

# PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00296821**

Název: **Obec Kozlovice**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v roce 2025 ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Nedošlo ke změnám metody. Uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a způsoby oceňování jsou v souladu s prováděcí vyhláškou 410/2009 Sb. k zákonu o účetnictví (od 1.1.2010).

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Oceňování a vykazování. Zásoby- pořizovací cena, způsob účtování B. Drobný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně od 3000,- Kč do 40000,- Kč. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně od 7000,- Kč do 60000,- Kč. Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností ve skutečných pořizovacích nákladech. Změny způsobu oceňování nenastaly. Odepisování dlouhodobého majetku se provádí v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, s vyhláškou č. 410/2009 Sb., Českým účetním standardem č. 708. Způsob odepisování je rovnoměrný, jen u skládky odpadu je způsob odepisování výkonný. Odpis je stanoven měsíční. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v tomto období nebyly realizovány v cizí měně. Peněžní fondy jsou účtovány přes účet 419. Účetní jednotka oceňuje reálnou hodnotou majetek určený k prodeji v okamžiku schválení zastupitelstvem obce o prodeji -kvalifikovaný odhad. Časové rozlišení nákladů a výnosů se provádí k rozvahovému dni, tj. 31.12.; v průběhu roku se rozlišují jen náklady na el. energii a spotřebu plynu, a to ve výši záloh; výnosy se časově nerozlišují. Účetní jednotka od roku 2018 zpracovává Pomocný analytický přehled (PAP). Od 1.1.2019 vede obec oddělenou pokladnu, účtuje rozpočtovou skladbu na účet 261.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>113 609 544,06</b>	<b>112 732 473,89</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	113 609 544,06	112 732 473,89
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>144 696,00</b>	<b>136 696,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	144 696,00	136 696,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	113 464 848,06	112 595 777,89

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Nedošlo ke změně v r. 2025. Obec Kozlovice není zapsána ve veřejném rejstříku.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Obec nemá významné informace.

### **B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

### **B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	346 693,10	450 397,79

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

0.00 Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

11772.00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

671004.00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.III.</b>	Krátkodobý finanční majetek - KB a.s. F-M krátkodobý termínovaný vklad 14 mil. Kč, Čs. spořitelna a.s. F-M - vkladový účet 17. mil. Kč	<b>31 000 000,00</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>C</b>	Výsledek hospodaření roku 2025 je zisk ve výši 38.544.556,66 Kč (po zdanění): jedná se o rozdíl mezi celkovými výnosy ve výši 90.818.792,71 Kč a celkovými náklady ve výši 52.274.236,05 Kč; oproti výsledku hospodaření roku 2024, v němž byl vyčíslený zisk po zdanění ve výši 34.360.837,23 Kč.	<b>38 544 556,66</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.III</b>	Výkaz "Přehled o peněžních tocích" sestaven dle metodiky firmy GORDIC v souladu s Přílohou č. 3 k vyhlášce č. 410/2009 Sb. k rozvahovému dni tj. ke dni 31.12.2025. Podrobný přehled o peněžních tocích poskytují měsíční finanční výkazy FIN 2-12M.	<b>95 060 004,60</b>

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
0	Účetní jednotka v roce 2025 není povinna sestavit tento výkaz.	

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>397 623,71</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>491 100,37</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		491 100,37
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>472 667,50</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>416 056,58</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>255 316 444,23</b>	<b>57 206 515,86</b>	<b>198 109 928,37</b>	<b>155 022 955,02</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	3 697 788,40	2 196 854,00	1 500 934,40	1 547 842,40
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	58 314 190,16	18 463 304,17	39 850 885,99	40 174 471,99
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	33 413 208,89	4 447 340,30	28 965 868,59	11 358 027,30
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	106 006 113,19	15 367 575,21	90 638 537,98	81 282 761,60
G.5.	Jiné inženýrské sítě	21 349 991,11	11 379 063,97	9 970 927,14	8 120 614,27
G.6.	Ostatní stavby	32 535 152,48	5 352 378,21	27 182 774,27	12 539 237,46

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>24 598 064,60</b>		<b>24 598 064,60</b>	<b>15 156 677,70</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 798 415,20		1 798 415,20	1 835 355,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	8 565 433,30		8 565 433,30	7 024 933,30
H.4.	Zastavěná plocha	11 990 613,34		11 990 613,34	4 348 277,64
H.5.	Ostatní pozemky	2 243 602,76		2 243 602,76	1 948 111,76

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*