

Zápis zastupitelstva 2005-03

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kozlovice - 27. 6. 2005

Přítomno: 15 členů zastupitelstva

Veřejného zasedání zastupitelstva obce se zúčastnili 3 občané.

Zápis z jednání zastupitelstva dne 2. 6. 2005 byl uložen k nahlédnutí na OU. Nebyly k němu vzneseny žádné námítky, považuje se za schválený.

1. Kontrola usnesení a informace starosty

- nákup pozemků za hřbitovem pro účely vybudování komunikace – byl vypracován návrh kupní smlouvy, předán majitelům pozemků
- galerie na chodbě OU – vystaveny obrazy
- pokračují práce na dokončení víceúčelového hřiště
- oprava hřiště v Měrkovicích - práce budou ještě pokračovat
- provedeny parkové úpravy v centru obce kolem kostela
- chodník kolem kostela – bylo provedeno vytyčení pozemku potřebného pro výstavbu, jednání s Farním úřadem Kozlovice ve věci odprodeje části pozemku,
- byly poptány firmy na dodání cenové nabídky na zhotovení AZ střed a chodníku
- Ústavní soud zrušil zákon o střetu zájmu
- Tělocvična – bylo vypsáno 4. kolo výzvy na podání žádosti o poskytnutí dotace SROP. Zastupitelé byli na minulém zasedání informováni, že byla uzavřena smlouva s firmou GOODWILL PARTNER, s. r. o. Frýdek-Místek, na poskytnutí poradenských služeb týkajících se posouzení zpracované dokumentace žádosti o dotaci pro projekt Sportovně rekreační centrum Kozlovice, zda je předpoklad úspěšnosti při podání žádosti. Posouzením projektu je možno konstatovat, že úspěšnost poskytnutí dotace je minimální. Rada proto doporučuje nepodávat žádost o poskytnutí dotace – náklady na vypracování žádosti by činily minimálně 40 – 50 tis. Kč.

Zastupitelstvo obce bere informace starosty na vědomí a souhlasí s nimi.

2. Rozpočtový výhled

Podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je obec povinna (od letošního roku) sestavit tzv. rozpočtový výhled. Rozpočtový výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobějších závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Návrh je předkládán až nyní, protože jsme čekali, zda obec obdrží dotace. Pokud by obec obdržela dotaci nebo si vzala úvěr, musí být rozpočtový výhled

přepracován podle skutečnosti. V současné době obec nesplácí žádné úvěry ani půjčky.

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený rozpočtový výhled na léta 2005 - 2007.

3. Závěrečné schválení návrhu změny č. III územního plánu obce

Zastupitelstvu obce byla předložena zpráva o projednání návrhu změny č. III územního plánu obce, vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyhodnocení připomínek ostatních orgánů a právnických osob a občanů. Nejdůležitějším dokumentem je stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu jako nadřízeného orgánu územního plánování. V poslední větě stanoviska je uvedeno, že ... „souhlasí s předložením změny č. III územního plánu obce Kozlovice ke schválení Zastupitelstvu obce Kozlovice“

Dotazy občanů:

- (vlastníci sousedních nemovitostí) – lokalitu Fojtíková vybralo zastupitelstvo z důvodu nižší kupní ceny za 1 m², jiný vlastník byl ochoten prodat svůj pozemek za stejnou cenu. Jak bude obec řešit svah a terénní úpravy za rodinnými domky, při projednávání zadání změny č. III podaly připomínky, nedostaly odpověď, kdy budou vlastníci sousedních nemovitostí účastníky řízení.

Pan starosta – na tyto dotazy bylo zodpovězeno jak na jednání zastupitelstva, tak při veřejném projednávání návrhu změny č. III.

Terénní úpravy neřeší územní plán, řeší projektová dokumentace.

Pan Stanislav Pustka – vlastníci sousedních nemovitostí budou účastníky řízení při územním a stavebním řízení

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu č. III územního plánu obce Kozlovice

Zastupitelstvo obce vymezuje závaznou část změny č. III územního plánu obce Kozlovice, včetně veřejně prospěšných staveb, jak je vyjádřena v regulativech.

Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku obce č. 2/2005, kterou se vyhlašuje závazná část změny č. III územního plánu obce Kozlovice a kterou se mění vyhláška č. 13/1997 obce Kozlovice o regulativech územního rozvoje obce Kozlovice, ve znění pozdějších změn a doplňků provedených vyhláškou č. 2/2000 obce Kozlovice a vyhláškou č. 1/2003 obce Kozlovice.

Zastupitelstvo obce ukončuje platnost stávající územně plánovací dokumentace obce Kozlovice ke dni účinnosti Obecně závazné vyhlášky č. 2/2005 obce Kozlovice.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o veřejnoprávním projednání návrhu změny č. III územního plánu obce Kozlovice s dotčenými orgány státní správy, ostatními orgány, orgány územního plánování sousedních územních obvodů, právnickými osobami a fyzickými osobami a občany a vyhodnocení všech

stanovisek a

připomínek, zpracované dle § 23 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování, vydané dle § 25 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dle § 15 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění vyhlášky č. 570/2002 Sb.

Zastupitelstvo obce ukládá členům zastupitelstva obce Kozlovice minimálně 1 x za dva roky vyhodnocovat stav schváleného územního plánu, včetně jeho změny č. I, č. II a č. III.

4. Vyhláška k zabezpečení požární ochrany při akcích na území obce

Povinnost vypracovat tuto vyhlášku ukládá zákon č. 133/1995 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, upozornění jsme obdrželi od Hasičského záchranného sboru, Územního odboru Frýdek-Místek. Návrh Obecně závazné vyhlášky obdrželi všichni členové zastupitelstva. Ing. Hanzelka – navrhuje v článku 1 odst. 3 písm. a) odrážky nahradit písmeny aa) a ab).

Zastupitelstvo obce Kozlovice vydává obecně závaznou vyhlášku obce Kozlovice č. 1/2005 ze dne 27. června 2005, kterou se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích na území obce Kozlovice, kterých se zúčastňuje větší počet osob, podle ustanovení § 29 odst. 1 písm. o) bodu 2. zákona č. 133/1995 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

5. Rozpočtové opatření

Ve schváleném rozpočtu na rok 2005 není uveden § 6310 Obecné příjmy a výdaje finančních operací (poplatky za vedení účtu, transakce). Proto je nutno provést vlastní rozpočtové opatření – částka 16 080 Kč bude převedena z § 6399 Daň z příjmů právnických osob za obec.

Zastupitelstvo obce schvaluje vlastní rozpočtové opatření.

6. Diskuse

Pan starosta – obec opět obdržela nabídku na odkoupení prioritních akcií ČS a. s. za cenu 350 Kč/1 akcii. Obec vlastní 3 200 ks akcií. Dividendy za rok činí asi 80 – 90 tis. Kč. Dává členům zastupitelstva na zvážení, zda jednat ohledně prodeje akcií.

Pan Mgr. Štěpán Pustka prověří do příštího zasedání podmínky prodeje akcií.

K dotazům a připomínkám občanů k plánované výstavbě v lokalitě Fojtíková pan starosta dodává, že vše bude probíhat podle zákona.

Pan Martiník – vznesl požadavek ohledně opravy příjezdové cesty k rodinným domkům v odlehlé části obce. Stávající komunikace byla v minulosti vybudována bývalým JZD na soukromých pozemcích, již několik let se snaží ji udržovat sám na vlastní náklady v částečně sjízdném stavu. Obecní komunikace není udržována.

- dotaz, jak se bude řešit úprava vodního toku Říčka

Pan starosta – obec opravuje i komunikace v odlehlých částech obce, dle finančních možností probíhají postupně opravy komunikací, časem bude určitě opravena i komunikace v této lokalitě.

Obec je vlastníkem pozemku vodního toku Říčka, správcem vodního toku jsou Lesy ČR, s. p. Správa toků, oblast povodí Odry, Nádražní 2811, Frýdek-Místek.