilehlých k objektu Fojtství č.p. 1. Jedná se o parcelu č. 3037/28, část parcely č. 3037/4 a část parcely č. st. 1332 v k.ú. Kozlovice. Jmenovanou parcelu a části parcel by použili pro zřízení venkovního restauračního posezení a v budoucnu možná pro výstavbu ubytování.

Starosta: Po důkladném zvážení a na základě znalostí prozatím navrhujeme odprodej pouze pozemku parc. č. 3037/28, ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Kozlovice. Na parcele č. st. 1332 stojí prozatím sklad údržby obce (byť ho obec nevyužívá a ani to neplánuje).

V případě prodeje parcely č. 3037/28 bude potřeba přestěhovat kontejner na hřbitovní odpad na jiné vhodné místo. O přemístění kontejneru již obec uvažovala v minulosti. Vše vyřešila vloni vybudována manipulační plocha na hřbitově. Doposud jsme se ke kontejneru dostali jen přes cizí pozemky.

17/2014 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje obecního pozemku parc. č. 3037/28, ostatní plocha, o výměře 713 m². Předpokládaná prodejní cena se stanovuje na 500,- Kč/m².

Hlasování 14 : 0 : 0

4.3 Darování sochy Kříže

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost na darování sochy Kříže a přilehlého pozemku o výměře cca 6m². Pozemek kolem kříže je oplocen, jedná se o část pozemku parc. č. 2414/1. Jedná se o Kříž u křižovatky v místě obce nazvané jako „Kozlovice u Kříže“. Důvodem návrhu na tento dar je skutečnost, že není v silách současných majitelů tento objekt dlouhodobě udržovat. Majitelem pozemku parc. č. 2414/1 v k.ú. Kozlovice je pan A. M. Majiteli kříže jsou paní E. P. , Kozlovice 409 a pan P. K. , Kozlovice 691.

Tuto žádost projednala rada obce a přijetí daru nedoporučila. Na katastru obce je několik desítek takových památek – křížů a kapliček. Jejich vlastníci jsou většinou neznámí, nemáme k nim přístupy .

Do toho vstupuje nový občanský zákoník a dále přijetí jedné takové památky, byť je u ní zrovna znám majitel a je k ní i přístup by bylo precedentsním rozhodnutím.

Pan Eliáš: Kříž má větší význam, než jen církevní stavba, je to kulturní záležitost. Každý občan obce ví, kde to je, když se řekne u kříže.

Pan Gola: Kříž by si měla opravit církev, po restitucích bude mít na opravy peněz dost.

Starosta: Kříž není církev, obec by měla hledat nové řešení. Podle nového občanského zákoníku je majitel pozemku i vlastníkem objektu na něm stojícím. Obec by se měla v každém případě při záchraně těchto „historických památek“ podílet. Patří tu.

Pan Klímek: Majitel kříže je znám, stavba se zhotovila bez dokumentace. Každý takovýto případ by se měl posuzovat jednotlivě. Místopisně je toto místo známo jako „u Kříže“. Navrhují dar přijmout, nebo vypomoci s opravou.

Starosta: Všechny tyto stavby kapliček, křížů apod. máme zmapované, vyfocené. Dle našich záznamů jich máme v obci několik desítek.

Naštěstí se o každý kříž nebo kapličku prozatím někdo stará. My jako obec musíme s tímto pomáhat. Na dalším jednání SMOPO se pozeptám starostů, jak řeší tuto problematiku jinde.

Zastupitelé obdrželi odpověď z právní poradny SMO ČR k této problematice, kde starosta zaslal dotaz. Odpověď je přílohou zápisu.

18/2014 – Zastupitelstvo obce neschvaluje přijetí daru sochy kříže na pozemku parc. č. 2414/1.

Hlasování: 12 : 0 : 2

5. Dopravní obslužnost obce - MHD

Probíhají jednání ohledně možnosti zajištění dopravní obslužnosti obce prostřednictvím rozšíření MHD Frýdek-Místek. S touto problematikou byli zastupitelé seznámeni na pracovní schůzce, kde vysvětlení podali zástupci firmy UDI Morava s.r.o., která pro obec tento záměr zpracovává. Proběhla jednání s obcí Palkovice, Magistrátem města Frýdek-Místek a Krajským úřadem. Jsou vytvořené a projednané nové jízdní řády, které zastupitelé obdrželi v podkladech. Součástí je rovněž i finanční rozvaha. Obec by na celý projekt musela přispět cca o 280.000,- Kč ročně navíc, oproti stávajícímu stavu. Tyto finanční prostředky by pomohly podstatně snížit náklady na cestování všem občanům, kteří používali spojení autobusy ČSAD Frýdek-Místek. Momentálně se čeká na rozhodnutí rady kraje. Pokud vše proběhne hladce, měl by systém začít fungovat od 1.7.2014. Rovněž je možná varianta, že projekt rada kraje neschválí.

Každý, kdo by chtěl využívat místní dopravu, by si musel zakoupit kartu v hodnotě 299,- Kč a jízdenku za 1,- Kč na celý rok. Karta by platila i v následujících letech. Kdo by si kartu

nezakoupil, platil by jednotlivé jízdné v ceně 10,- Kč. Pokud vše dobře dopadne a projekt bude schválen, budou občané podrobně informováni – web, Zpravodaj.

19/2014 – Zastupitelstvo obce bere všechny informace ohledně projektu zajištění dopravní obslužnosti obce prostřednictvím rozšíření MHD Frýdek-Místek na vědomí a s postupem souhlasí.

Zároveň bere na vědomí předložené jízdní řády a pověřuje starostu dalším jednáním v této záležitosti.

Hlasování: 14 : 0 : 0

6. Různé

6.1 Žádosti o změnu územního plánu – pan M. O., pan J. L.

Zastupitelstvu obce byly předloženy žádosti o změnu územního plánu. Pan M. O., Anenská 222, 739 01 Frýdek-Místek žádá o změnu funkčního využití pozemku parc. č. 3723/36 z plochy zemědělské na plochu smíšenou obytnou a pan J. L., Kozlovice 620, 739 47 žádá o změnu funkčního využití pozemku parc. č. 2125/1 z plochy vodní na plochu smíšenou obytnou a o změnu funkčního využití pozemku parc. č. 2122 z ostatní plochy na plochu smíšenou obytnou.

20/2014 Obec nebude v průběhu následujících 2 až 3 let dělat žádnou revizi (změnu) územního plánu obce, proto se k žádostem nebude vyjadřovat.

Hlasování: 14 : 0 : 0

6.2 Diskuze

Starosta: probíhá sbírka na vyhořelou chatu Libušín na Pustevnách. Obec téměř denně někdo žádá o příspěvek. Po krátké diskuzi se zastupitelé shodli na tom, že se obec sbírky nezúčastní.

Dotaz občané: Bude se stavět hřiště nebo klubovna pro matky s předškolními dětmi mimo areál školky?

Starosta: V současné době nemáme místo pro umístění takového hřiště. Budeme se věnovat hlavně zahradě školky. Problém je i s místností (budovou) pro volnočasové aktivity. Chybí jak pro klub důchodců, pro mladistvé, ale i pro ty nejmenší.

Jediné vhodné místo, které obec vlastní a nevyužívá je v bývalé škole v Měrkovicích, kde je vybudováno sociální zázemí i veškerý komfort. V sousedství je hřiště i možnost zaparkování. Již několikrát jsme o této možnosti hovořili – prozatím nikdo s žádným nápadem nepřišel. Obec by uvítala záměr ze strany občanů. Prohlídka objektu je možná kdykoliv.

Dotaz občané: Co se změnilo od loňského roku v přijímání dětí do MŠ? Co znamená bodovací systém, přidělování bodů je sporné.

Pan Gola: Forma současného bodování je špatně, v dotaznících se dá podvádět, dá se ovlivnit, chybí následná kontrola např. toho, zda dítě bude ve školce po celý den v celý následující školní rok, nebo se po pár týdnech či měsících stane z celého dne pouze půl dne.

Dotaz občané: Proč matky na MD, které jsou doma s dítětem mají možnost umístit starší dítě do školky na pár hodin a děti matek, které pracují nejsou přijaty?

Pan Klímek: Již v loňském roce proběhla na toto téma diskuze, kde bylo zodpovězeno, že dítě čtyřleté má přednost v umístění před tříletým. Školka je zařízení výchovné, nikoliv hlídací.

Pan starosta: Pokud si vzpomínám, vloni se po bodovacím systému volalo. Rozhodování o přijetí dětí do MŠ, včetně kritérií je ve výhradní pravomoci ředitelky ZŠ a MŠ. Vyplývá to ze školského zákona. Obec, byť je zřizovatelem, o těchto záležitostech nemůže rozhodovat, ani do celého procesu zasahovat – jedná se o správní řízení! Pokud jsem informován, přijímací kritéria byla konzultována i s okolními řediteli a jsou v podstatě shodná. Bližší vysvětlení každému nespokojenému rodiči poskytne paní ředitelka. Samozřejmě je tu i možnost odvolání.

Co může obec udělat je výstavba nového objektu, který by navýšil kapacitu – a o tom bylo rozhodnuto a pracuje se na tom (projekt Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Kozlovice).

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta ve 21:35 hodin, poděkoval všem za účast.

Podpis starosty:
Ing. Miroslav Tofel

Podpisy ověřovatelů zápisu:
Václav Holub
Stanislav Pustka

Zápis vyhotoven dne: 17.3.2014
Zapsala: Tobolová