



Informace o likvidaci odpadních vod - otázky a odpovědi.

Kterými základními zákony se řídí problematika odpadních vod a kanalizací?

- Zákon č. 254/2001 Sb. ve znění platném k 25.3.2011 o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon)
- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění
- Zákon 428/2001 Sb. prováděcí vyhláška k zákonu 274/2001 Sb., vyhláška 120/2011 Sb.
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Do kdy musíme být napojeni?

Toto je špatně postavená otázka.

Ze zákona je od 1.1.2008 zakázáno používání septiků, resp. vypouštění přepadu z nich do povrchových a podzemních vod. Žumpy mohou sloužit ke shromažďování odpadních vod z objektu, musí být však **nepropustné a bezodtokové** (technickou a stavební stránku žumpy řeší stavební zákon). Odvoz obsahu žumpy a jeho likvidaci může provádět jen oprávněná osoba.

Řešit tento problém jsme tedy měli všichni již v roce 2008. Doporučujeme, aby se na kanalizaci připojili **urychleně** všichni, u kterých je to technicky možné.

Všichni ostatní musí likvidaci odpadních vod řešit jiným způsobem dle zákona.

Kdo mě zkontroluje, zda likviduji odpadní vody v souladu se zákonem?

Kontrola dodržování předpisů z oblasti likvidace odpadních vod u fyzických osob (občanů) přísluší Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, vč. možnosti uložení nemalých sankcí.

U podnikatelů a firem tuto kontrolu provádí Česká inspekce životního prostředí.

Co rozumíme pod pojmy „nová kanalizace“ a „stávající kanalizace“?

„**Nová kanalizace**“ je ta, kterou jsme budovali v roce 2010 a 2011 v rámci projektu Kozlovice - dostavba stokového systému. Tuto kanalizaci vlastní i provozuje obec. Smlouvy budou uzavřeny mezi občanem a obcí Kozlovice (stočné bude vybírat obec). Místo napojení bylo se všemi konzultováno. U nově vzniklých objektů stanoví místo napojení obec ve spolupráci s SmVaK.

„**Stávající kanalizace**“ je ta, která byla vybudována v minulosti a je dávno plně funkční a v provozu. Vlastníkem i provozovatelem je SmVaK Ostrava, a.s. Smlouvy jsou uzavírány mezi občanem a společností SmVaK (stočné vybírá SmVaK). Místo (bod) napojení Vám stanoví SmVaK.

Co se rozumí splaškami?

Splaškami se rozumí veškeré odpadní vody, které odcházejí z domu. Tedy nejenom odpad z WC, ale i kuchyně, koupelny, prádelny atd. V mnoha případech je proto při budování přípojky nutné provést propojení jednotlivých odpadů v domě.

Mohou být do splaškové kanalizace zaústěny i dešťové vody?

V žádném případě. Splašky musí být jednoznačně odděleny od dešťové vody, která do této kanalizace nepatří.

Musí mít každý samostatnou přípojku?

Přípojku musí mít každý samostatnou - není možné, že se např. dva sousedé domluví a vybudují přípojku společnou (snad jen ve zcela vyjimečných případech). To ovšem závisí na provozovateli (obec, SmVaK).

Kdo mi vybuduje přípojku?

Každý sám a na vlastní náklady.

Kdy mám začít vyřizovat potřebné povolení pro stavbu přípojky?

„Nová kanalizace“ - Napojení na novou splaškovou kanalizaci je možné (po vyřízení příslušných povolení a zpracování projektové dokumentace) provést ihned.

„Stávající kanalizace“ - Napojení na stávající splaškovou kanalizaci je možné (po vyřízení příslušných povolení a zpracování projektové dokumentace) provést ihned.

Co mám dělat, když mi to nevychází výškově (není potřebný spád)?

U stávající i nové kanalizace je možné i tlakové napojení. Jednoduše řečeno - jímka, čerpadlo a potrubí vedoucí do hlavního řádu.

Celé zařízení musí samozřejmě splňovat požadované předpisy. Vyřeší Vám projektant.

Vyplatí se mi napojení do kanalizace cenově?

Jednoznačně.

Průměrná spotřeba vody čtyřčlenné rodiny je cca 140 m³/rok. Z toho min. 100 m³ skončí v žumpě. Jak je uvedeno výše, aby žumpa splňovala současné předpisy nesmí mít (mimo jiné) žádný přepad. Z toho vyplývá, že celý obsah musíte vyvézt a ekologicky zlikvidovat. Při 10 kubíkové cisterně je to 10 vyvezení ročně, které Vás přijde cca na 20.000,- Kč ročně. Za stočné byste v tomto případě zaplatili 3.920,- Kč. Finanční rozdíl je jednoznačný (problémy a práci se zajištěním likvidace nepočítáme).

Jaké povolení je třeba na realizaci kanalizační přípojky?

Technické řešení a vyřízení potřebných vyjádření a povolení doporučujeme svěřit odborníkovi - projektantovi.

Kanalizační přípojka v délce do 50 m

Podle ustanovení § 103, odst. 1, písm. b), bod 8 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, tato stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, na její realizaci je nutný územní souhlas. Žádost o vydání územního souhlasu se podává na předepsaném tiskopise (viz příloha č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.). Základní přílohy žádosti: výpis z katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy, jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy, souhlas vlastníka pozemku, na němž se záměr realizuje – tj. smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku, vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (elektřina, plyn, voda, kanalizace, elektronické komunikace).

Kanalizační přípojka v délce nad 50 m

Je posuzována jako stavba podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. h) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Na její realizaci je nutný územní souhlas a ohlášení stavebnímu úřadu.

Žádosti se podávají na předepsaném tiskopise (viz příloha č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a příloha č. 1 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).

Základní přílohy žádosti: výpis z katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy, souhlas vlastníka pozemku, na němž se záměr realizuje, - tj. smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku, projektová dokumentace, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury – elektřina, plyn, voda, kanalizace, elektronické komunikace).

Každou stavbu bude příslušný stavební úřad (Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu) posuzovat individuálně, proto podle situace může stanovit doložení dalších dokladů, případně stanovit režim územního řízení.

Co mám tedy dělat?

1. Zajistit si projektovou dokumentaci, vyřídít potřebná vyjádření a podat žádost na stavební úřad.

Doporučujeme svěřit projektantovi.

2. Na základě povolení stavebního úřadu realizovat dle projektové dokumentace vlastní stavbu přípojky (svépomocí nebo firmou).

3. Při realizaci respektovat vyjádření správců sítí. Před vlastním přepojením a záhozem kontaktovat pracovníka SmVaK - p. Jiřího Krestu, tel.: 558 639 143, 731 142 571, e-mail: jiri.kresta@smavk.cz (nebo p. Martina Sládka, tel.: 558 639 143, 605 202 403, e-mail: martin.sladek@smvak.cz). Tento pracovník provede kontrolu napojení, sepíše protokol, do kterého mimo jiné uvede stav vodoměru. Tento protokol předá obci.

4. Obec na základě tohoto protokolu připraví smlouvu o odvádění odpadních vod, kterou Vám předloží k podpisu.

Pozn.: U stávající kanalizace je postup úplně stejný, jen s tím rozdílem, že smlouvu o odvádění odpadních vod Vám předloží SmVaK.

Věříme, že do konce roku 2011 budou všichni (u kterých je to technicky možné) na kanalizaci napojeni. Platí to jak pro novou, tak pro stávající část. Vyhneme se tak sankcím ze strany kontrolních orgánů. Děkujeme.

V Kozlovicích dne 30.8. 2011

Vypracoval: OÚ Kozlovice